

Projekt

z dnia 17 kwietnia 2019 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu po byłej jednostce wojskowej przy ul. Dąbrowskiego w Prudniku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 3 ust. 1, art. 4 ust. 1, art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60 i 235) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **terenu po byłej jednostce wojskowej przy ul. Dąbrowskiego w Prudniku** uchwalonego uchwałą Nr XXI/187/96 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 lutego 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 5 poz. 32) i zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Prudniku: Nr XIX/268/2000 z dnia 31 maja 2000r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 42 poz. 229), Nr XXVII/406/2005 z dnia 30 maja 2005r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 48 poz. 1490), Nr XXXIV/466/2008 z dnia 22 grudnia 2008r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2009r. Nr 14 poz. 211) w granicach określonych na załącznikach graficznych, które stanowią integralną część uchwały:

- 1) załącznik nr 1 - teren na działkach nr 2695/3, 1340/1, 2604/1, 2605/1, 2606/1, 2607/1, 2484/41;
- 2) załącznik nr 2 - teren na działce nr 2481/48.

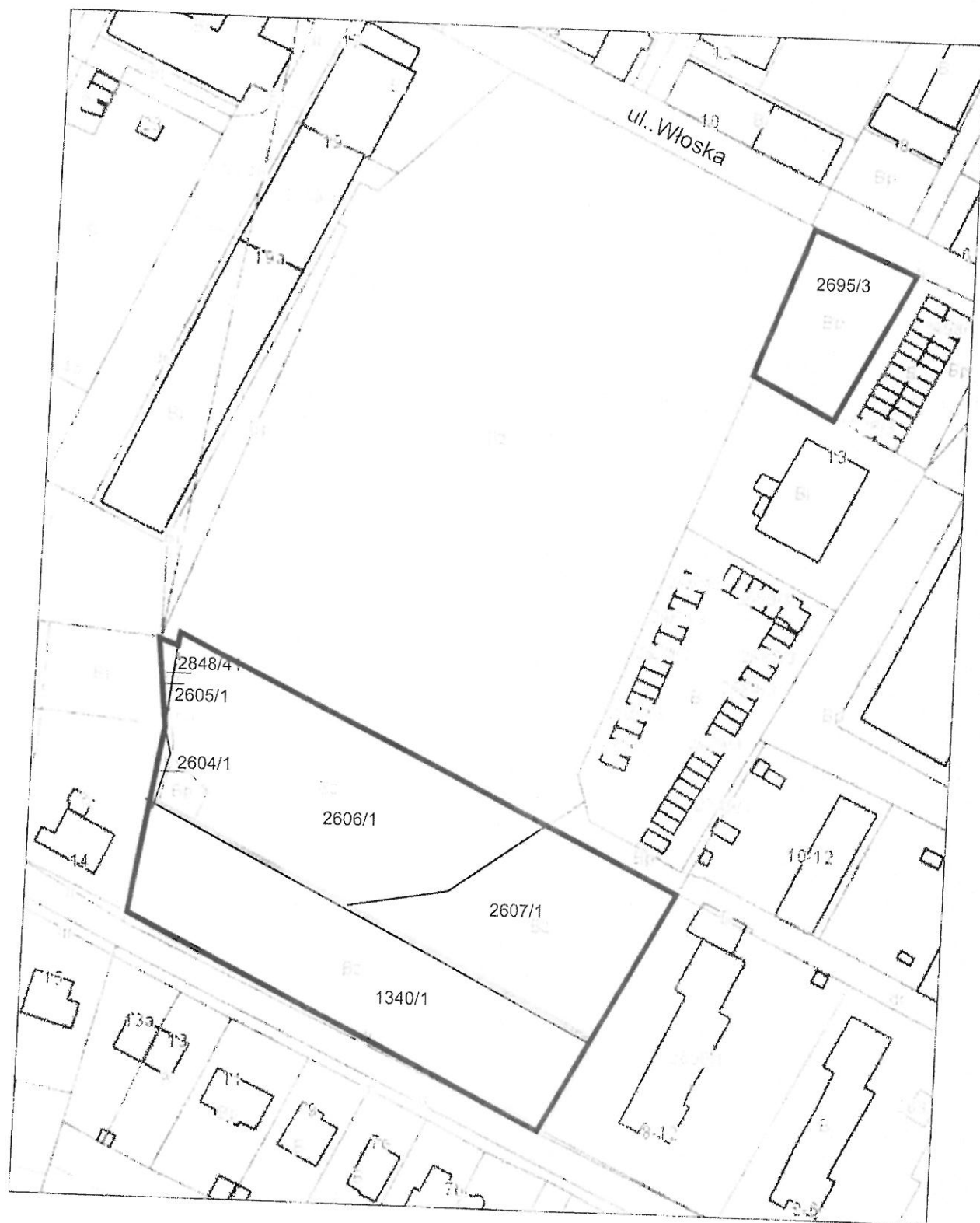
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

bea restusiewicz forner - prawnik
RADCA PRAWNY
Ulyaly
Katarzyna Lenda-Gach
Op 472

Wydruk pogładowy

<http://213.199.208.92:86/egbil/mapa>



Granica opracowania planu

Id: 3DB0E8B6-E250-40E6-8602-287AC10CE2E0. Projekt

Wydruk poglądowy



Granica opracowania planu

UZASADNIENIE

Zmiana planu miejscowego b.jednostki wojskowej przy ul. Dąbrowskiego dotyczy trzech terenów.

Na dwa z nich złożone zostały wnioski o przeorowadzenia zmian umożliwiających zagospodarowanie terenów zgodnie z potrzebami ich właścicieli. Pierwszy teren na działce 2695/3- zmiana będzie polegała na możliwości zmiany terenów parkingowych na zabudowę garażową. Teren na działce 2481/48 - zmiana terenów zabudowy jednorodzinnej na zabudowę wielorodzinną 4 kondygnacyjną jako nawiązującej do sąsiedzkiej zabudowy koszarowej.

Teren zieleni parkowej 51 ZP, US przy ul. Strzeleckiej to teren gminny, łącznie z terenem istniejącego boiska sportowego 47 US - planuje się utworzenie strefy wejściowej na stadion z obiektami obsługi wbudowanymi w koronę stadionu i miejscami parkingowymi z zachowaniem istniejących boisk dla dzieci.