

Rada Miejska w Prudniku

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego , Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa

Protokół nr LV/2023

ze wspólnego posiedzenia

Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa

wraz z Komisją Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

Posiedzenie w dniu 20 kwietnia 2023 r.

Obrady rozpoczęto 20 kwietnia 2023 r. o godz. 12:00, a zakończono o godz. 12:00 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 7 członków Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

Obecni:

1. ~~Rafał Bolibrzech~~
2. Josel Czerniak
3. Zbigniew Kosiński
4. Paweł Licznar
5. Edward Mróz
6. ~~Katarzyna Rożek~~
7. Urszula Rzepiela
8. Zygmunt Trojniak
9. Tomasz Wisła

W posiedzeniu wzięło udział 11 członków Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa

Obecni:

1. Zygmunt Bochenek
2. Ryszard Czechel
3. Josel Czerniak
4. Marcin Domino
5. ~~Andrzej Gajewski~~
6. Zbigniew Kosiński
7. Paweł Licznar
8. Edward Mazur
9. Edward Mróz
10. ~~Katarzyna Rożek~~
11. Urszula Rzepiela
12. Zygmunt Trojniak
13. Tomasz Wisła

/lista obecności stanowi załącznik nr 1/

1. Sprawy organizacyjne:

a) otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzeniu komisji przewodniczyli Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego – Paweł Licznar, Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa Urszula Rzepiela.

Przewodniczący na wstępie przywitani radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdzili, że Komisje posiadają quorum do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli: Wiceburmistrz Prudnika Jarosław Szóstka, Skarbnik Gminy Wioleta Zator, Naczelnik Wydziału Mienia Gminy i Gospodarki Przestrzennej Dorota Szmulik, Dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy Tadeusz Piątkowski, Dyrektor Ośrodka Opieki Społecznej Ewa Pawlinów, Prezes SIM Opolskie Południe Arkadiusz Karbowski, Naczelnik Wydziału Inwestycji Aleksander Gacek. Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Katarzyna Żurawiecka - Kaszoid

b) Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w miesiącu marcu,

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji Budżetu Finansów i Rozwoju Gospodarczego w miesiącu marcu:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojaniak, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa w miesiącu marcu:

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojaniak, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

2. Rozmowa z Prezesem Spółki SIM panem Arkadiuszem Karbowskiem.

Radny Zygmunt Trojaniak oznajmił, że radni złożyli wniosek o to, aby zarząd spółki przedkładał radzie sprawozdanie z działalności. Zapytał czy Prezes planuje złożyć takie sprawozdanie w tym roku? Drugie pytanie dotyczyło planów budowy budynków w okolicach ul. Frankla. Zapytał o harmonogram i czasookres kiedy ten budynek ma powstać.

Prezes Arkadiusz Karbowski oznajmił, że tak. Na drugie pytanie odpowiedział, że w miesiącu wrześniu spółka złożyła wniosek do BGK o otrzymanie dofinansowania. W tej chwili wniosek jest procedowany. Oprócz tego spółka posiada decyzję związaną z pozwoleniem na budowę i prawie gotową dokumentację dotyczącą budynku, w którym

znajdować się będą 32 mieszkania. Będzie to pierwszy etap. W drugim etapie powstaną 4 kolejne takie budynki i wniosek o ich dofinansowanie będzie składany w miesiącu wrześniu. W najbliższym czasie przeprowadzony zostanie nabór oraz procedura marketingowa w poszczególnych gminach (oprócz gminy Prudnik są jeszcze 4 podmioty gminne, które są w trakcie realizacji). Jednocześnie będą przesyłane do gminy informacje związane z koniecznością wystąpienia do tzw. funduszu dopłat – on również znajduje się w gestii BGK. Po podpisaniu umów z poszczególnymi najemcami rozpocznie się również procedura wyłonienia podmiotu, który będzie wykonawcą inwestycji. Prezes dodał, że Bank wcześniej udziela decyzji o udzieleniu kredytu, natomiast samo podpisanie umowy następuje po wyłonieniu wykonawcy. Prezes stwierdził, że w okolicy stycznia – lutego powinno dojść do wejścia wykonawcy na plac budowy.

Radny Edward Mazur zapytał czy została przeprowadzona jakaś weryfikacja tego, że budynki, które planuje się wybudować znajdą nabywców? Radny stwierdził, że gdy budynki nie będą obłożone w całości wówczas wzrosną koszty eksploatacyjne dla pozostałych mieszkańców oraz dla samej spółki.

Prezes Arkadiusz Karbowski oznajmił, że jeśli chodzi o kwestie najemców to bez podpisania umów partycypacyjnych spółka nie będzie w stanie uzyskać kredytu. Gdyby się okazało, że nie będzie wystarczającej ilości osób chętnych do tego, aby takie umowy podpisać to procedura związana z uzyskaniem kredytu, a spółka nie będzie mogła kontynuować procedury związanej z wyłonieniem wykonawcy.

Wiceburmistrz Jarosław Szóstka dodał, że procedura w przypadku SIM wygląda tak samo jak w przypadku budowy mieszkań przez TBS. TBS też planuje budowę na podstawie tych samych ustaw. Można powiedzieć, że na potrzeby tej inwestycji również przemianował się na SIM. Więc w tym przypadku również, jeśli prezes nie będzie miał zagwarantowanej kwoty partycypacji od najemców wówczas nie zostanie uruchomiona linia kredytowa. Partycypacja najemców jest niezbędna.

Radny Zygmunt Trojniak oznajmił, że rozumie, iż partycypacja wynosi 20% i nie ma innej możliwości.

Prezes Arkadiusz Karbowski oznajmił, że na chwilę obecną jest takie założenie.

Radny Zygmunt Trojniak zapytał czy kwota ta pozwala na wykup czy tylko na najem mieszkania?

Prezes Arkadiusz Karbowski oznajmił, że jest to kwestia dotycząca perspektywy wykupu.

Radny Zygmunt Trojniak zapytał kto ma prowadzić procedurę zbierania chętnych do najmu?

Prezes Arkadiusz Karbowski oznajmił, że w pierwszym etapie zgodnie z ustawą prowadzi go Gmina natomiast w drugim, gdyby okazało się, że nie został przeprowadzony z sukcesem to już SIM.

Radny Zygmunt Trojniak kontynuował dyskusję na temat procedury naboru oraz kosztów inwestycji i eksploatacji.

Prezes Arkadiusz Karbowski powiedział, że cała inwestycja będzie kosztowała około 12--13 mln złotych.

Przedstawicielka SIM przedstawiła szczegółowe koszty partycypacji w zależności od metra.

Radny Tomasz Wisła zapytał ile aktualnie jest chętnych rodzin do podpisania umowy (tu radny zwrócił się z zapytaniem do Wiceburmistrza Jarosława Szóstki) oraz jak będzie wyglądało wyliczenie wartości mieszkania momencie, gdy mieszkańcy będą chcieli przejść je na własność.

Wiceburmistrz Jarosław Szóstka oznajmił, że w tej chwili chętnych jest 13 rodzin na 16 mieszkań.

Prezes Arkadiusz Karbowski odnośnie drugiego pytania odpowiedział, że jest wzór w ustawie, trzeba brać jednak pod uwagę, że kwestia wykupu to perspektywa przynajmniej

kolejnych 15 lat. Wcześniej żaden z najemców nie będzie mógł podjąć działań związanych z wykupem lokalu. Dopiero po upływie tego terminu będzie można takowe działania podjąć. **Przedstawicielka SIM** dodała, że wartość podana w ustawie odnosi się do aktualnej wartości mieszkania, dlatego na dzień dzisiejszy ciężko jest określić tą wartość. Kwota będzie pomniejszona o partycypację, będzie uwzględniony kredyt, który przez 15 lat w czynszu będzie spłacany.

Radny Tomasz Wisła zapytał co w przypadku, gdy rodzina, która uiściła wkład finansowy będzie zmuszona do opuszczenia Prudnika? Czy kwota partycypacji będzie zwracana?

Prezes Arkadiusz Karbowski oznajmił, że wówczas spółka będzie miała obowiązek zwrotu kosztów partycypacji.

Radny Zygmunt Trojnik zapytał czy na 10 gmin, które wchodzi w skład spółki jest któraś, która wiezie prym? Ma już komplet rodzin chcących partycypować w kosztach inwestycji?

Prezes Arkadiusz Karbowski oznajmił, że gmina Prudnik jest jedną z najbardziej zaawansowanych gmin, wraz ze Strzelcami Opolskimi, Kędzierzynom Koźlem oraz Otmuchowem.

Przewodniczący Komisji Paweł Licznar zapytał czy przy kolejnych naborach nie planuje się rozszerzenia widełek finansowych? Dodał, że mamy dynamicznie zmieniającą się sytuację, wzrost inflacji oraz płac, więc być może kryteria dochodowe powinny być rozszerzone.

Prezes Arkadiusz Karbowski oznajmił, że w ostatnim czasie był na spotkaniu z przedstawicielami Krajowego Zasobu Nieruchomościami, gdzie otrzymał informację, że w tej chwili trwają prace nad zwiększeniem zakresu widełek w górę, aby znacznie większa ilość osób mogła skorzystać z tego.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

3. Rozpatrzenie informacji nt. działalności rzeczowej i finansowej Środowiskowego Domu Samopomocy za 2022 rok. (druk nr 1310)

Informacje zawarte w druku omówił **Dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy Tadeusz Piątkowski**.

Radny Edward mazur wyraził zdanie, że sprawozdanie jest bardzo obszerne, wykonane z ogromną starannością.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie informacji nt. działalności rzeczowej i finansowej Środowiskowego Domu Samopomocy za 2022 rok. (druk nr 1310) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński,

Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

4. Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Prudniku za rok 2022 oraz potrzeby w zakresie pomocy społecznej w Gminie Prudnik (druk nr 1311)

Informacje zawarte w drukach 1311-1313 omówiła **Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej Ewa Pawlinów**.

Radny Edward Mazur stwierdził, że obszerne sprawozdanie świadczy o ogromie problemów, które OPS musi na co dzień rozwiązywać.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie Sprawozdania z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Prudniku za rok 2022 oraz potrzeby w zakresie pomocy społecznej w Gminie Prudnik (druk nr 1311) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

5. Sprawozdanie z realizacji zadań zawartych w Gminnym Programie Wspierania Rodziny dla Gminy Prudnik za rok 2022 (druk nr 1312)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie Sprawozdania z realizacji zadań zawartych w Gminnym Programie Wspierania Rodziny dla Gminy Prudnik za rok 2022 (druk nr 1312) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

6. Ocena zasobów pomocy społecznej (druk nr 1313)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie informacji nt. Oceny zasobów pomocy społecznej (druk nr 1313) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

7. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Prudnik za rok 2022 (druk nr 1314)

Informacje zawarte w druku omówiła **Kierownik Referatu Gospodarki Odpadami Monika Gniecka – Witkowska**.

Radny Zygmunt Trojniał oznajmił, że wiadomo ile udało się uzyskać odpadów segregowanych, natomiast nie ma kwoty, którą udało się gminie na tych odpadach odzyskać.

Kierownik Referatu Monika Gniecka – Witkowska oznajmia, że odzysk został osiągnięty.

Radny Zbigniew Kosiński zapytał czy jest możliwość zamówienia sobie kontenera na odpady zmieszane i uiszczenia dodatkowej opłaty za taki kontener?

Kierownik Referatu Monika Gniecka – Witkowska powiedziała, że w gminie nie ma takiej możliwości. Można takowy kontener zamówić od podmiotu prywatnego, który następnie zagospodaruje odpady. ZUK nie świadczy tego typu usług.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie informacji nt. Analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Prudnik za rok 2022 (druk nr 1314) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (10)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

8. Zaopiniowanie uchwał pod obrady LXXVIII Sesji rady Miejskiej w Prudniku:

Gospodarka finansowa:

1) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2023 rok (druk nr 1315)

Przewodnicząca Komisji zwróciła się z zapytaniem do radnych czy mają pytania odnośnie druku do obecnej na posiedzeniu Skarbnik Wiolety Zator?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2023 rok (druk nr 1315) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

2) Gospodarowanie mieniem:

Uchwały z zakresu gospodarowania mieniem omówiła naczelnik **Wydziału Mienia Gminy Dorota Szmulik.**

a) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości (**druk nr 1316**)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości (druk nr 1316) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

b) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości (druk nr 1317)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości (druk nr 1317) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

c) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości (druk nr 1318)
Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości (druk nr 1318) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

d) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości (**druk nr 1319**)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości (druk nr 1319) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

e) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości (**druk nr 1320**)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości (druk nr 1320) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czeczcel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

f) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości (**druk nr 1321**)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości (druk nr 1321) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czeczcel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

g) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości (**druk nr 1322**)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości (druk nr 1322) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisje Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

h) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 1323**)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 1323) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

i) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 1324**)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 1324) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

3) Podjęcie uchwał w sprawie:

a) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Prudnik do realizacji Programu Priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" (druk nr 1325)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Prudnik do realizacji Programu Priorytetowego "Ciepłe Mieszkanie" (druk nr 1325) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

b) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przekształcenia Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Prudniku z filią w Wieszczyń (druk nr 1326)

Przewodnicząca Komisji Urszula Rzepiela zgłosiła uwagę do projektu uchwały – mianowicie w momencie propozycji przekształcania schroniska na "coś" powinno zostać nazwane, na co przekształca się obiekt.

Wiceburmistrz Jarosław Szóstka oznajmił, że w treści uchwały wyjaśnione jest, że chodzi o likwidację filii w Wieszczyń.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przekształcenia Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Prudniku z filią w Wieszczyń (druk nr 1326) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek, Tomasz Wisła

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak

NIEOBECNI (3)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek, Tomasz Wisła

c) Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłat za świadczenia w przedszkolach publicznych prowadzonych przez Gminę Prudnik oraz za pobyt dzieci w oddziałach żłobkowych przedszkoli publicznych prowadzonych przez Gminę Prudnik (**druk nr 1327**)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłat za świadczenia w przedszkolach publicznych prowadzonych przez Gminę Prudnik oraz za pobyt dzieci w oddziałach żłobkowych przedszkoli publicznych prowadzonych przez Gminę Prudnik (druk nr 1327) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek, Tomasz Wisła

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnia

NIEOBECNI (3)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek, Tomasz Wisła

d) Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej w Prudniku (druk nr 1328)

Głosowano wniosek w sprawie:

Przyjęcie wniosku Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia o wprowadzenie do planu pracy Rady Miejskiej sprawozdania Nadleśnictwa Prudnik za 2022 r. w miesiącu listopadzie kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnia

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek, Tomasz Wisła

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnia

NIEOBECNI (3)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek, Tomasz Wisła

Wobec powyższego głosowania wniosek został przyjęty.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej w Prudniku (druk nr 1328) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnia

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek, Tomasz Wisła

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (3)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek, Tomasz Wisła

e) Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Prudniku (**druk nr 1329**)

Radny Edward Mazur wyraził opinię, że nie ma sensu wprowadzać dodatkowych punktów pod obrady Komisji Budżetu oraz Budownictwa. Radni przychyliłi się do wypowiedzi.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Prudniku (druk nr 1329) kolejno przez:

Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Katarzyna Rożek, Tomasz Wisła

Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (3)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek, Tomasz Wisła

10. Sprawy bieżące Komisji, zamknięcie porządku obrad.

a) Przedstawienie rysunków z rozwiązaniem domu pogrzebowego i cmentarza na ul. Jesionkowej.

Naczelnik Wydziału Inwestycji Aleksander Gacek oznajmił, że gmina odebrała dokumentację projektową na budowę cmentarza wraz z kaplicą. Wizualizacja została przedstawiona i zaakceptowana przez komisję we wcześniejszym czasie. Naczelnik oznajmił, że w 2016 roku zmieniły się przepisy, które mówiły wcześniej, że na terenie administracyjnym miasta, jeżeli w planie przewidziana jest inwestycja, na gruntach rolnych nie jest konieczne odrodlnienie terenu pod inwestycję. Przepisy się zmieniły i w chwili obecnej trzeba uzyskać odrodlnienie. Żeby wybudować cmentarz zgodnie z założeniami odrodlnienie waha się w granicach 2 mln złotych. Naczelnik oznajmił, że propozycja jest taka, aby spróbować uzyskać

pozwolenie na budowę cmentarza wraz z kaplicą na etapy. Wtedy opłata będzie znacznie mniejsza i rozbita na kilka lat.

Naczelnik Aleksander Gacek poinformował ponadto, że w Starostwie toczy się jeszcze inne postępowanie dotyczące działek pod rozbudowę cmentarza polegające na tym, że w zeszłym roku została zlecona biegłemu zmiana klasyfikacji gruntu i Starostwo odwołuje się od tej decyzji. Jeżeli klasyfikacja, którą zlecił urząd, została zmieniona i będzie prawidłowa, ale nie zatwierdzona przez Starostwo, wówczas na wspomniane grunty nie będzie trzeba wykonywać odrolnienia. W związku z tym Naczelnik poinformował, że póki co trzeba czekać na rozstrzygnięcie sprawy w Starostwie. Jeżeli będzie pozytywne wówczas uzyskiwane będzie pozwolenie na cały teren. Jeśli sprawa rozwiąże się negatywnie wówczas zaproponowane będzie, aby rada wyraziła zgodę na zlecenie opracowania i uzyskania pozwolenia na budowę z podziałem na etapy.

Reasumując Naczelnik **Aleksander Gacek** oznajmił, że będzie czekać na rozstrzygnięcie Powiatu. W przypadku negatywnego zatwierdzenia tej klasyfikacji zlecona zostanie dokumentacja w oparciu o części.

b) Wydanie opinii w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym. **Przewodnicząca Komisji Urszula** przedstawiła wniosek w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym.

Po analizie wniosku wydanie opinii zostało poddane pod głosowanie.

Głosowano wniosek w sprawie:

Wydanie opinii w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym..

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (10)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak

NIEOBECNI (3)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek, Tomasz Wisła

Wobec powyższego głosowania wniosek został rozpatrzony pozytywnie, komisja wyraziła zgodę na bezprzetargowy najem lokalu.

c) Zajęcie stanowiska dot. wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny **Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej Urszula Rzepiela** poinformowała o piśmie, które wpłynęło do komisji dotyczące zajęcia stanowiska dot. wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny

Wiceburmistrz Jarosław Szóstka przedstawił treść pisma. Oznajmił, że po głębokiej analizie z wydziałem Mienia Gminy wypracowany został wniosek, że jest to kierunek, w którym gmina nie powinna podążać. Stąd prośba o wyrażenie stanowiska przez komisję.

Radny Edward Mróz wyraził zdanie, że natenczas gmina nie powinna podejmować takich dróg, gdyż będzie to generować dodatkowe koszty dla gminy, zarówno remontów jak i utrzymania. Należy patrzeć na to jakie konsekwencje mogą wynikać z tego faktu w przyszłości.

Radny Zygmunt Trojniak wyraził zdanie, że skoro jest to droga na terenie gminy Prudnik to droga powinna być gminna i publiczna, a nie prywatna.

Naczelnik Mienia Gminy Dorota Szmulik wyjaśniła, że jeśli ktoś dzieli działkę prywatną na mniejsze i sukcesywnie je sprzedaje musi wydzielić drogę dojazdową i trudno, aby wszystkie te drogi przejmowała gmina.

Radny Tomasz Wisła stwierdził, że w momencie podziału geodezyjnego, w chwili sprzedaży działek, każdy właściciel działki budowlanej powinien mieć swój udział w zaprojektowanej drodze, która będzie prowadziła do jego działki.

Radni podjęli długą dyskusję w temacie przejmowania dróg prywatnych.

Po zakończonej dyskusji wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny zostało poddane pod głosowanie przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa.

Głosowano w sprawie:

Wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (6)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Edward Mróz, Zygmunt Trojniak

PRZECIW (3)

Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Marcin Domino

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Wisła

NIEOBECNI (2)

Andrzej Gajewski, Katarzyna Rożek

c) Przewodnicząca Komisji Urszula Rzepiela podsumowała spotkanie związane z uaktualizowaniem harmonogramu remontu dróg gminnych. Odczytała protokół ze spotkania.

d) Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Katarzyna Żurawiecka Kaszoid przedstawiła dokumentację projektową budowy obwodnicy wschodniej Prudnika.

Wobec wyczerpania porządku obrad posiedzenie zakończono.

**Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej,
Mieszkaniowej i Budownictwa**

Urszula Rzepiela

Przygotował(a): Joanna Chilińska

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl