

Projekt

z dnia 19 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

Katarzyna Staniaszek

RADCA PRAWNY

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2025 r.

w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881; Dz. U. z 2025 r. poz. 1077, 1080) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego, oznaczonego numerem porządkowym 8 położonego w budynku przy ul. Rynek 20 w Prudniku.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy sprzedaży, lokalu mieszkalnego nr 8 położonego na III piętrze budynku przy ul. Rynek 20 w Prudniku. Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc o łącznej powierzchni użytkowej 37,48 m², dla którego jest prowadzona księga wieczysta o Nr OP1P/00044340/1. Z lokalem mieszkalnym zostanie sprzedany udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 63/1000, w tym w gruncie oznaczonym jako działki nr 5482, 5485, 5487 (poprzednie nr 1328/125, 1325/124, 1322/123, mapa 10) o łącznej powierzchni 0,0167 ha, objęte księgą wieczystą KW OP1P/00029756/9. Przedmiotowy lokal Gmina Prudnik nabyła w drodze spadku. Lokal zostanie zbyty w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Naczelnik Wydziału

mgr Dorota Szmulik