

Projekt

z dnia 12 kwietnia 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 24 kwietnia 2023 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat, następujących nieruchomości:

- 1) gruntu o powierzchni 15,00 m<sup>2</sup> stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 11-obręb Prudnik numerem 375/93,
- 2) gruntu o powierzchni 83,20 m<sup>2</sup> stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2-obręb Prudnik numerem 2325/41,
- 3) gruntu o powierzchni 211,00 m<sup>2</sup> stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 6-obręb Prudnik numerem 1768/114,
- 4) działki oznaczonej na mapie nr 8- obręb Szybowice - numerem 470/2 o powierzchni 0,3630 ha,
- 5) działki oznaczonej na mapie nr 8 - obręb Szybowice - numerem 688/2 o powierzchni 0,2430 ha,
- 6) działki oznaczonej na mapie nr 8 - obręb Szybowice - numerem 474/2 o powierzchni 0,3600 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez mojej

**RADCA PRAWNY**

**mgr Lidia Wojcieszak**

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów gminnych na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców, którzy użytkują wymienione grunty od wielu lat, nie posiadają zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i są jedynymi osobami ubiegającymi się o wydzierżawienie :

- 1) gruntu wymienionego w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Morcinka w Prudniku, obejmującego teren pod garażem blaszanym, o który ubiega się Pani Barbara Gruda;
- 2) gruntu wymienionego w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Grunwaldzkiej w Prudniku, obejmującego teren pod garażem blaszanym, komórką gospodarczą oraz grunt przeznaczony pod ogródek przydomowy, o który ubiega się Pan Paweł Król;
- 3) gruntu wymienionego w § 1 pkt 3 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Lwowskiej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego, o który ubiega się Pani Eugenia Kałwa;
- 4) działki wymienionej w § 1 pkt 4 niniejszej uchwały, położonej w Szybowicach, przeznaczonej na cele rolne, o którą ubiega się Pan Bogdan Włosek;
- 5) działki wymienionej w § 1 pkt 5 niniejszej uchwały, położonej w Szybowicach, przeznaczonej na cele rolne, o którą ubiega się Pan Feliks Archabuz;
- 6) działki wymienionej w § 1 pkt 6 niniejszej uchwały, położonej w Szybowicach, przeznaczonej na cele rolne, o którą ubiega się Pan Leszek Sztonyk;

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

*mgr Anna Tomczyk*



81 plh





§1 plát 2



1404/41

1468/41

B

1405/41

B

1469/41

B

1470/41

dr 1489/41

1486/41

B

1487/41

B

1406/41

B

1407/41

B

1408/41

B

1494/41

B

1496/41

dr

m3

06

1546/41

dr

2325/41

Bp

m3

92-94

2324/41

273.0

2308/41

m3

86-96

B

ogródek mydarski

gardz

komórka gospodarska

Bp

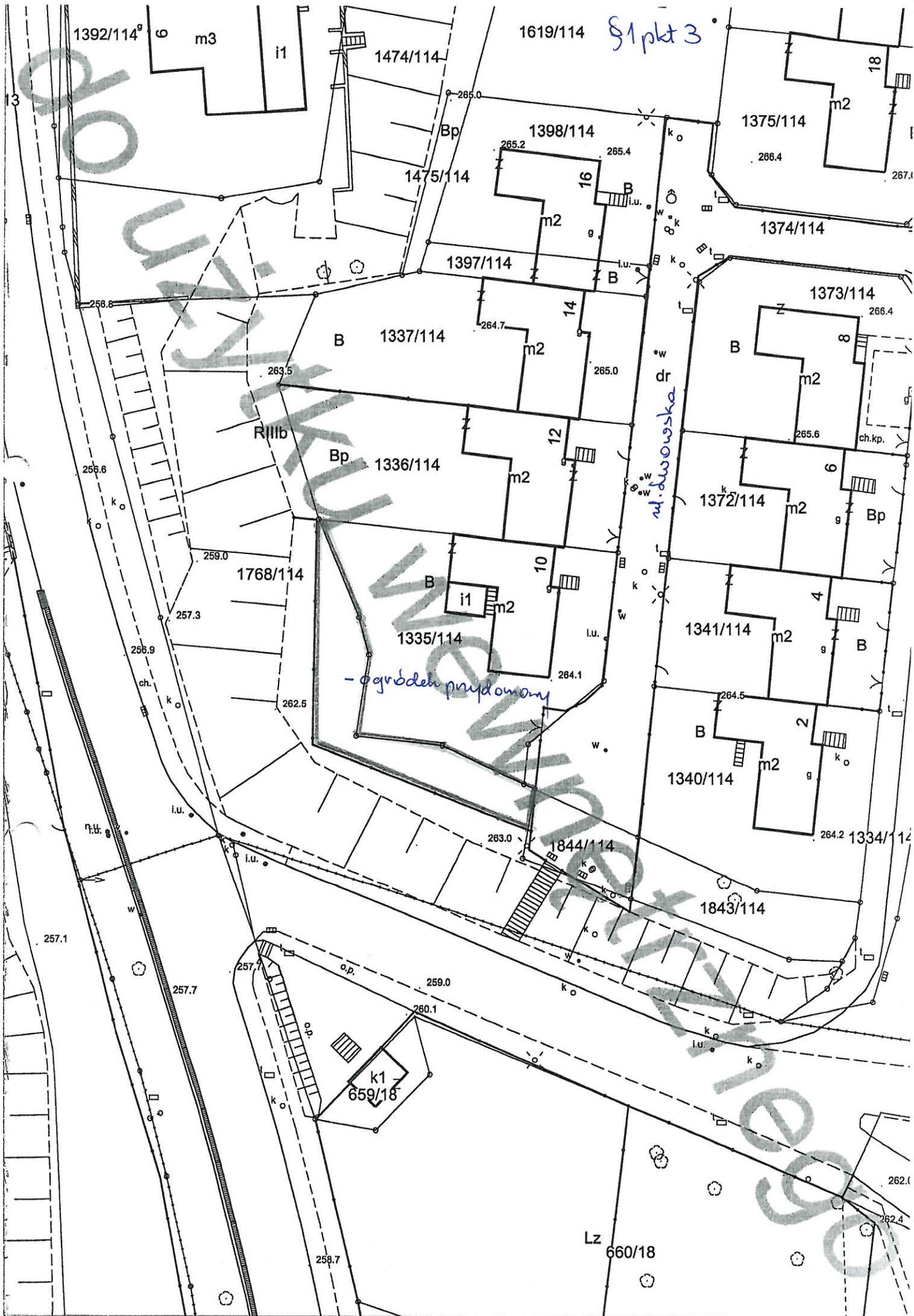
2329/41

6-16

B

2467/41

3



1392/114<sup>o</sup> m3 i1

1619/114 §1 pkt 3

1474/114

1398/114

1375/114

1475/114

1374/114

1397/114

1373/114

B 1337/114

Bp 1336/114

1768/114

B 1335/114

1372/114

1341/114

1340/114

1334/114

1844/114

1843/114

k1 659/18

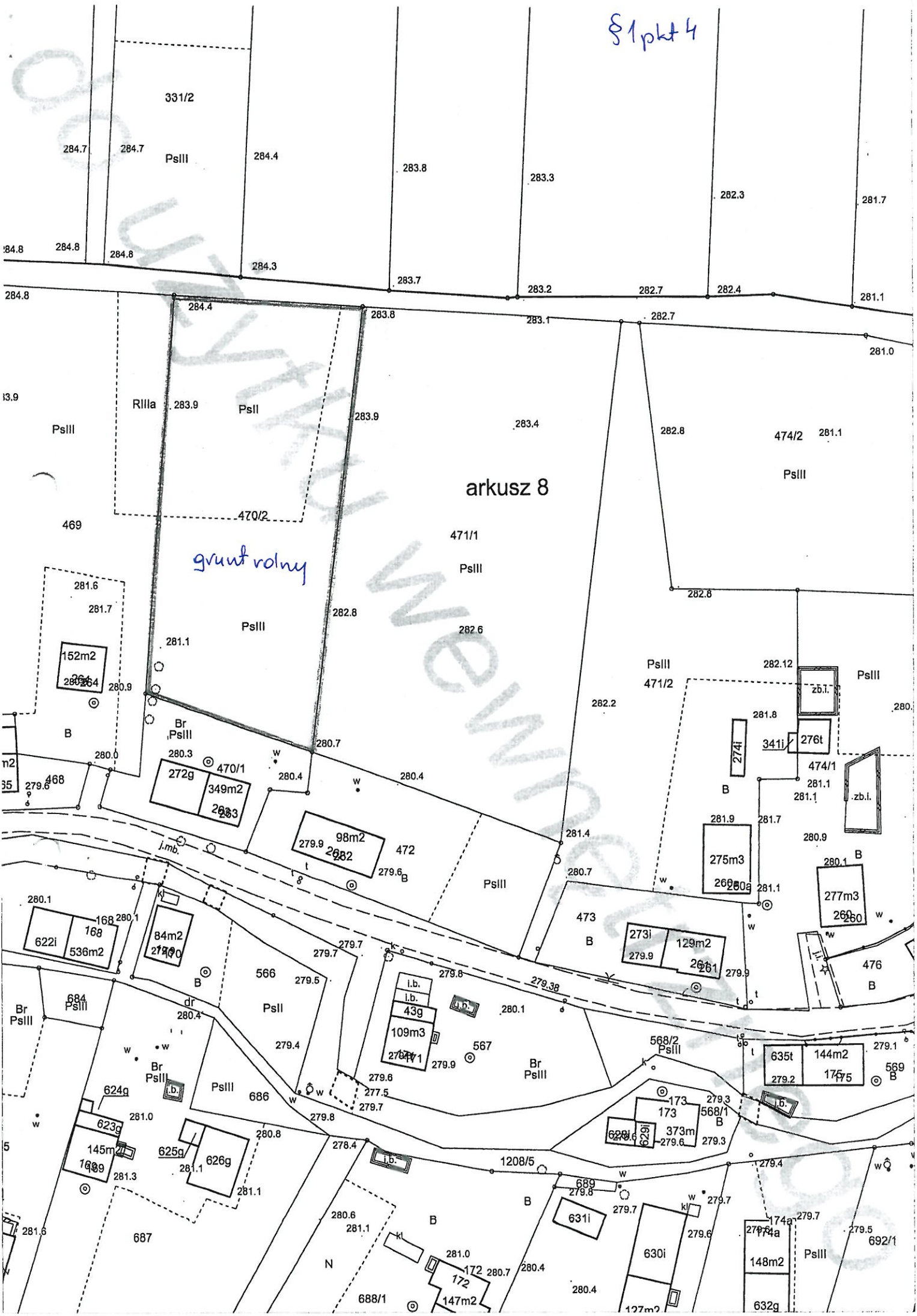
Lz 660/18

ul. Dwowska

- ogródek przydomowy



§ 1 pkt 4







Rlllb

arkusz 8

grunt rolny

471/1

PsIII

474/2

PsIII

PsIII

477

PsIII

471/2

PsIII

PsIII

PsIII

341i

276t

474/1

46g

280g

281g

268

128m2

475

1192

m2

472

B

PsIII

274i

275m3

260a

277m3

260

i.b.

Br-PsIII

dr

W

473

273i

129m2

261

476

94m2

259

279i

278

68g

85g

640g

177

143m2

571

639

Br-PsIII

43g

109m3

171

i.b.

567

Br-PsIII

568/2

PsIII

635t

144m2

175

569

B

176a

89m2

638i

570

PsIII

628i

629i

173

373m

i.b.

568/1

B

1208/5

689

B

631i

630i

127m2

174

174a

148m2

632g

692/1

636g

345m2

176

PsIII

i.b.

637g

642g

641g

44m2

178

Br-PsIII

694

688/1

172

147m2

627i

B

Br-PsIII

691

633g

634g

Br-PsIII

B

690

PsIII

692/2