

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz.713) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r., poz. 293) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika w granicach określonych na załącznikach graficznych, które stanowią integralną część uchwały:

- 1) załącznik nr 1 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów 1114/2 i 2096 m.9;
- 2) załącznik nr 2 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów część działki 527/10 m.1;
- 3) załącznik nr 3 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów 528/195, 2047/191 i 2049/191 i część działki 2119/195 m.1;
- 4) załącznik nr 4 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów część działek 508/58 i nr 2077/60 m.9;
- 5) załącznik nr 5 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów część działki 2600/140 m.12;
- 6) załącznik nr 6 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów 1745/373, 1696/373, 1006/373, 1750/370, 1751/370, 1752/370, 1753/370 m.10;
- 7) załącznik nr 7 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów część działki nr 1915/92 m.6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

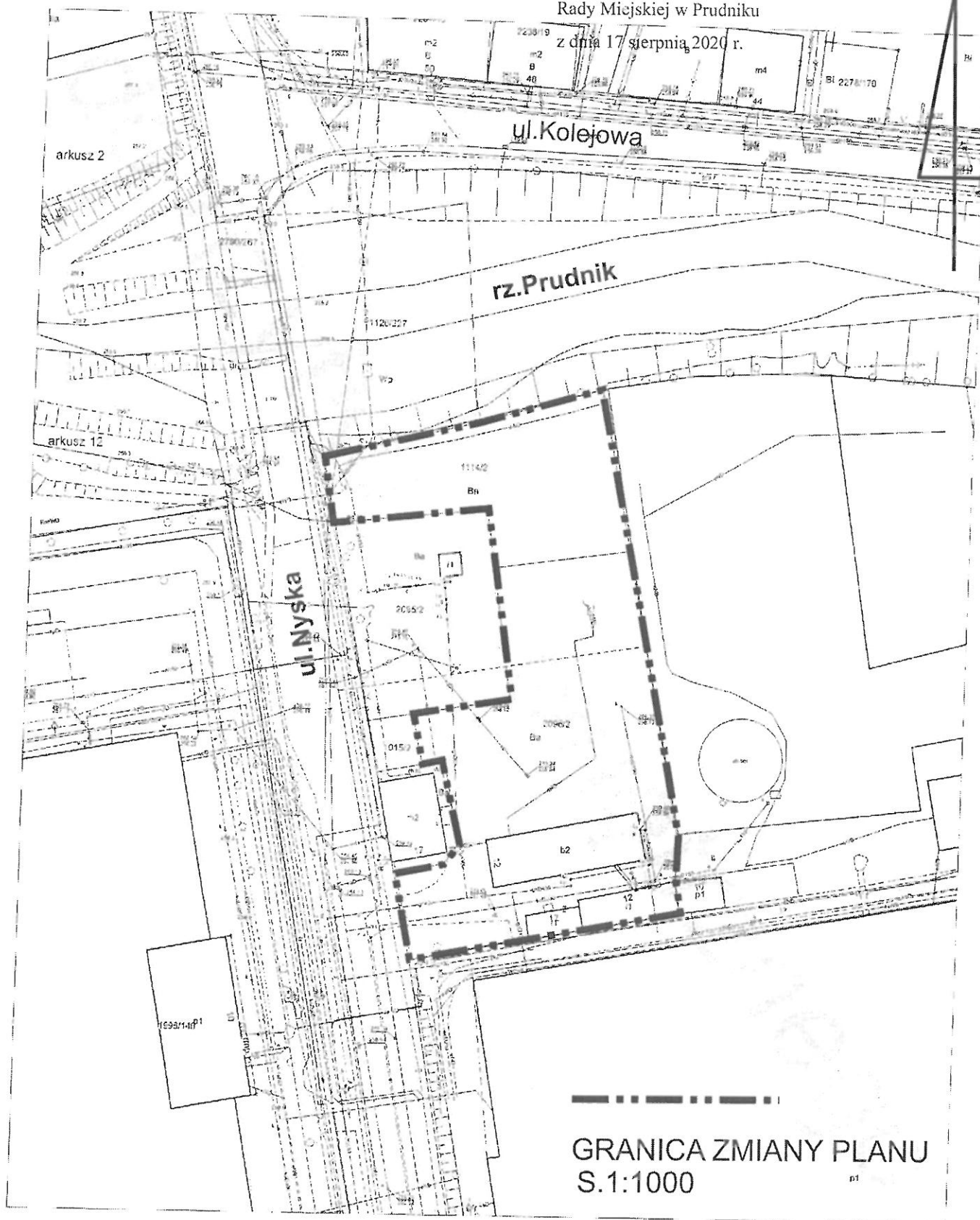
*Bez mojej
formalno-prawnych*

RADCA PRAWNY
mgr Lidia Wojcieszak
OP-480/1987

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Prudniku

z dnia 17 sierpnia 2020 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 17 sierpnia 2020 r.



GRANICA ZMIANY PLANU
S.1:1000

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 17 sierpnia 2020 r.

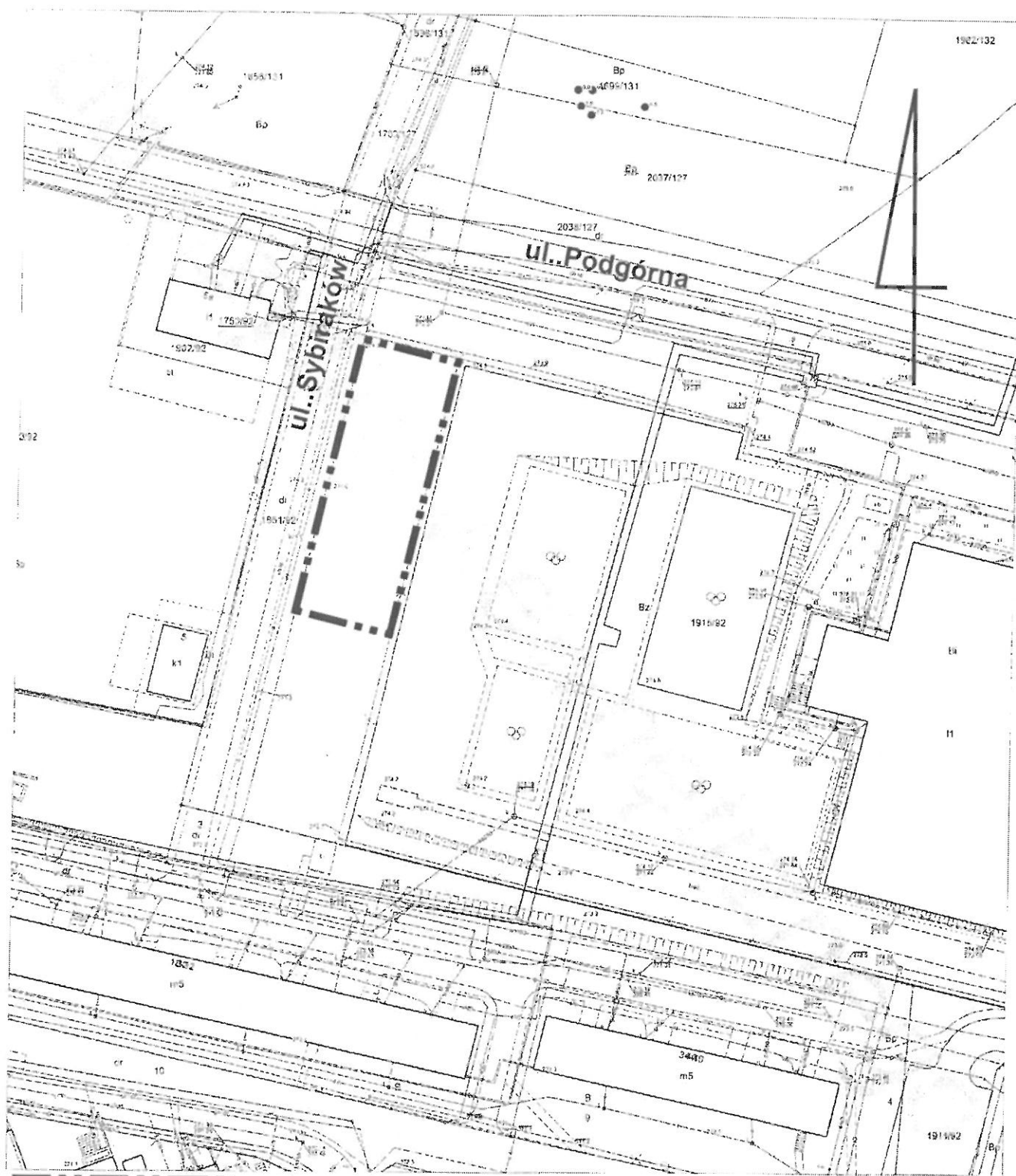


GRANICA ZMIANY PLANU
S.1:1000



GRANICA ZMIANY PLANU
S.1:1000

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 17 sierpnia 2020 r.



GRANICA ZMIANY PLANU
S.1:1000

UZASADNIENIE

Po zapoznaniu się z nowymi wnioskami w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika Burmistrz podjął inicjatywę sporządzenia uchwały o przystąpieniu do nowej edycji planu miejscowego. Wnioski złożone zostały przez właścicieli poszczególnych terenów oraz gminną spółkę ZEC.

1. Teren na załączniku nr 1 po byłym Zakładzie Gazowniczym przy ul. Nyskiej - proponowane zmiany na tercy usług i mieszkalnictwa wielorodzinnego.
2. Teren na załączniku nr 2 - tereny zieleni izolacyjnej proponowana zmiana na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.
3. Teren na załączniku nr 3 - teren B 53 U zmniejszenie intensywności zabudowy, na ul. K.Miarki I tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego wprowadzić dodatkowo usługi / mechanika samochodowa/.
4. Teren na załączniku nr 4 - tereny administracji /były bank/ proponowana zmiana tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.
5. Teren na załączniku nr 5 - tereny produkcyjne - proponowana zmiana wprowadzenia na części terenów Energetyki Ciepłej / kontenerowej kotłowni gazowej/.
6. Teren na załączniku nr 6 - tereny usługowe - proponowana zmiana wprowadzenia terenów Energetyki Ciepłej / kontenerowej kotłowni gazowej/.
7. Teren na załączniku nr 7 - tereny usług sportowych i parkingów - proponowana zmiana wprowadzenia na części terenów Energetyki Ciepłej / kontenerowej kotłowni gazowej/.