

Katarzyna Staraszek

RADCA PRAWNY

Projekt

z dnia 21 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2026 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) Rada Miejska w Prudniku uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Prudnik oznaczonej jako działka 427/5 o pow. 0,0281 ha, obręb Łąka Prudnicka, dla której jest prowadzona księga wieczysta OP1P/00012407/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dnia podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr 427/5 o powierzchni 0,0281 ha, położona w obrębie Łąka Prudnicka, stanowi własność Parafii Rzymskokatolickiej Matki Boskiej Częstochowskiej w Łące Prudnickiej. Nieruchomość ta pełni funkcję ciągu pieszego, łączącego drogę gminną oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 777/1 (ul. Jana Pawła II) z mostem na rzece, oznaczonym geodezyjnie jako działka nr 846/4, prowadzącym dalej do drogi oznaczonej jako działka nr 796/5 (ul. Nad Żłotym Potokiem).

Nabycie działki nr 427/5 w Łące Prudnickiej jest niezbędne w celu zapewnienia Gminie Prudnik prawa do dysponowania nieruchomością na cele projektowe oraz realizację inwestycji polegającej na zaprojektowaniu i wybudowaniu nowego obiektu służącego ruchowi pieszemu. Planowany obiekt zostanie zlokalizowany w miejscu uszkodzonego obiektu, znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie kościoła w Łące Prudnickiej.

Decyzją nr MF/FG6.4143.25.2026.ZF.752 z dnia 31 grudnia 2025 r. Minister Finansów i Gospodarki zapewnił finansowanie realizacji zadania ze środków budżetu państwa. Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Prudniku posiada już wyłonionego wykonawcę dokumentacji projektowej.

Burmistrz Prudnika decyzją nr MG.IV.6831.43.2025 z dnia 20 stycznia 2026 r. zatwierdził podział geodezyjny działki nr 427/2, w wyniku którego wyodrębniono działkę nr 427/5 o powierzchni 0,0281 ha, stanowiącą przedmiot niniejszej uchwały.

W dniu 15 września 2025 r. Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej Matki Boskiej Częstochowskiej w Łące Prudnickiej uzyskał zgodę Diecezji Opolskiej na alienację dóbr kościelnych na rzecz Gminy Prudnik, w formie nicodpłatnego zbycia nieruchomości, z przeznaczeniem na odbudowę mostu oraz ciągu pieszego zniszczonych w wyniku powodzi w 2024 r.



Naczelnik Wydziału

mgr Dorota Szmulik