

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a", ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 782) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działki oznaczonej na mapie nr 11 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 921/88, o powierzchni 0,0039 ha.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej na mapie nr 11 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 1505, o powierzchni 0,0114 ha, przyległej do nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez mojej  
funkcji-prawny

**RADCA PRAWNY**  
mgr Lidia Wójciszak  
OP-4801937

## UZASADNIENIE

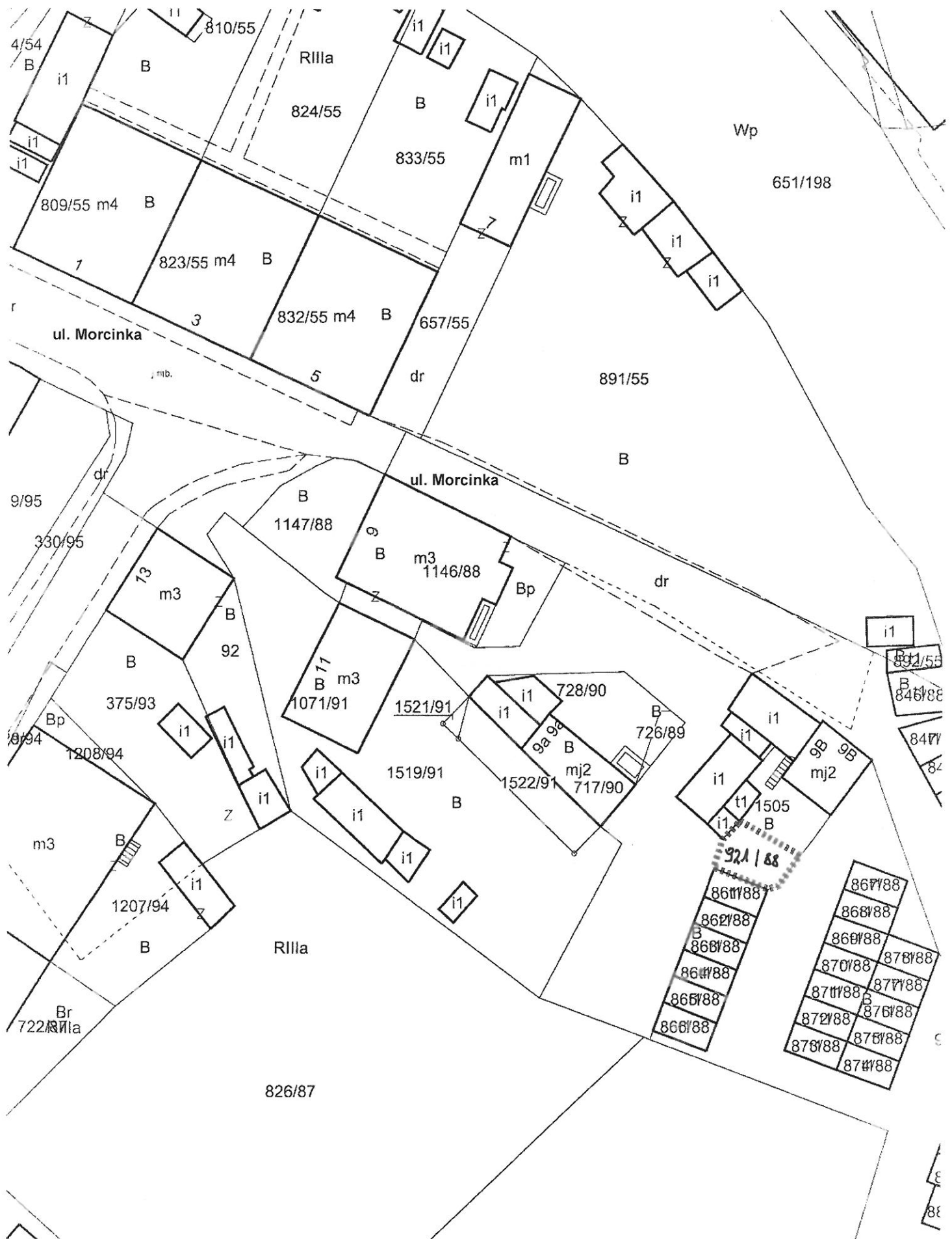
Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 11 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 921/88 o powierzchni 0,0039 ha w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Właściciele działki nr 1505, mapa nr 11, obręb Prudnik zwrócili się z wnioskiem o nabycie działki sąsiedniej - nr 921/88 w celu poprawy warunków zagospodarowania swojej nieruchomości. Działka ze względu na swoją powierzchnię (35 m<sup>2</sup>) i sposób zagospodarowania stanowi integralną część nieruchomości wnioskodawców.

Działka nr 921/88 nie graniczy z nieruchomościami innych osób fizycznych, dla których również mogłaby poprawić warunki zagospodarowania.

Teren działki jest ujęty na planie zagospodarowania przestrzennego symbolem A99KP - parkingi i place parkingowe ogólnodostępne.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 782) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.



Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży