

Druk nr 422

Katarzyna Stępiec

RADCA PRAWNY

Projekt

z dnia 20 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2026 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 poz. 1153, 1436) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż gruntu o powierzchni ok. 0,0126 ha, stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 7060 - obręb Prudnik, o powierzchni 0,6051 ha, objętej księgą wieczystą nr OP1P/00047985/5

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 2026 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest grunt o powierzchni ok. 0,0126 ha, stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 7060 - obręb Prudnik, o powierzchni 0,6051 ha, położonej przy ul. Soboty w Prudniku.

Wymieniony grunt stanowi uchyłek drogi wewnętrznej, prowadzącej do ogródków działkowych przy ul. Soboty, o jego zakup wniosek złożyli właściciele działek przyległych.

Z uwagi na brak możliwości zagospodarowania gruntu jako odrębnej nieruchomości oraz graniczenie jej z nieruchomością wnioskodawców i innymi nieruchomościami prywatnymi, po podziale geodezyjnym grunt zostanie sprzedany w przetargu ustnym ograniczonym do właścicieli nieruchomości przyległych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy grunt jest oznaczony symbolem B112ZD - tereny ogrodów działkowych. W bieżącym roku planowane jest rozpoczęcie procedury zmieniającej zapisy MPZP przeznaczając teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługową.

Naczelnik Wydziału

mgr Dorota Szmulik