

Projekt

z dnia 7 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat, następujących nieruchomości:

- 1) gruntu o powierzchni 550,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 5-obręb Prudnik numerem 1183/271,
- 2) gruntu o powierzchni 67,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 9-obręb Prudnik numerem 482/133,
- 3) działki oznaczonej na mapie nr 17- obręb Prudnik- numerem 5/27 o powierzchni 6,4971 ha,
- 4) działki oznaczonej na mapie nr 1-obręb Niemysłowice- numerem 117/1 o powierzchni 0,1600 ha,
- 5) działki oznaczonej na mapie nr 12-obręb Moszczanka- numerem 966/2 o powierzchni 0,1010 ha,
- 6) działki oznaczone na mapie nr 4- obręb Mieszkowice - numerem 270/2 o powierzchni 0,2100 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

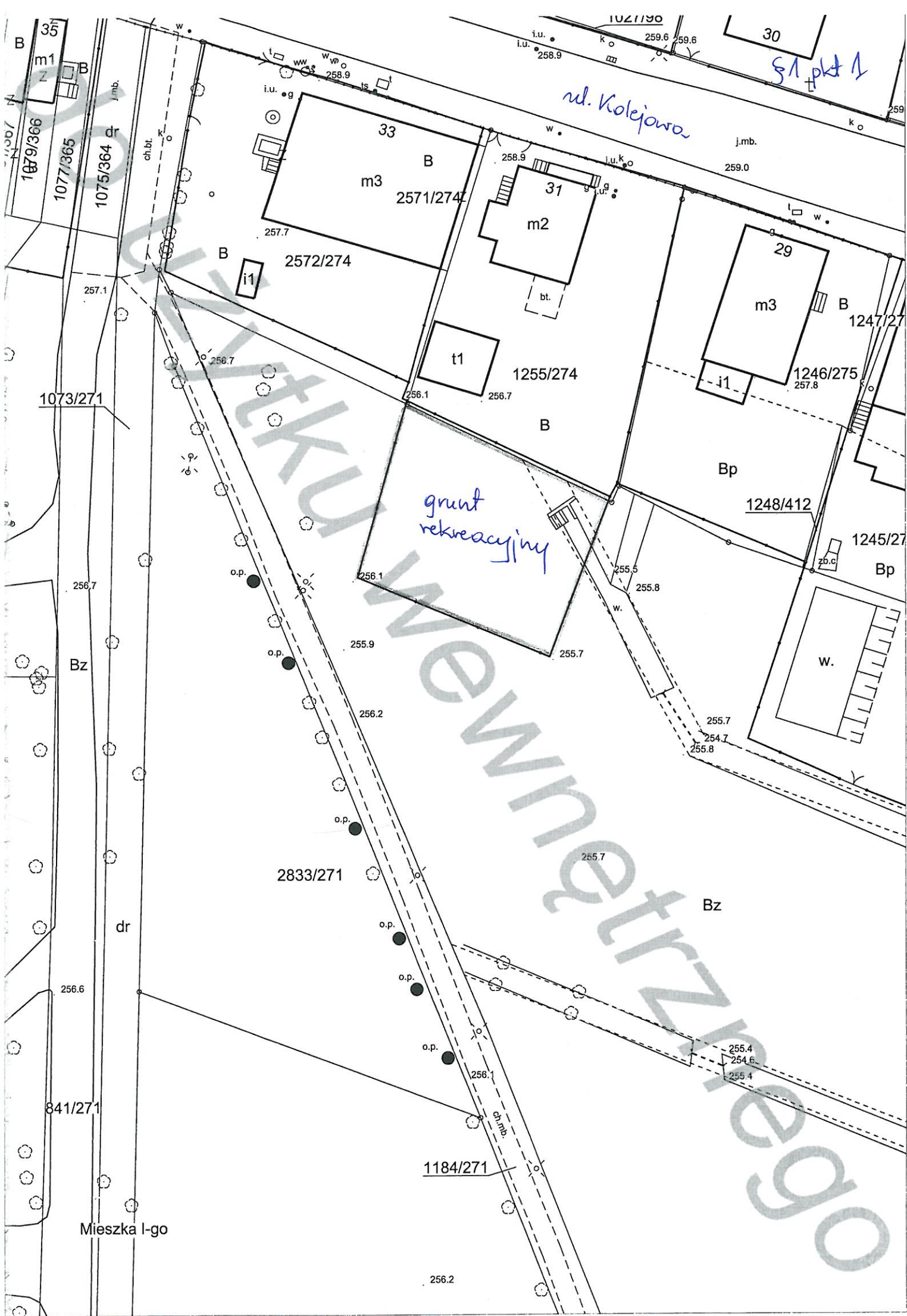
Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów gminnych na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców, którzy użytkują wymienione grunty od wielu lat, nie posiadają zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i są jedynymi osobami ubiegającymi się o wydzierżawienie :

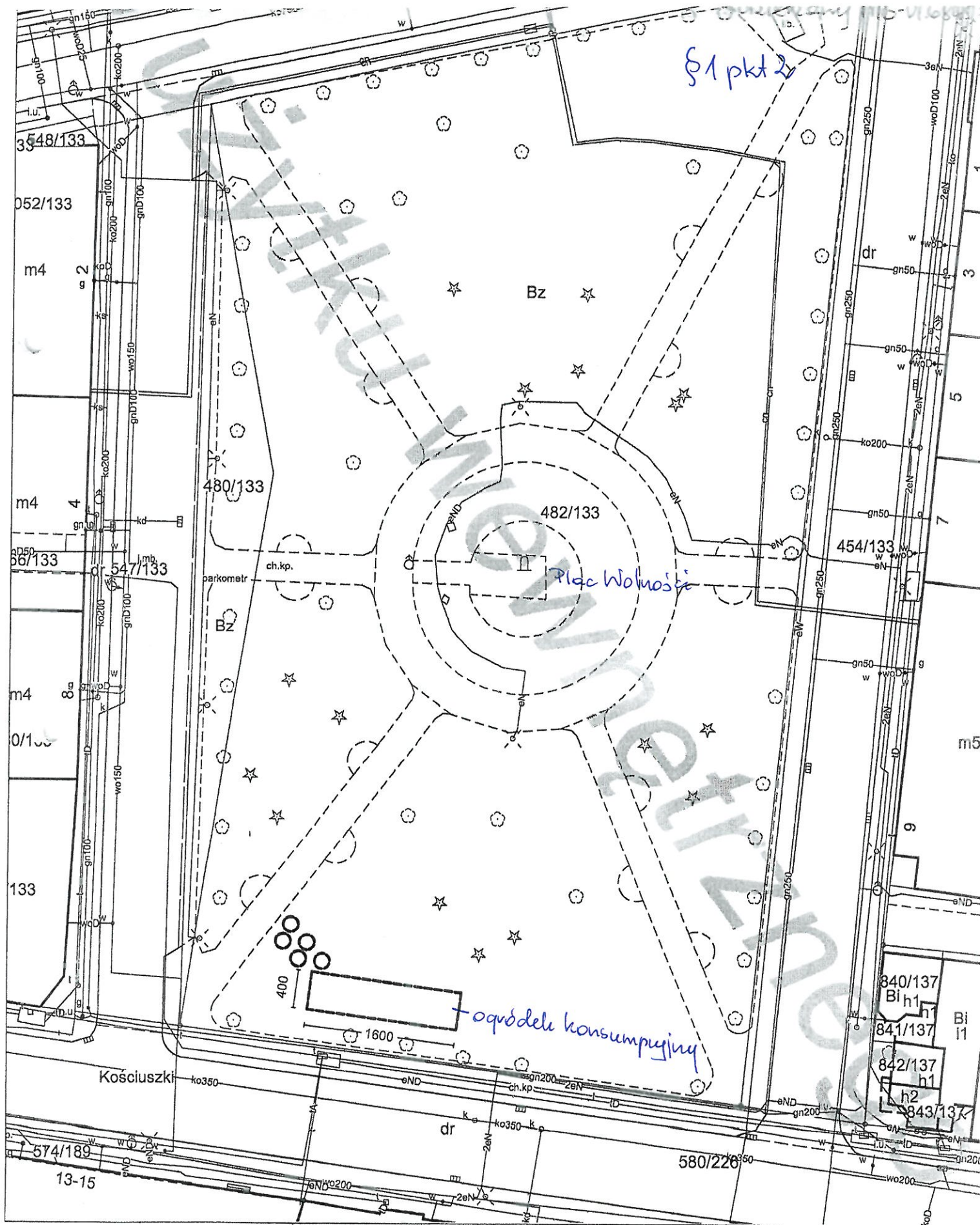
- 1) gruntu wymienionego w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku, przeznaczonego na cele rekreacyjne, o który ubiega się Pan Marek Licznar;
- 2) gruntu wymienionego w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, położonego przy Placu Wolności w Prudniku, obejmującego teren pod ogródkiem konsumpcyjnym, o który ubiega się Pan Szymon Duszkiewicz prowadzący działalność gospodarczą pod nazwa SPOR Szymon Duszkiewicz ;
- 3) gruntu wymienionego w § 1 pkt 3 niniejszej uchwały, położonego w rejonie ul. Jesionkowej w Prudniku, przeznaczonego na cele rolne, o który ubiega się Stadnina Koni Prudnik Sp. z o.o. ;
- 4) gruntu wymienionego w § 1 pkt 4 niniejszej uchwały, położonego w Niemysłowicach, przeznaczonego na cele rolne, o który ubiega się Pan Piotr Wroński;
- 5) gruntu wymienionego w § 1 pkt 5 niniejszej uchwały, położonego w Moszczance, przeznaczonego na cele rolne, o który ubiega się Pani Renata Starosolska;
- 6) gruntu wymienionego w § 1 pkt 6 niniejszej uchwały, położonego w Mieszkowicach, przeznaczonego na cele rolne, o który ubiega się Pan Mariusz Wasylewicz.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk





§1 pkt 2

Bz

482/133

Plac Wolności

480/133

parkometr
ch.kp.

Bz

ogródek konsumpcyjny

400

1600

Kościuszki

840/137

Bi h1

841/137

Bi l1

842/137

h2

843/137

3548/133

052/133

m4

a 2

m4

4

56/133

547/133

m4

8a

0/133

133

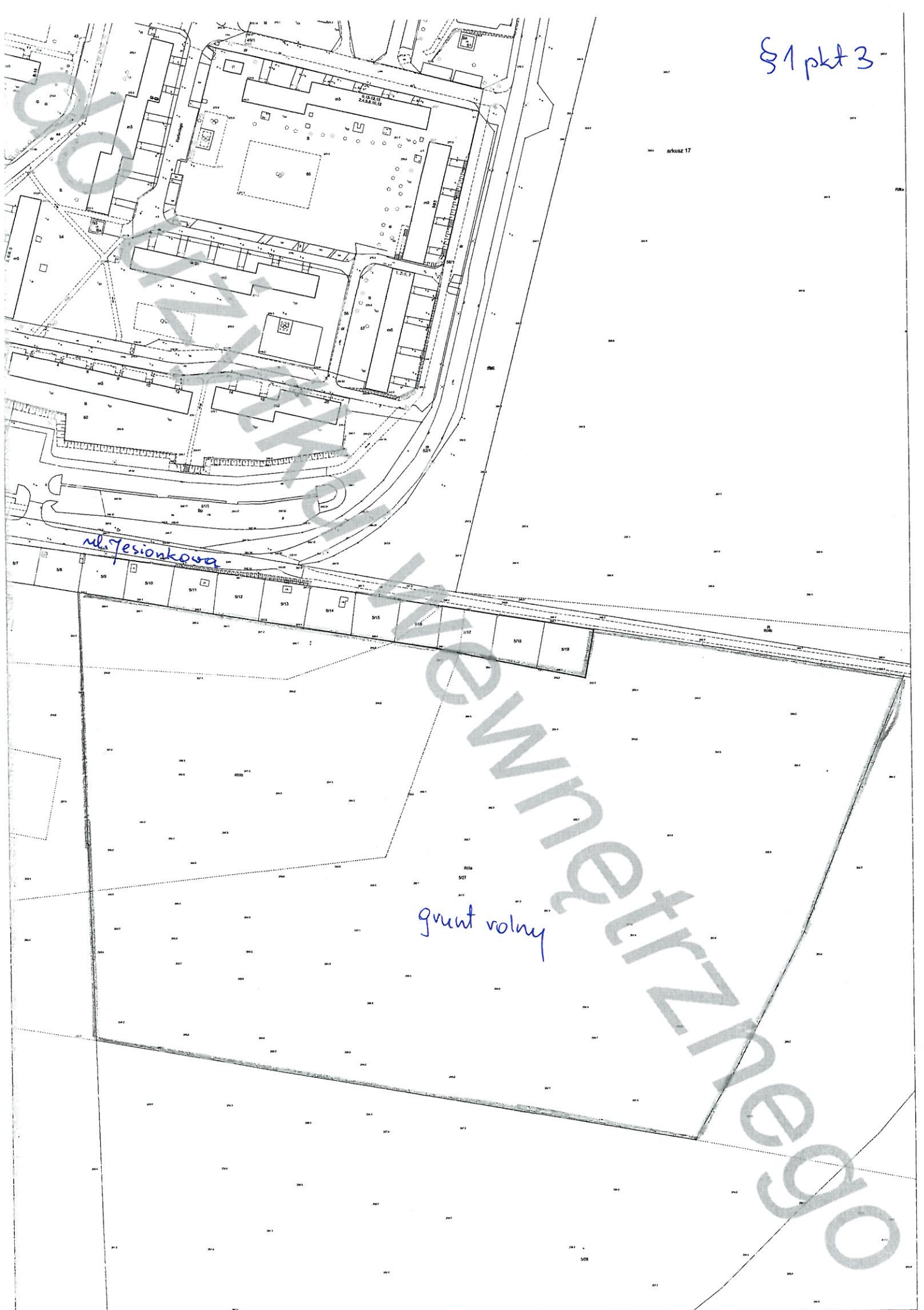
574/189

13-15

580/226

m5

§1 pkt 3



grunt rolny

arkusz 17

PsIII
108/1

51/1/1/4

Rilla

117/1
grunt rdny

arkusz 1
124



§1 pkt 6

