

Projekt

z dnia 14 lutego 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 27 lutego 2023 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości oznaczonej na mapie nr 9- obręb Szybowice - numerem 600/7 o powierzchni 0,3922 ha na okres jednego roku.

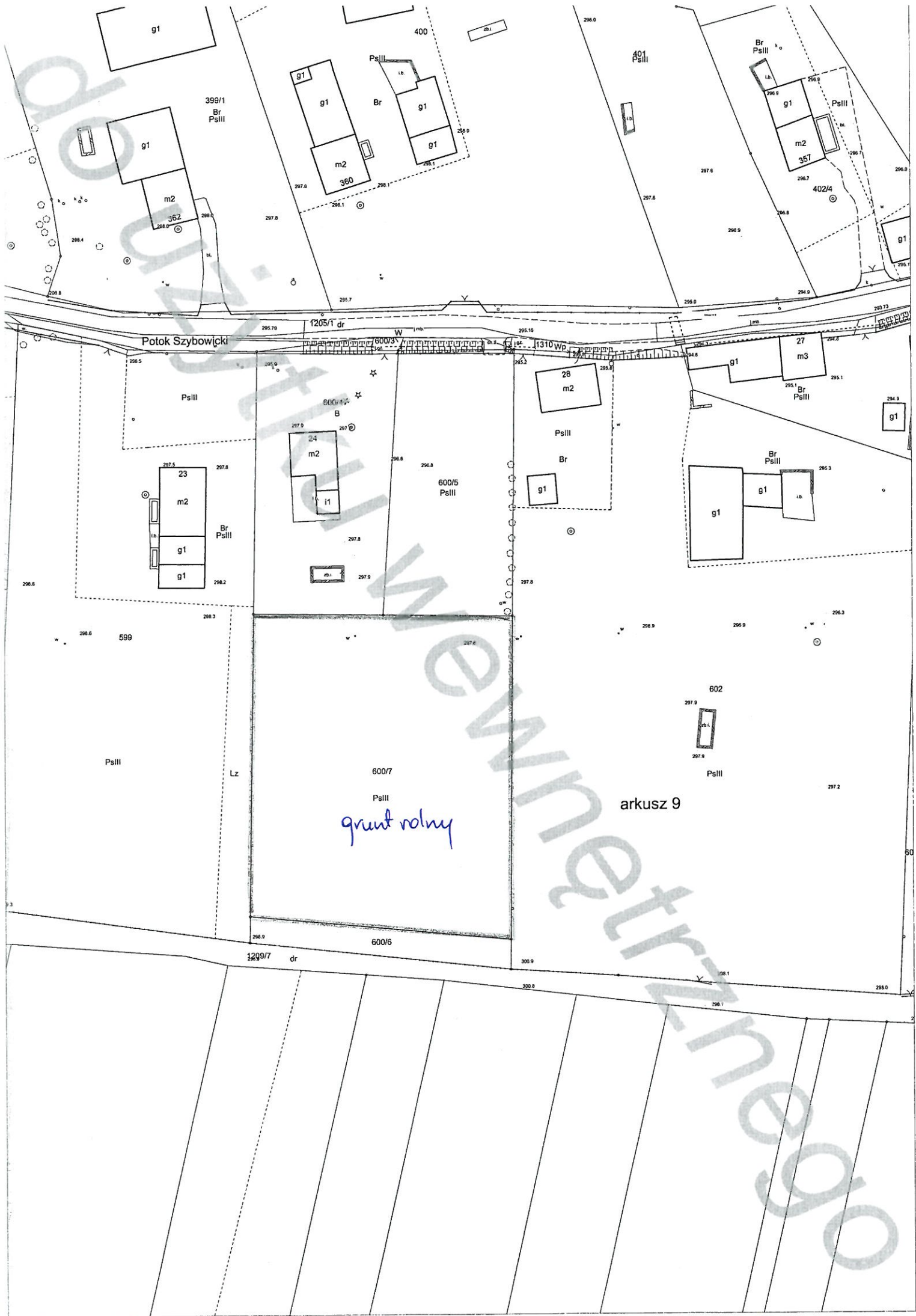
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez mojej
foruwno-prawnych

RADCA PRAWNY

mgr Lidia Wojcieszak



Potok Szybowicki

1205/1 dr

1310 wó

PsIII

23
m2

Br
PsIII

24
m2

i1

600/5
PsIII

g1

28
m2

PsIII

Br

g1

g1

Br
PsIII

PsIII

Lz

600/7
PsIII

grunt rolny

arkusz 9

602

PsIII

1299/7 dr

600/6

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w Szybowicach na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

O wydzierżawienie wymienionego gruntu ubiega się Pani Violetta Goździk-Rakowska, która użytkuje grunt od 2020 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt przeznaczony jest na cele rolne. Ustalony okres wydzierżawienia - jednego roku, wynika z planowanego podjęcia procedury sprzedaży nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk