

Katarzyna Staniaszek

DMU nr 467

RADCA PRAWNY

Projekt

z dnia 12 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 poz. 1153, 1436) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

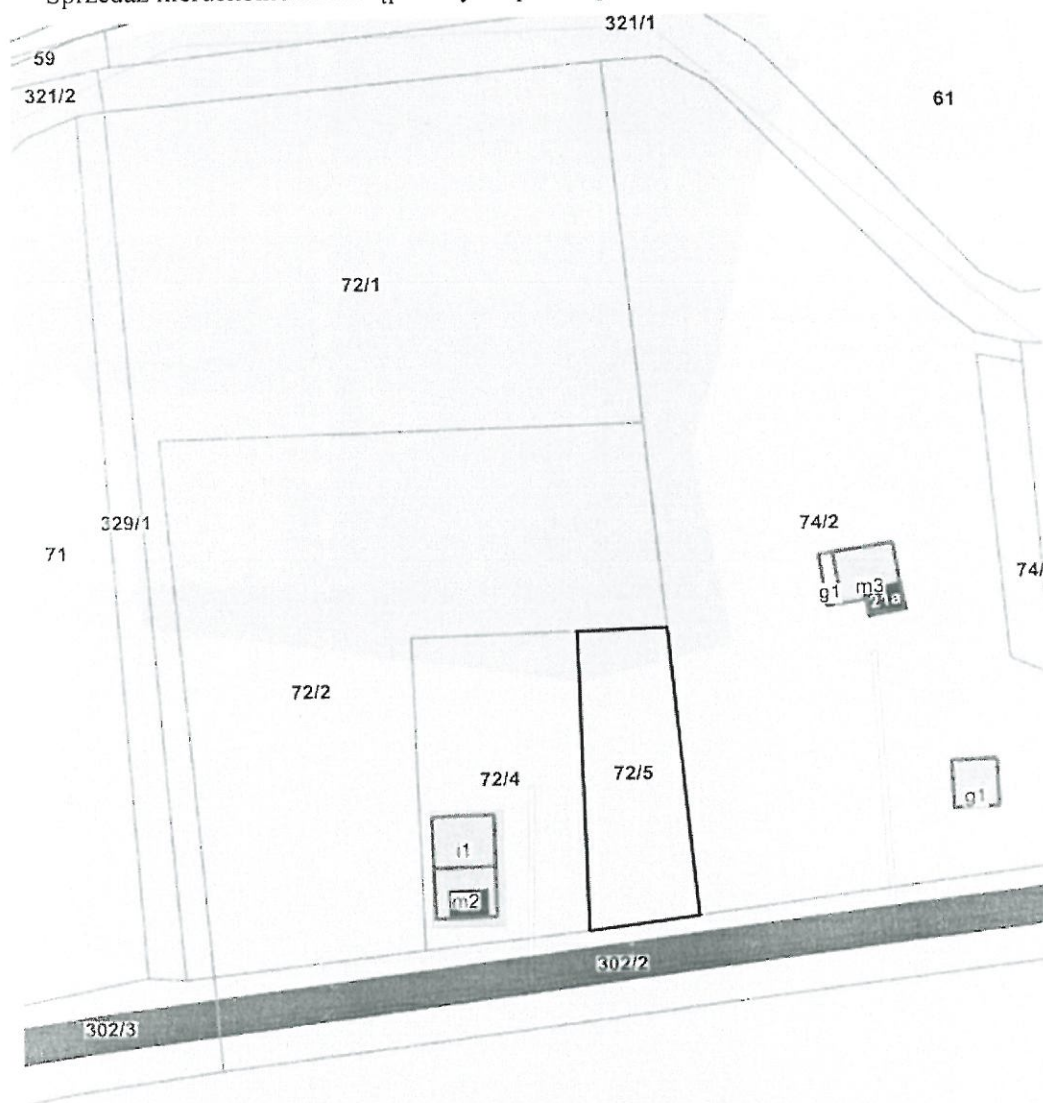
- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 72/5 - obręb Wierzbiec, o powierzchni 0,0800 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1P/00030714/3.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 72/5 - obręb Wierzbiec, o powierzchni 0,0800 ha, klasoużytek PsIII.

Działka nr 72/5 obręb Wierzbiec nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, nie ma możliwości wydania decyzji o warunkach zabudowy na zabudowę kubaturową dla osoby, która nie jest rolnikiem. Otrzymana zgoda Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Opolu, na lokalizację zjazdu z drogi krajowej nr 40 dotyczy tylko zabudowy zagrodowej (rolnika).

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.



341

Zastępca Naczelnika Wydziału  
*mgr Anna Tomczyk*