

Projekt

z dnia 12 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 21 grudnia 2023 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat, następujących nieruchomości:

- 1) gruntu o powierzchni 15,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 12-obręb Prudnik numerem 1986/140;
- 2) gruntu o powierzchni 15,50 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 9 - obręb Prudnik - numerem 288/106;
- 3) gruntu o powierzchni 20,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2 - obręb Prudnik - numerem 2608/50;
- 4) gruntu o powierzchni 12,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2 - obręb Prudnik - numerem 2474/41;
- 5) działki oznaczonej na mapie nr 8 - obręb Szybowice- numerem 672/3 o powierzchni 0,1150 ha;
- 6) gruntu o powierzchni 91,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 11 - obręb Prudnik - numerem 817/104;
- 7) gruntu o powierzchni 158,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik numerem 2898/106;
- 8) gruntu o powierzchni 168,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik numerem 2898/106;
- 9) gruntu o powierzchni 43,80 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik numerem 2898/106.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów gminnych oraz gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik, na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców, którzy użytkują wymienione grunty od wielu lat, nie posiadają zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i są jedynymi osobami ubiegającymi się o wydzierżawienie:

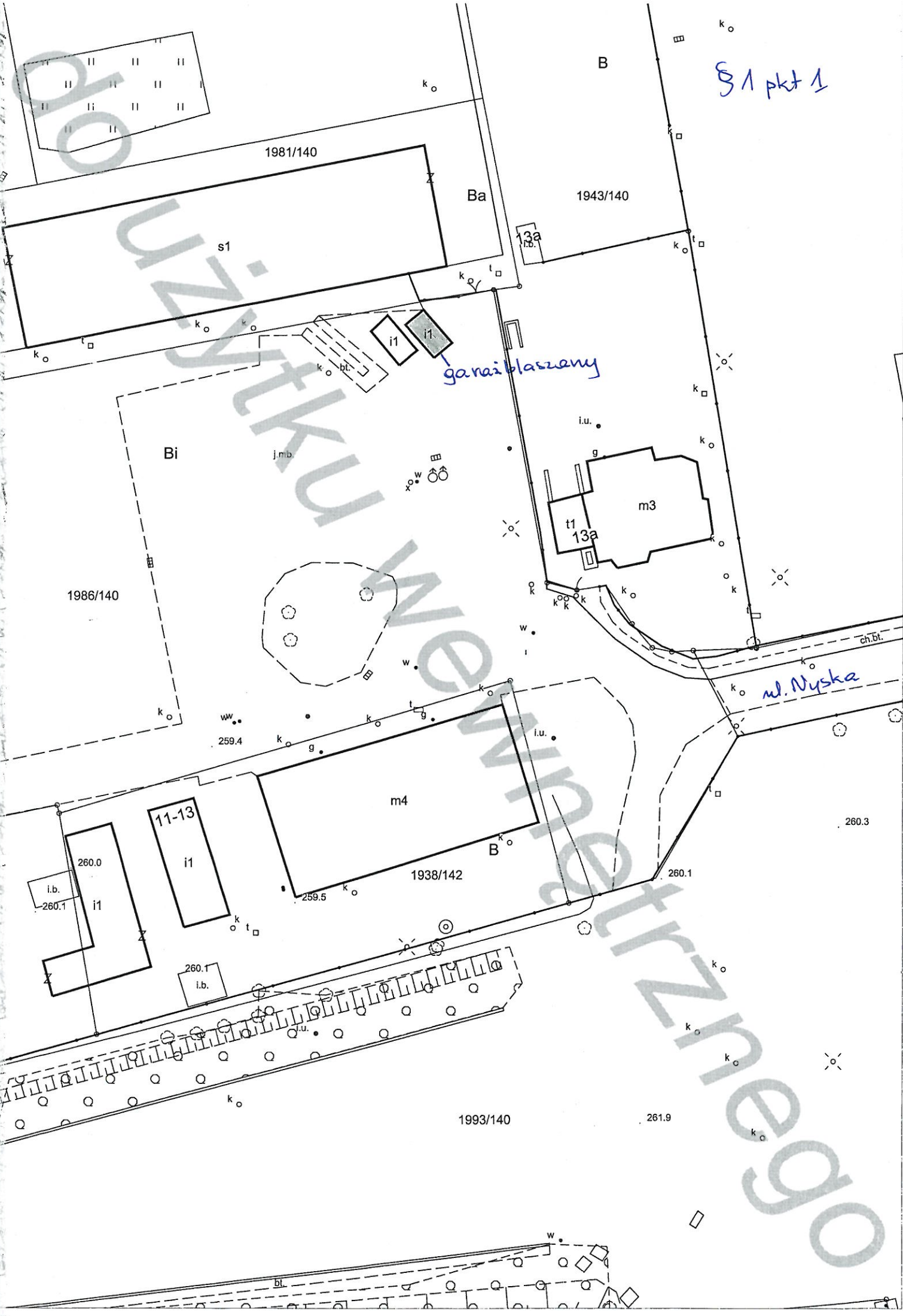
- 1) gruntu wymienionego w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Nyskiej w Prudniku, pod garażem blaszanym, o który ubiega się Pan Ryszard Kamiński;
- 2) gruntu wymienionego w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Piastowskiej w Prudniku, pod garażem blaszanym, o który ubiega się Pan Mirosław Flejter;
- 3) gruntu wymienionego w § 1 pkt 3 niniejszej uchwały, położonego w rejonie ul. Piastowskiej w Prudniku, pod garażem blaszanym, o który ubiega się Pan Paweł Kawecki;
- 4) gruntu wymienionego w § 1 pkt 4 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Grunwaldzkiej w Prudniku, obejmującego miejsce postojowe dla samochodu, o który ubiegają się Państwo Stefania i Werner Wistuba;
- 5) gruntu wymienionego w § 1 pkt 5 niniejszej uchwały, położonego w Szybowicach, przeznaczonego na cele rolne, o który ubiega się Pan Tadeusz Cybulka;
- 6) gruntu wymienionego w § 1 pkt 6 niniejszej uchwały, położonego w rejonie ul. Morcinka w Prudniku, obejmującego teren stanowiący miejsca postojowe dla samochodów, o który ubiega się Pan Jan Cielecki;
- 7) gruntu wymienionego w § 1 pkt 7 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Prężyńskiej w Prudniku, obejmującego teren pod ogródkiem przydomowym, o który ubiega się Pan Stanisław Broczkowski;
- 8) gruntu wymienionego w § 1 pkt 8 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Prężyńskiej w Prudniku, obejmującego teren pod ogródkiem przydomowym, o który ubiegają się Państwo Justyna i Tomasz Michalak;
- 9) gruntu wymienionego w § 1 pkt 9 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Prężyńskiej w Prudniku, obejmującego teren pod ogródkiem przydomowym, o który ubiega się Pani Anna Bobowska.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk

§ 1 pkt 1



garaż blaszany

w. Nyska

1993/140

1938/142

1981/140

1943/140

1986/140

11-13

260.0

260.1

259.4

259.5

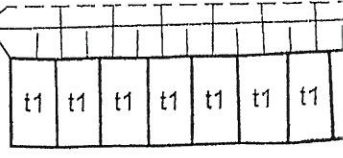
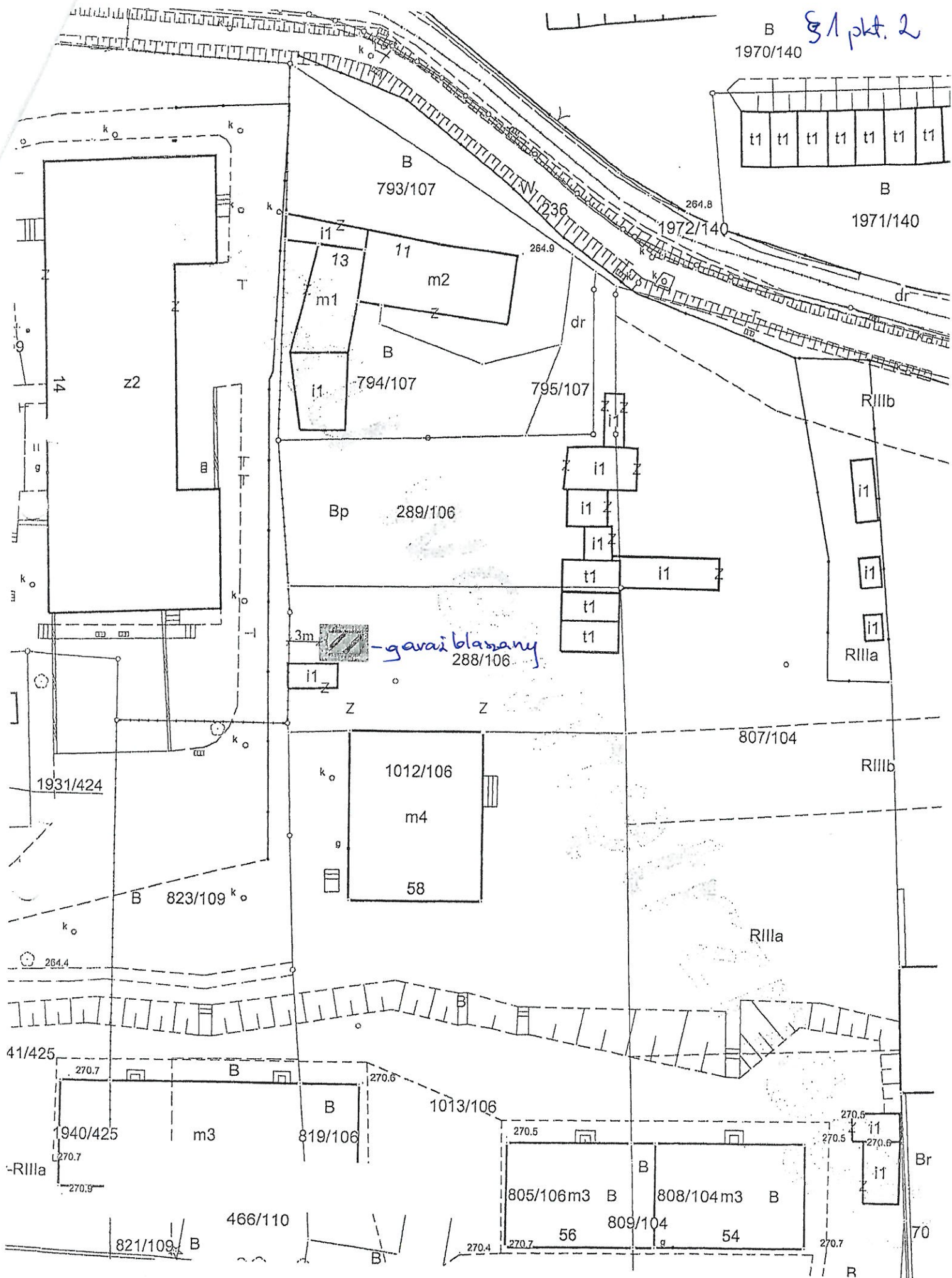
260.1

260.3

261.9

B
1970/140

§ 1, pkt. 2



gavai blasany
288/106

B
1971/140

RIIIb

i1

i1

i1

RIIIa

RIIIb

RIIIa

Br

70

R

81 pkt 3

2449/126

2603/385

z1

z1

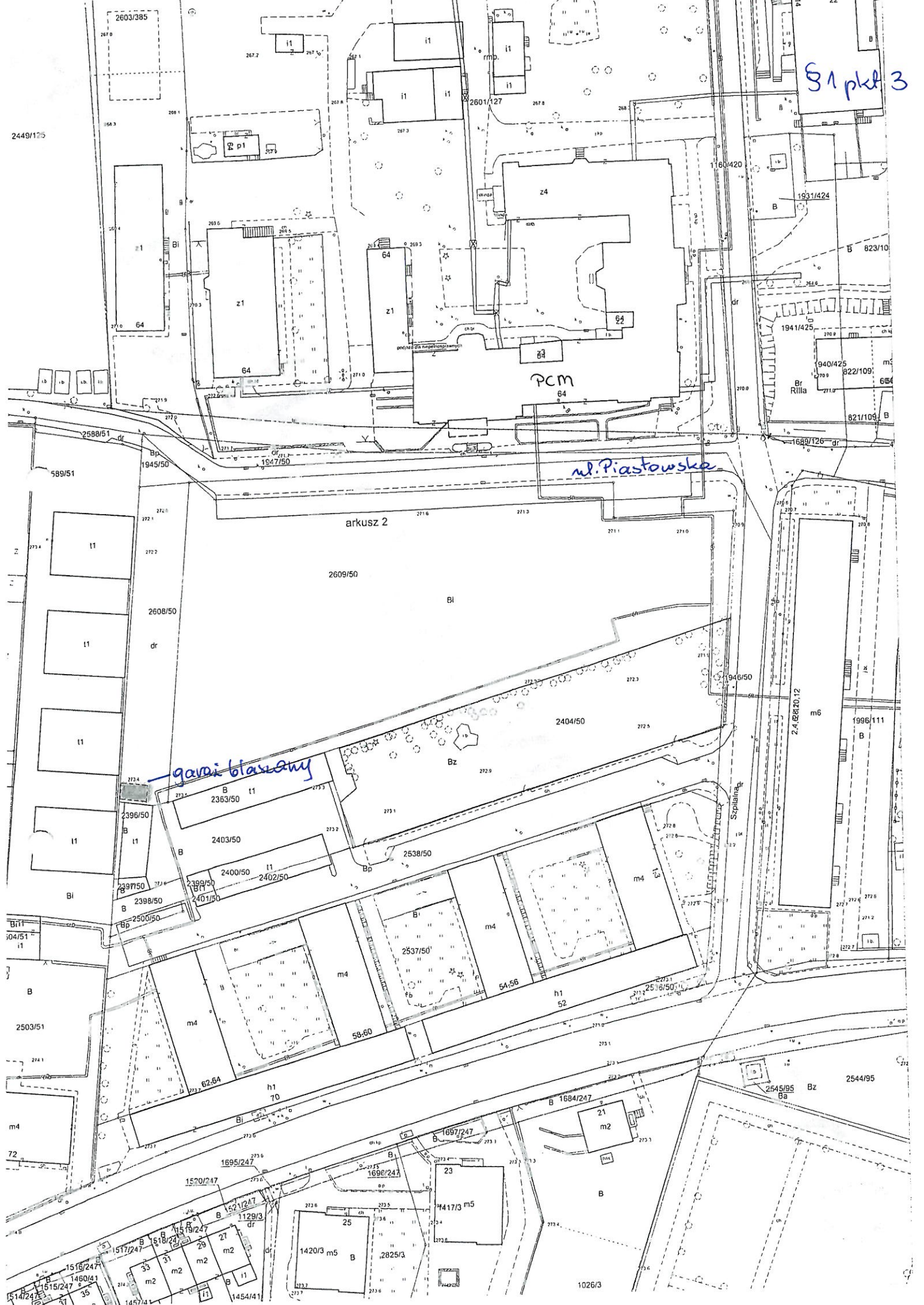
PCM

ul. Piastowska

arkusz 2

gami blaszany

2.4. Bz20.12



1518/247
1460/41
1515/247
1517/247
1457/41
1454/41

1520/247

1420/3

2825/3

417/3

1026/3

2545/95

2544/95

1996/111

2.4. Bz20.12

Szpitalna dr

1668/126 dr

1941/425

1940/425

Bz Rylla

822/109

821/109

1688/126 dr

1946/50

m6

1996/111

B

2.4. Bz20.12

1996/111

B

1996/111

B

1996/111

B

1996/111

B

1996/111

B

1996/111

B

1996/111

B

1996/111

B

1996/111

B

1996/111

B

1996/111

B

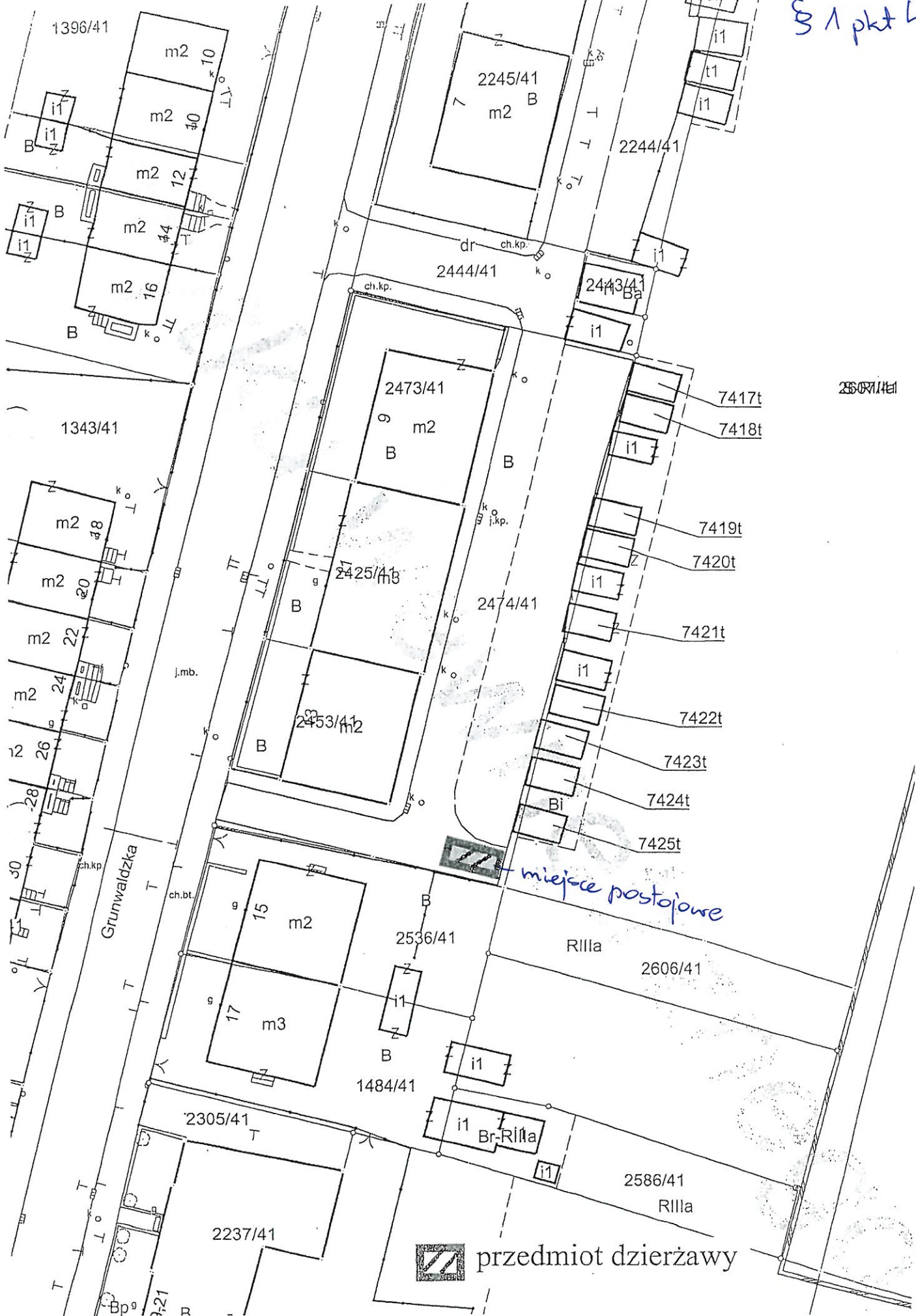
1996/111

B

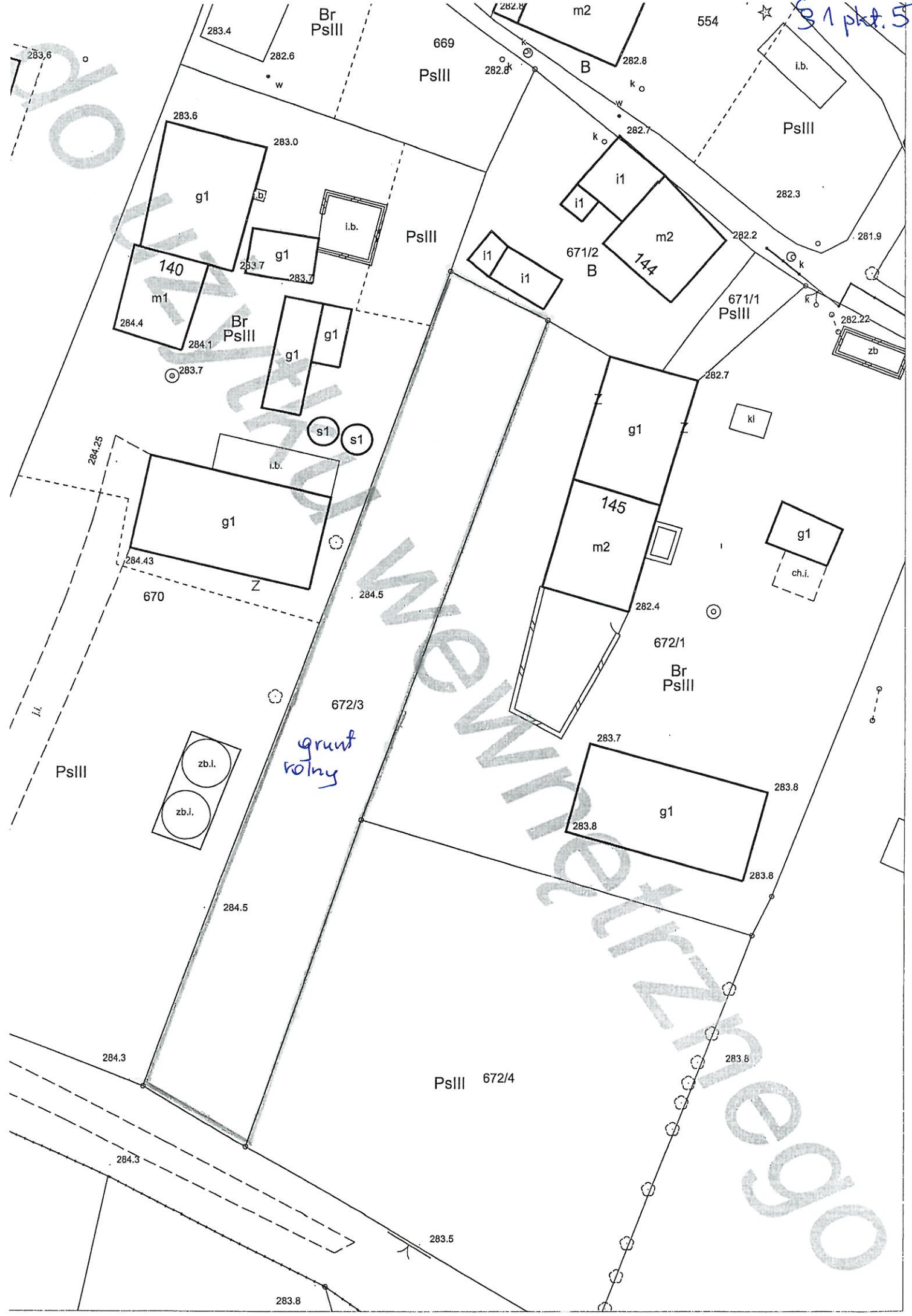
1996/111

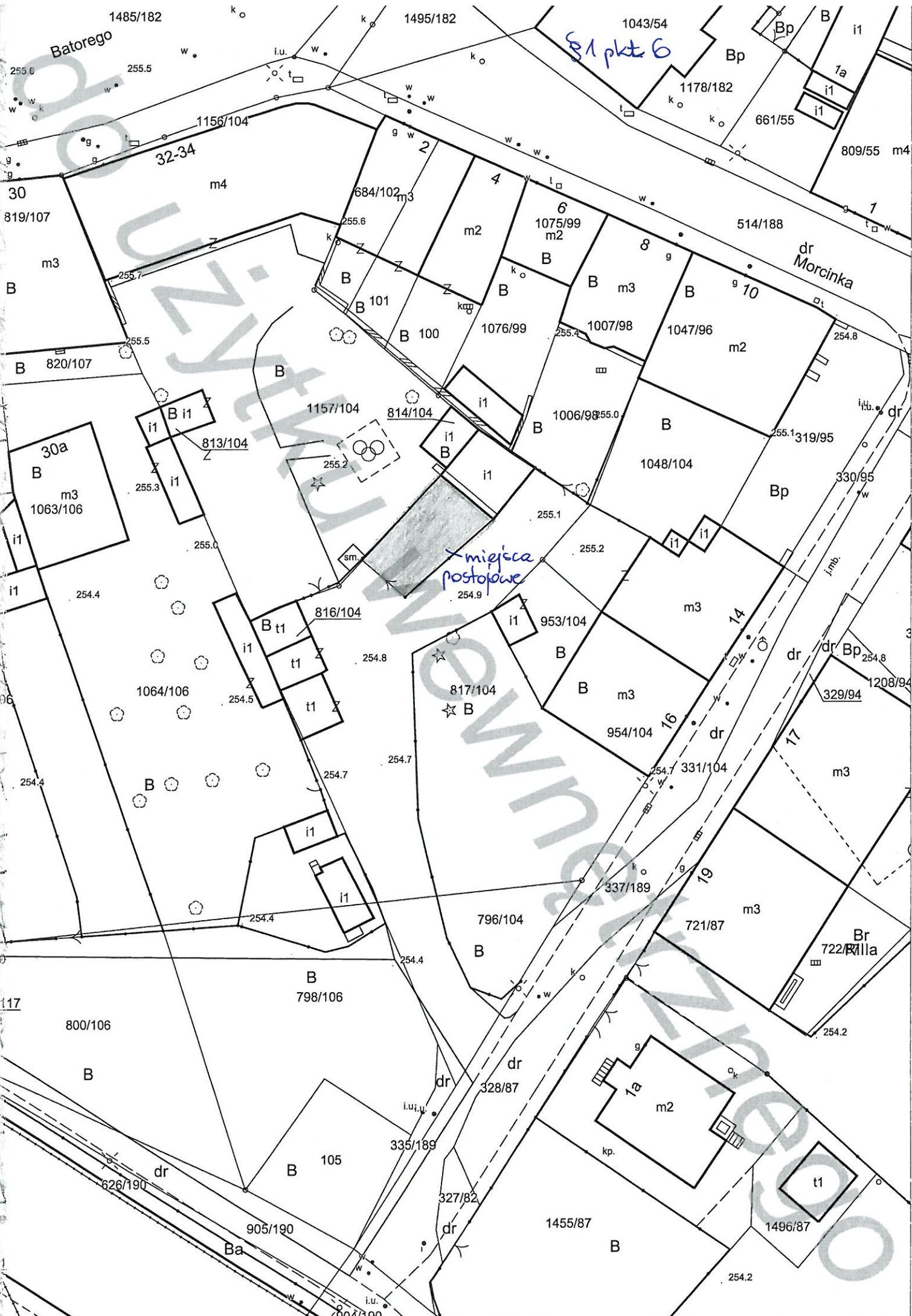
B

§ 1 pkt 4



§ 1 pkt. 5





1485/182

1495/182

1043/54

Batorego

51 pkt 6

1156/104

32-34

1178/182

661/55

809/55 m4

30

819/107

684/102

1075/99

514/188

B

B

B

B

dr Morcinka

B

820/107

1076/99

1007/98

1047/96

B

30a

i1

1063/106

1157/104

814/104

813/104

1006/98

B

1048/104

319/95

dr

i1

254.4

816/104

953/104

817/104

B

14

1064/106

254.5

B t1

t1

t1

B

16

954/104

dr

17

1208/94

329/94

m3

254.4

B

17

800/106

B

B

798/106

796/104

B

721/87

m3

Br

722/111a

254.4

254.4

254.2

626/190

dr

B

105

335/189

dr

1a

m2

t1

905/190

Ba

327/82

dr

1455/87

B

1496/87

254.2

904/190

miejsca postolowe

Watermark: WNIEMIEC

