

Matarzyna Staniaszek

RADCA PRAWNY

Projekt

z dnia 25 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2026 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż gruntu o powierzchni ok. 0,0450 ha stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 431/4 - obręb Łąka Prudnicka, o powierzchni 0,0874 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1P/00029833/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXII/545/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 października 2020 r. w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż gruntu o powierzchni ok. 0,0450 ha, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 431/4 - obręb Łąka Prudnicka, o powierzchni 0,0874 ha, położonej przy ul. Kwiatowej w Łące Prudnickiej.

Działka nr 431/4 była przedmiotem sprzedaży w przetargach nieograniczonych, jednak nie została zbyta z uwagi na brak zainteresowania.

O sprzedaż części działki nr 431/4 zwrócili się właściciele nieruchomości przyległej, którzy są dzierżawcami przedmiotowego gruntu. Ze względu na to, że wskazana część działki może stanowić samodzielną nieruchomość, po podziale geodezyjnym zostanie przeznaczona do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy grunt jest oznaczony symbolem RM3 - tereny zabudowy zagrodowej.

Naczelnik Wydziału

mgr Dorota Szmulik