

Projekt

z dnia 17 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 25 września 2025 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat następującej nieruchomości:

- 1) gruntu o powierzchni 100 m² stanowiącego część działki oznaczonej numerem 3104 (przed zmianą numeracji działka nr 13) - obręb Prudnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt uchwały zaopiniowany pozytywnie przez Radcę Katarzynę Staniaszek
Osoba merytoryczna: Małgorzata Halek

Uzasadnienie

Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) stanowi, że do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres trwałego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Pani Katarzyna Sękarska prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą F.H.U. „TESSONI”, NIP 755-161-45-46 w dniu 24 lipca 2025 r. złożyła wniosek w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego część nieruchomości położonej na terenie parku miejskiego w Prudniku oznaczonej nr działki 13, przeznaczonej pod lokalizację mobilnego pawilonu stanowiącego lodziarnio-kawiarnię o powierzchni użytkowej 100 m² na okres 3 lat od dnia 30.09.2025r. Obowiązująca umowa została zawarta na czas oznaczony od dnia 30.09.2022 r. do dnia 29.09.2025r.

Dzierżawca zobowiązany jest do udostępnienia przedmiotu umowy na żądanie wydzierżawiającego w związku z organizacją imprez gminnych.