

Projekt

z dnia 25 października 2019 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2019 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1306, 1696, 1815) oraz art. 3 ust.1, art.4 ust.1, 14 ust.1,2 i 4, oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z 2019r., poz.60, 235,730, 1009, 1524, 1696, 1716, 1815) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale Nr LXIII/879/2018 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 19 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 dodaje się punkt 16, 17 i 18 w brzmieniu:

"16) załącznik Nr 16 - teren oznaczony symbolami: KDI, KDd, część terenu B 60 MN, B 62 MN, część terenu B 47 MN, B 65 MW, B 66 MN, B 67 MW, B 68 MW, część terenu B69 MW, część terenu B 70 MW;

17) załącznik nr 17 - teren oznaczony symbolem KDd, część terenu C39 MN, część terenu C40MN" - rejon ulicy Polnej, Polnej bloki;

18) załącznik nr 18 - część terenu drogi KDI, część terenu C17 UP,S, część terenu C21 UP,S, część terenu C22 P,S,UP. "

2) Załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały stanowią odpowiednio załączniki nr 16,17 i 18 do uchwały Nr LXIII/879/2018 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 19 października 2018 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez mojej
formalnej prośby*

RADCA PRAWNY
mgr Lilia Wojcieszak
OI-480/1987

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

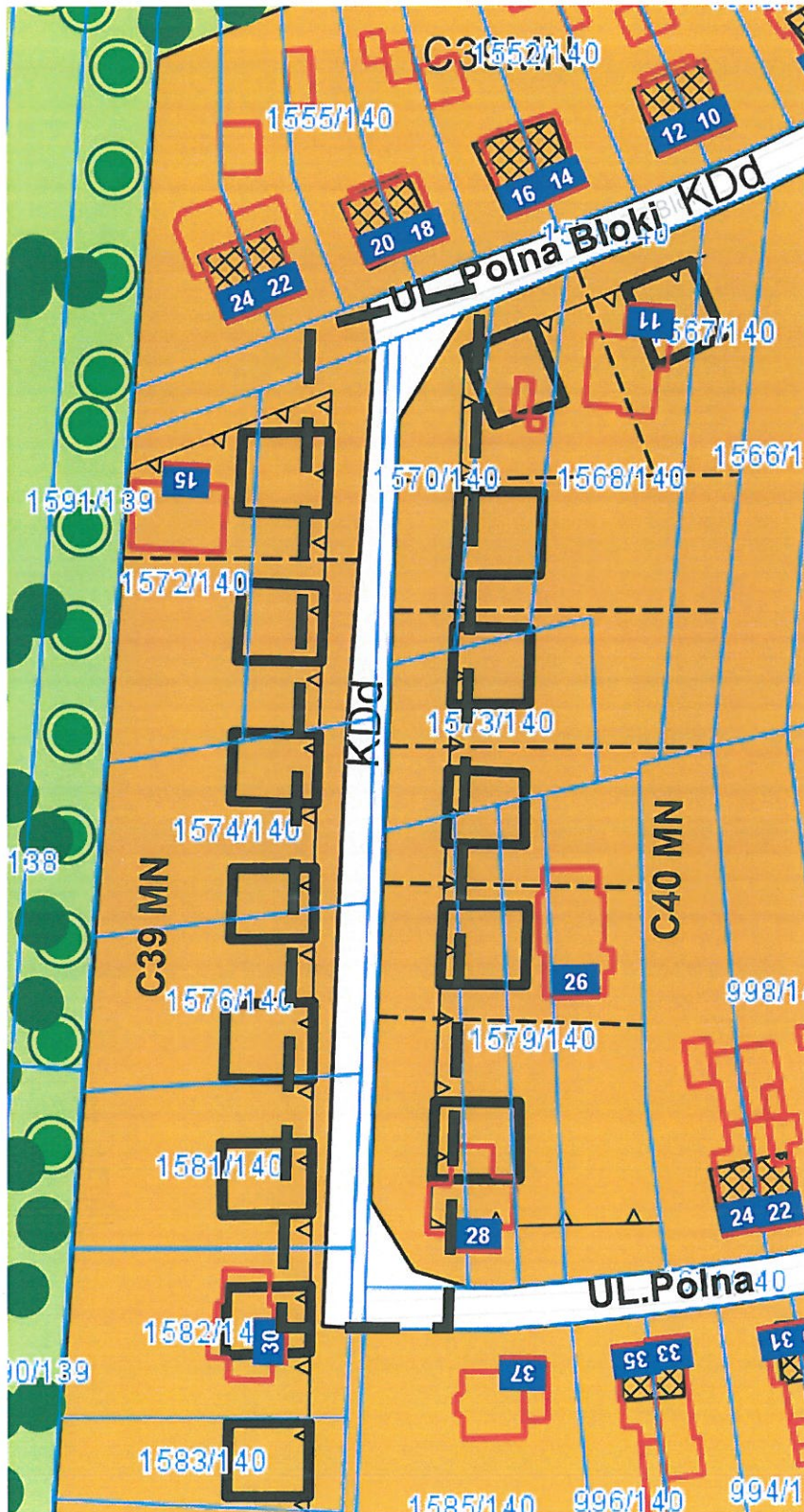
Rady Miejskiej w Prudniku

z dnia 2019 r.

**GRANICA
OPRACOWANIA**

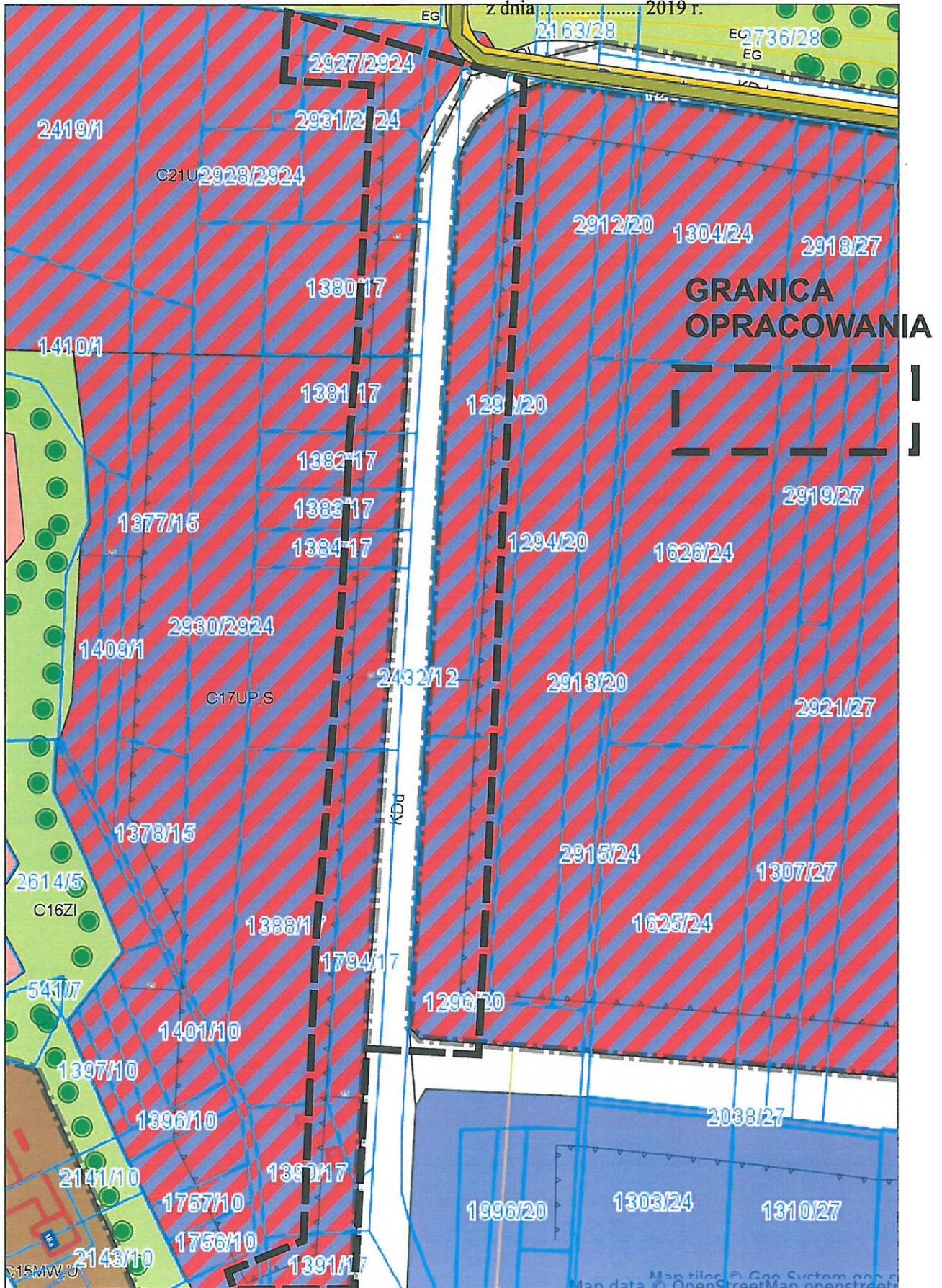


Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 2019 r.



GRANICA
OPRACOWANIA

z dnia 2019 r.



UZASADNIENIE

Zaproponowane zmiany do planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika mają na celu korektę układu komunikacyjnego na wybranych obszarach. W przypadku osiedla pomiędzy ulicami Skowrońskiego i Andersa będzie to korekta dróg publicznych na planie do ich rzeczywistego przebiegu w terenie oraz nowy układ komunikacji na terenie zabudowy jednorodzinnej B62 MN i

B 63 MN. Na terenach B68 MW i B 69 MW proponuje się zwiększenie wysokości zabudowy do 15m.

Na osiedlu Polna, Polna Bloki proponuje się zmniejszenie szerokości drogi łączącej te dwie ulice.

Istniejący układ szerokości drogi i ustalonej linii zabudowy utrudnia zabudowę obecnym właścicielom działek budowlanych. W przypadku załącznika nr 3 intencją zmian jest zmiana odległości linii zabudowy od drogi KDL oraz wprowadzenie na części terenu przylegającego do tej drogi parkingu dla transportu samochodowego/ na terenie gminnym/.