

Projekt

z dnia 20 maja 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 28 maja 2020 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o powierzchni 24 m<sup>2</sup> z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 2 - obręb Prudnik numerami pomiarowymi 2244/41 i 2607/41 na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*bea w Anonim forum. - prawnik*

**RADCA PRAWNY**  
*Ujed*  
**Katarzyna Lenda-Gach**  
**Op 472**

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Grunwaldzkiej 3-5-7 w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2014 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren pod garażem blaszanym oraz miejscem postojowym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.



grunt pod ocieplenie, osłonięciem i miejscem postojowym

Grzywnowska

KONKORDIA  
KONKORDIA

2541/59  
1881/247  
1528/41  
1509/247  
1526/41  
1523/41  
1524/41  
1525/41  
1529/41  
1950/41  
2458/41  
2459/41  
1337/247  
1338/41  
1671/41  
1341/41  
1340/41  
1397/41  
1399/41  
344/41  
1343/41  
74151  
2473/41  
2425/41  
2433/41  
2444/41  
2443/41  
74171  
74181  
7418  
7420  
7421  
7422  
7423  
7424  
7425  
2474/41  
2475/41  
2556/41  
1484/41  
2305/41  
2305/41  
2237/41  
2586/41  
1374/41  
1420/3 m5 B  
2825/3  
1825/41  
905/3