

Projekt

z dnia 16 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 27 marca 2023 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości oznaczonej na mapie nr 11- obręb Szybowice - numerem 497/3 o powierzchni 0,1120 ha na okres jednego roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez mojej
formalno-prawnych*

RADCA PRAWNY

mgr Lidia Wojcieszak



ul. Arkusz 10

4973

3732

374

3751

3752

3753

3754

Rib 3755

3756

3757

3758

3759

3760

4932

4932

4932

4932

4932

4932

4932

4932

4932

4932

4932

7142

7142

7142

7142

7142

7142

7142

7142

7142

7142

7142

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1000

1006

1006

1006

1006

1006

1006

1006

1006

1006

1006

1006

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w Szybowicach na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca Pani Grażyna Liszka użytkuje grunt od 2020 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt przeznaczony jest na cele rolne. Równolegle planowane jest podjęcie procedury sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk