

Katarzyna Stojaszek

RADCA PRAWNY

Projekt

z dnia 17 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat następującej nieruchomości:

1) części holu basenu krytego „Sójka” przy ul. Podgórnej 7 w Prudniku o powierzchni użytkowej 3 m² stanowiącej część działki oznaczonej numerem 3552/2 – obręb Prudnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi z życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) stanowi, że do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres trwałego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Pan Paweł Chorągwicki – prezes zarządu Art. Vendico sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Oleskiej 178a, 45-231 Opole, NIP 754-336-23-95 w dniu 21.01.2026 r. złożył wniosek w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy części holu basenu krytego „Sójka” o powierzchni użytkowej – 3 m² stanowiącego część nieruchomości położonej w Prudniku przy ul. Podgórnej 7, oznaczonej nr działki 3552, z przeznaczeniem na ustawienie dwóch automatów vendingowych z przekąskami oraz napojami. Poprzednia umowa została zawarta na czas oznaczony od 12.10.2023 r. do 31.12.2025 r.