

Projekt

z dnia 13 kwietnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 24 kwietnia 2023 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy gruntu o łącznej powierzchni 143,00 m², stanowiącego część działek oznaczonych na mapie nr 11 - obręb Prudnik numerami 1050/29 i 1155/25, na okres jednego roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez uwag
formalnie-prawnych*

RADCA PRAWNY

mgr Lidia Wojcieszak

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w rejonie ul. Tuwima w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu Pana Macieja Seńkowskiego, który użytkuje grunt od 2020 roku, nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu. Wymieniony w projekcie uchwały grunt przeznaczony jest na cele rekreacyjne. Równolegle prowadzona jest procedura sprzedaży przedmiotowej nieruchomości. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk

1113

470/24

B

1155/25

B

Bp

143Bp

1050/29

1154/25

KS

101B/199

i.Ba

e.Nu

1049/29

B

723/36 M

