

Projekt

z dnia 20 kwietnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 30 kwietnia 2020 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości oznaczonej na mapie nr 17 - obręb Prudnik jako działka nr 10/11 o powierzchni 7,4491 ha na okres trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

bi restituti forma primum

RADCA PRAWNY

Katarzyna Benda-Gach
Op 472

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego dotychczasowemu dzierżawcy tego gruntu.

Na nieruchomości zlokalizowane jest składowisko odpadów komunalnych, a dotychczasowym dzierżawcą był Zakład Usług Komunalnych w Prudniku, który użytkuje grunt od 2005 roku. Obecnie grunt został użyczony ZUK do dnia 31 maja 2020r. Spółka nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Zakład Usług Komunalnych jest jedynym wnioskodawcą ubiegającym się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

TRZEBINA

UL. WIEJSKA

→ PRUDNIK
CENTRUM

SKŁADOWISKO
ODPADÓW
KOMUNALNYCH

