

Projekt

z dnia 27 listopada 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 6 grudnia 2018 r.

**w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 1021/743 o powierzchni 0,0767 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez zmian  
formalnie-prawnych*

**RADCA PRAWNY**  
*mgr Lidia Wojcieszak*  
OP-480/1987

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Akacjowej w Prudniku, stanowiącej własność Gminy Prudnik, w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych. Nieruchomość ta oznaczona jako działka nr 1021/743 zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika, dotyczącego zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulic Adama Asnyka i Bora-Komorowskiego w Prudniku, określona jest symbolem „TDW” - ulice wewnętrzne dojazdowe do zespołu działek, podstawowe ulice. Nieruchomość jest kontynuacją drogi publicznej ul. Akacjowej.

Nadmienia się, że istniejącym ulicom położonym na terenie objętym w/w planem nadano kategorię dróg publicznych gminnych. Nabycie prawa użytkowania wieczystego działki nr 1021/743, przy której zaplanowano zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jest uzasadnione.

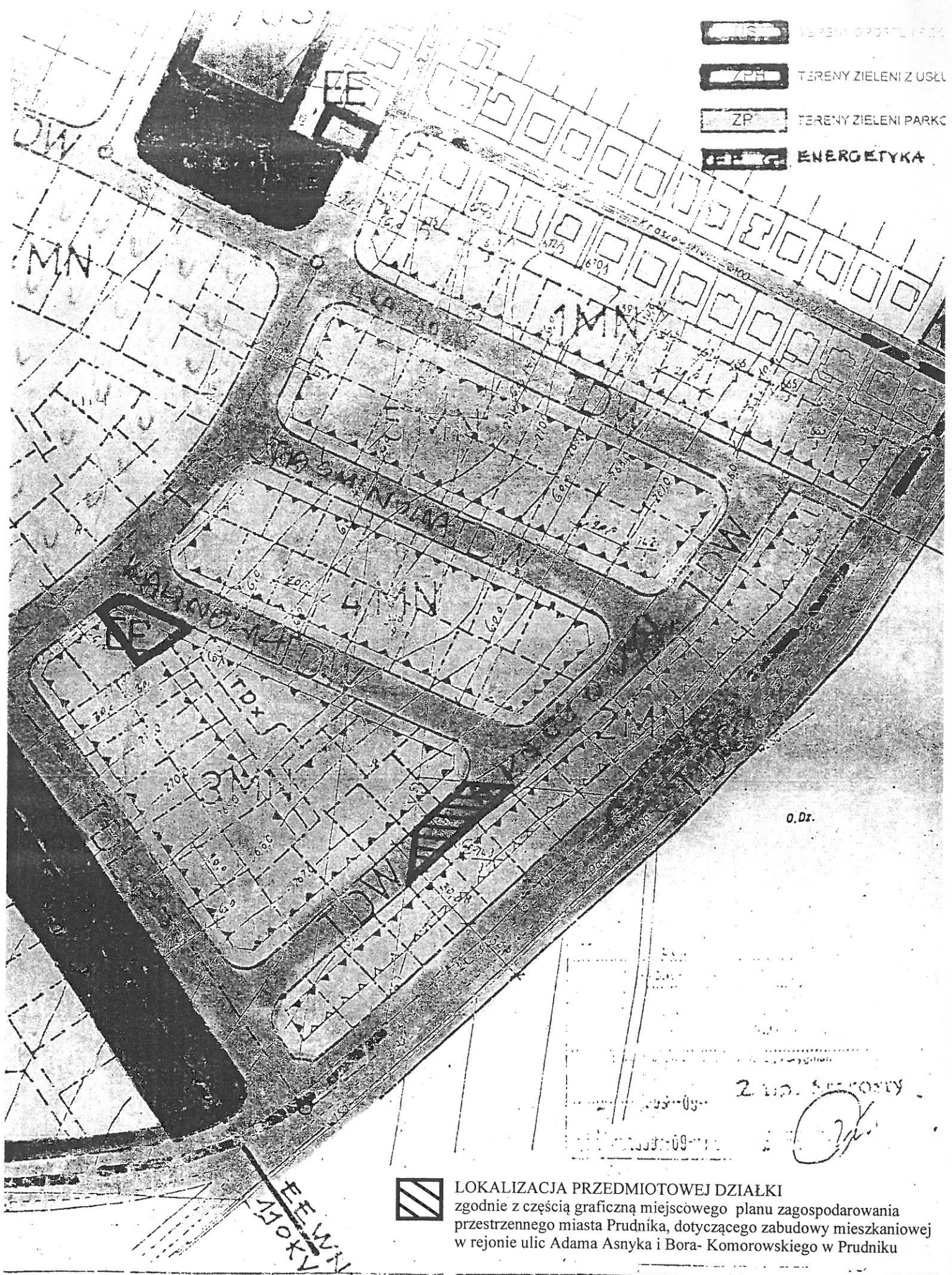


pow.: 0,0767 ha

1021/743

GRUNT BĘDĄCY PRZEDMIOTEM NABYCIA

- TERENY SPORTOWE (ZPS)
- TERENY ZIELENI Z USŁŁ (ZPH)
- TERENY ZIELENI PARKO (ZP)
- ENERGETYKA



**LOKALIZACJA PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI**  
 zgodnie z częścią graficzną miejscowego planu zagospodarowania  
 przestrzennego miasta Prudnika, dotyczącego zabudowy mieszkaniowej  
 w rejonie ulic Adama Asnyka i Bora-Komorowskiego w Prudniku