

Projekt

z dnia 21 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o powierzchni 3,50 m<sup>2</sup> stanowiącego część działki, oznaczonej na mapie nr 2 - obręb Prudnik - numerem 2607/41 na okres do 31 stycznia 2026 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek

  
RADCA PRAWNY

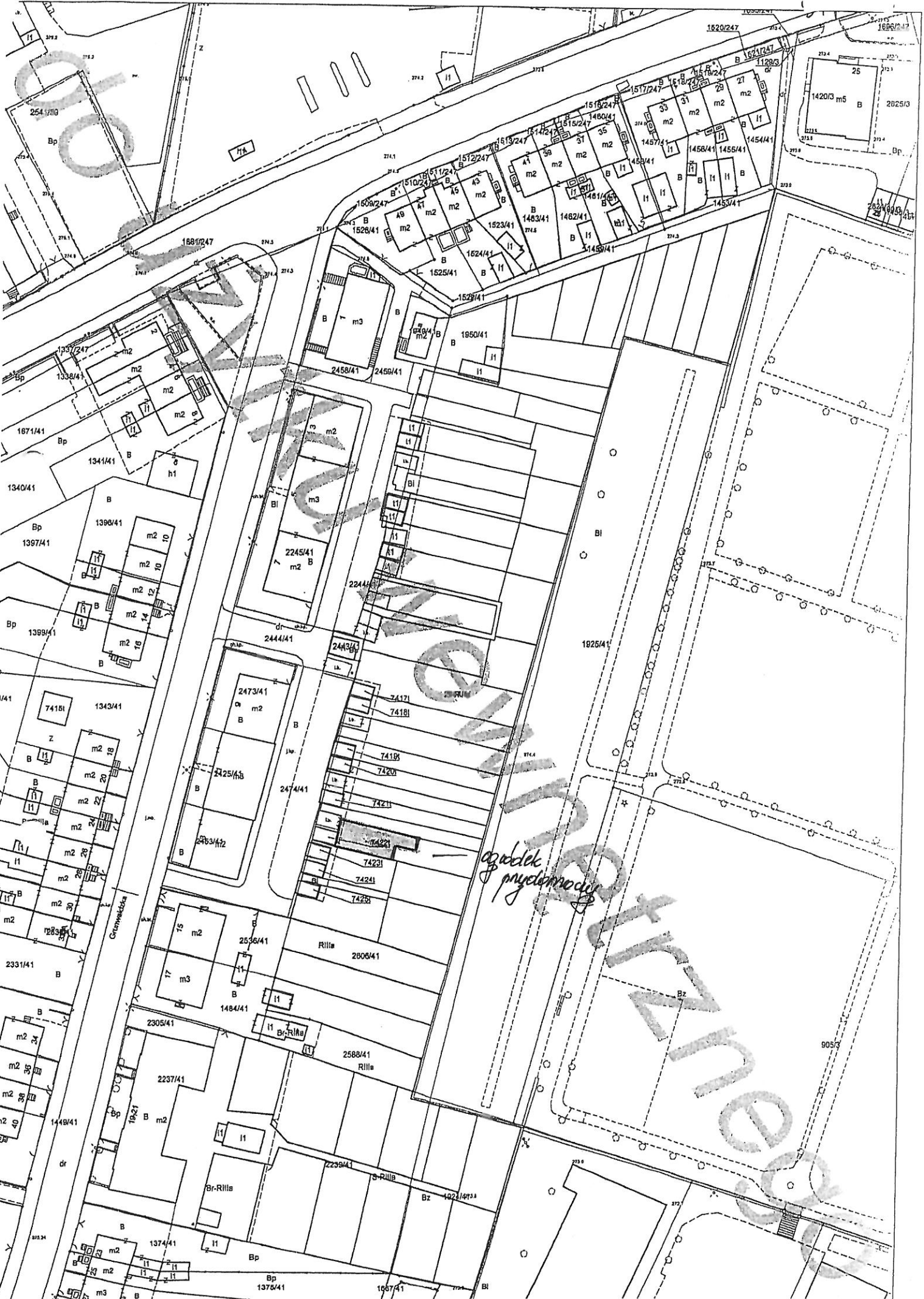
## UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego, stanowiącego część działki nr 2607/41, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OP1P/00030732/5.

Dotychczasowy dzierżawca Pan Krzysztof Andrzejewski użytkuje grunt od 2015 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt dotychczas obejmował teren usytuowany pod komórką gospodarczą, która w części została zdemontowana przez wnioskodawcę, aktualnie dzierżawca planuje użytkować teren jako ogródek przydomowy.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
mgr *Aneta Tomczyk*



1520/247

254/239  
Bp

1881/247

1340/41

Bp 1397/41

Bp 1399/41

7415/1

1343/41

2331/41

1449/41

1921

1374/41

Bp 1376/41

1087/41

1925/41

2473/41

2425/41

2463/41

2536/41

1484/41

2237/41

1374/41

2444/41

2473/41

2474/41

2422/41

2536/41

1484/41

2237/41

1374/41

2417/41

7418/41

7419/41

7420/41

7421/41

7422/41

7423/41

7424/41

7425/41

7426/41

7427/41

7428/41

7429/41

7430/41

7431/41

7432/41

7433/41

zabitek przydomowy

WIKI

905/3

1420/3 m5 B

2025/3

1129/3

1454/41

1455/41

1456/41

1457/41

1458/41

1459/41

1460/41

1461/41

1462/41

1463/41

1464/41

1465/41

1466/41

1467/41

1468/41

1469/41

1470/41

1471/41

1472/41

1473/41

1474/41

