

Projekt

z dnia 21 lutego 2024 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU

z dnia 29 lutego 2024 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat, następujących nieruchomości:

- 1) gruntu o powierzchni 111,30 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2-obręb Prudnik numerem 2607/41;
- 2) gruntu o powierzchni 46,50 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 11 - obręb Prudnik - numerem 1100/166;
- 3) gruntu o powierzchni 0,50 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 5 - obręb Prudnik - numerem 1222/280;
- 4) działki oznaczonej na mapie nr 8 - obręb Szybowice- numerem 682/2 o powierzchni 0,1800 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek


RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

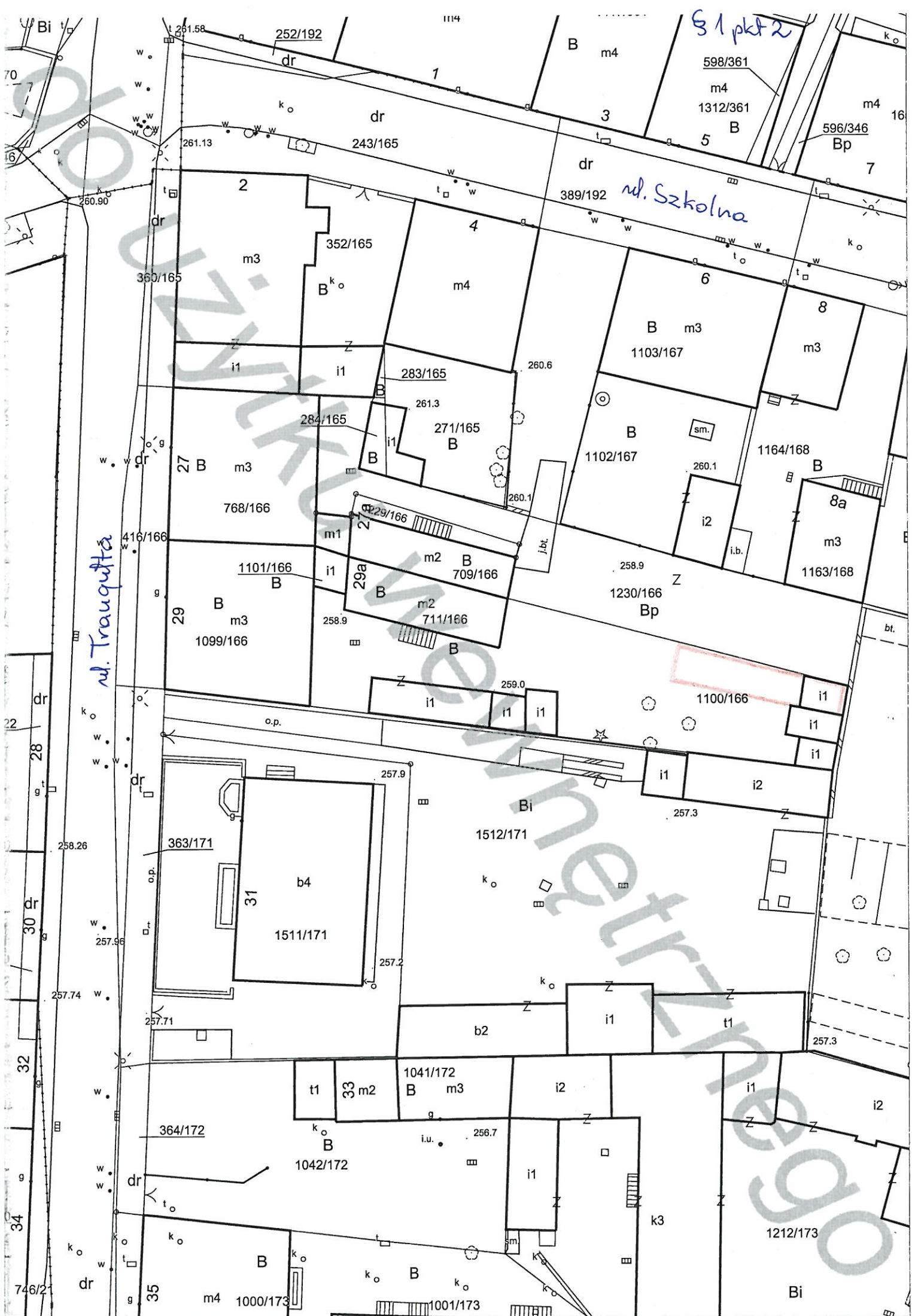
Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów gminnych na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców, którzy użytkują wymienione grunty od wielu lat, nie posiadają zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i są jedynymi osobami ubiegającymi się o wydzierżawienie :

- 1) gruntu wymienionego w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Grunwaldzkiej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego, o który ubiega się Pan Reinhard Wistuba;
- 2) gruntu wymienionego w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Traugutta w Prudniku, obejmującego teren pod garażem blaszanym o pow. 12,50 m² oraz ogródkiem przydomowym o pow. 34,00 m², o który ubiega się Pan Edmund Bal;
- 3) gruntu wymienionego w § 1 pkt 3 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku, obejmującego grunt pod nośnikiem tablicy reklamowej, o który ubiega się Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe MIKO Maciej Zembroń;
- 4) gruntu wymienionego w § 1 pkt 4 niniejszej uchwały, położonego w Szybowicach, przeznaczonego na cele rolne, o który ubiega się Pani Nadina Dobrowolska.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk



§ 1 pkt 2

ul. Szkolna

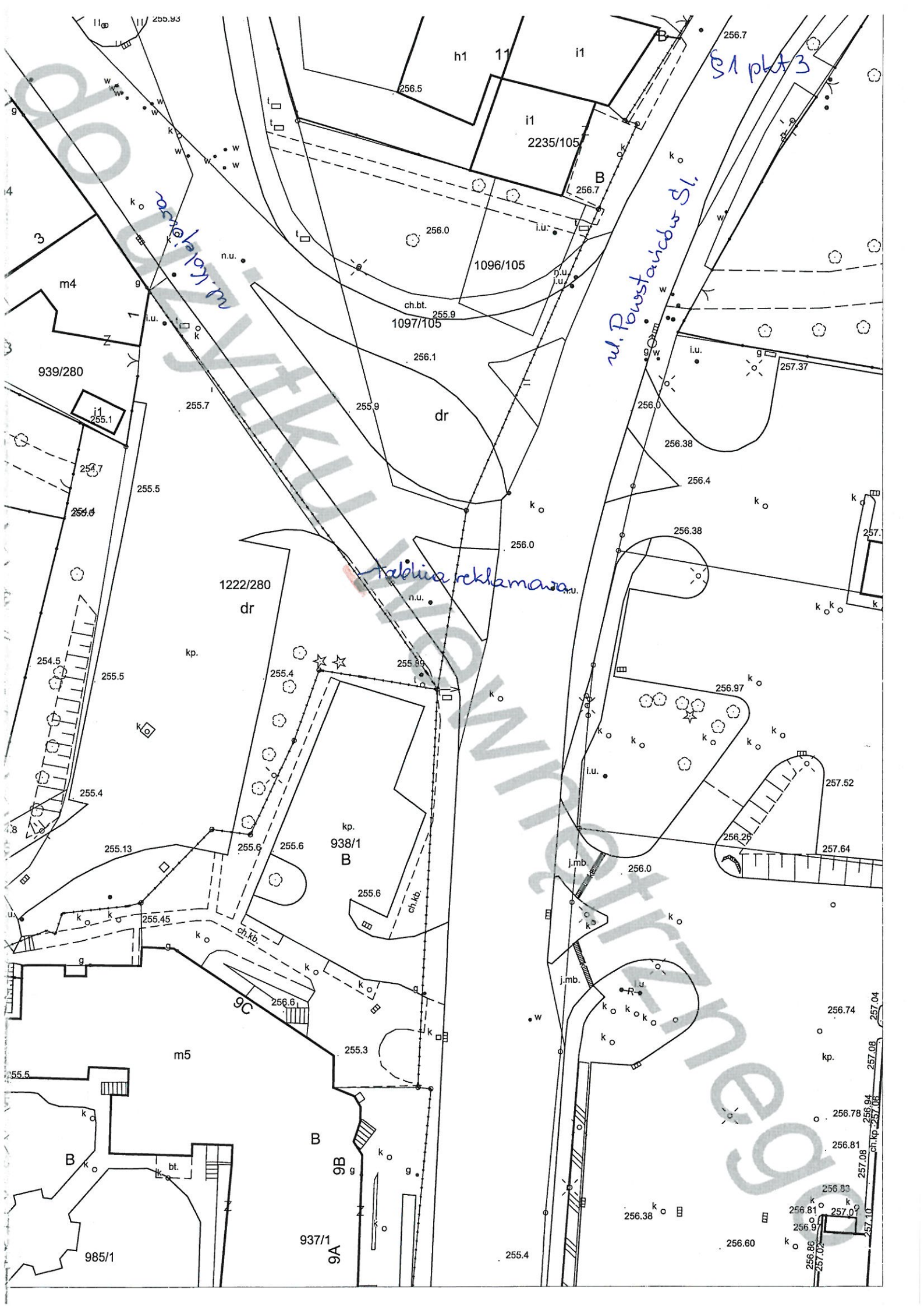
ul. Traugottta

Parcel identifiers and codes: 252/192, 360/165, 352/165, 283/165, 271/165, 284/165, 279/166, 709/166, 711/166, 1103/167, 1102/167, 1164/168, 1163/168, 1100/166, 1512/171, 363/171, 1511/171, 364/172, 1042/172, 1041/172, 1000/173, 1001/173, 1212/173, 598/361, 1312/361, 596/346, 746/2.

Street names: ul. Traugottta, ul. Szkolna.

Dimensions and bearings: 261.58, 252/192, 243/165, 261.13, 260.90, 260.6, 260.1, 258.9, 259.0, 257.9, 257.2, 257.74, 257.71, 257.3, 258.26, 257.96, 257.74, 257.71, 256.7, 257.3.

Other codes: m3, m4, B, i1, i2, m1, m2, m3, m4, B, i1, i2, b4, b2, t1, t2, t3, t4, t5, t6, t7, t8, t9, t10, t11, t12, t13, t14, t15, t16, t17, t18, t19, t20, t21, t22, t23, t24, t25, t26, t27, t28, t29, t30, t31, t32, t33, t34, t35, t36, t37, t38, t39, t40, t41, t42, t43, t44, t45, t46, t47, t48, t49, t50, t51, t52, t53, t54, t55, t56, t57, t58, t59, t60, t61, t62, t63, t64, t65, t66, t67, t68, t69, t70, t71, t72, t73, t74, t75, t76, t77, t78, t79, t80, t81, t82, t83, t84, t85, t86, t87, t88, t89, t90, t91, t92, t93, t94, t95, t96, t97, t98, t99, t100.



§1 pkt 3

ul. Kolejowa

ul. Powstańców Śl.

tablica reklamowa

939/280

1097/105

1096/105

2235/105

1222/280

938/1 B

937/1 9A

985/1

110 255.93

256.5

256.7

256.0

255.9

256.1

255.7

255.9

255.5

255.7

256.6

255.4

255.13

255.5

255.4

255.6

255.6

255.45

256.6

255.3

255.5

255.4

256.0

256.0

256.38

256.4

256.38

256.38

257.37

257.1

256.97

257.52

257.64

257.64

256.74

257.08

256.78

256.81

257.09

256.83

256.81

256.86

257.02

257.04

257.08

256.94

257.06

257.10

257.10

257.10

257.10

257.10



S1 pkt 4

arkusz 8

1209/2
dr