

Projekt

z dnia 16 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 26 czerwca 2025 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do dnia 06 października 2025 r. gruntu o powierzchni 45 m², stanowiącego część działki oznaczonej numerem 6099, obręb Prudnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu o pow. 45 m² - własność Gminy Prudnik, stanowiącego część działki nr 6099 - obręb Prudnik (przed zmianą numeracji część działki nr 429 - mapa 10 - obręb Prudnik), dla której prowadzona jest księga wieczysta OP1P/00037583/4 na rzecz jego dotychczasowego dzierżawcy Pani Katarzyny Sękarskiej prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą Katarzyna Sękarska Firma Handlowo Usługowa "Tessoni" F.H.U. "Tessoni", na okres do dnia 06 października 2025 r., w celu prowadzenia sezonowego ogródka konsumpcyjnego.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk

