

**Projekt**

z dnia 15 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 1469/130 o powierzchni 0,0,770 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek

  
RADCA PRAWNY

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Prudniku, w rejonie obwodnicy miasta oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik - numerem 1469/130 o pow. 0,0770 ha.

Działka jest użytkowana rolniczo przez wnioskodawcę, który jest właścicielem nieruchomości przyległych do działki nr 1469/130.

Ze względu na to, że przeznaczona do sprzedaży działka nie stanowi samodzielnej nieruchomości ze względu na jej wymiary i brak dostępu do drogi publicznej oraz ponieważ przylega ona do więcej niż jednej nieruchomości, którym może poprawić warunki zagospodarowania, proponuje się sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Nieruchomość jest oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „C37RP” - tereny upraw polowych.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

