

Projekt

z dnia 21 sierpnia 2019 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości oznaczonych na mapie nr 1 - obręb Prudnik jako działki:

- 1) nr 1385/17 o powierzchni 0,4360 ha,
- 2) nr 2921/27 o powierzchni 0,3702 ha,
- 3) nr 2919/27 o powierzchni 0,1295 ha,
- 4) nr 1307/27 o powierzchni 0,2270 ha,
- 5) nr 2917/27 o powierzchni 0,3954 ha,
- 6) nr 1626/24 o powierzchni 0,9490 ha,
- 7) nr 2433/28 o powierzchni 0,8110 ha,
- 8) nr 1377/15 o powierzchni 0,4170 ha,
- 9) nr 1378/15 o powierzchni 0,1510 ha,
- 10) nr 1409/1 o powierzchni 0,1550 ha,
- 11) nr 1408/1 o powierzchni 0,1480 ha,
- 12) nr 1402/10 o powierzchni 0,0840 ha,
- 13) nr 1380/17 o powierzchni 0,3320 ha,
- 14) nr 2429/17 o powierzchni 0,0866 ha,
- 15) nr 1382/17 o powierzchni 0,1360 ha,
- 16) nr 1383/17 o powierzchni 0,0970 ha
- 17) nr 2925/2924 o powierzchni 0,2066 ha

o łącznej powierzchni 5,1313 ha do dnia 31.08.2020r..

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*bez rozstrzygnięcia - pomyśl*  
**RADCA PRAWNY**

*Ułoch*  
**Katarzyna Lenda-Gach**  
**Op 472**

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego dotychczasowemu dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2005 roku, za wyjątkiem części działki nr 2925/2924. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Grunt przeznaczony jest na cele rolne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

