

Projekt

z dnia 14 lutego 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 27 lutego 2023 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat, następujących nieruchomości:

- 1) gruntu o powierzchni 147,60 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2-obręb Prudnik numerem 2607/41,
- 2) gruntu o powierzchni 157,10 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2-obręb Prudnik numerem 2607/41,
- 3) gruntu o powierzchni 128,80 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2-obręb Prudnik numerem 2607/41,
- 4) gruntu o powierzchni 169,10 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2-obręb Prudnik numerem 1925/41,
- 5) gruntu o łącznej powierzchni 24,00 m² stanowiącego część działek oznaczonych na mapie nr 2-obręb Prudnik numerami 2244/41 i 2607/41,
- 6) gruntu o powierzchni 74,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2-obręb Prudnik numerem 2325/41,
- 7) gruntu o powierzchni 20,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 12-obręb Prudnik numerem 1986/140,
- 8) działki oznaczonej na mapie nr 6- obręb Szybowice - numerem 803 o powierzchni 0,2600 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez zmian
formalno-prawnych
RADCA PRAWNY

mgr Lidia Wojcieszak

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów gminnych oraz gruntu Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik, na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców, którzy użytkują wymienione grunty od wielu lat, nie posiadają zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i są jedynymi osobami ubiegającymi się o wydzierżawienie:

- 1) gruntu wymienionego w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Grunwaldzkiej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego, o który ubiega się Pan Piotr Wierzbicki;
- 2) gruntu wymienionego w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Grunwaldzkiej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego, o który ubiega się Pani Teresa Żylińska;
- 3) gruntu wymienionego w § 1 pkt 3 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Grunwaldzkiej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego, o który ubiega się Pani Anna Hryniszak;
- 4) gruntu wymienionego w § 1 pkt 4 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Kościuszki w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego, o który ubiega się Pan Mariusz Sikora;
- 5) gruntu wymienionego w § 1 pkt 5 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Grunwaldzkiej w Prudniku, obejmującego grunt pod garażem blaszanym oraz miejsce postojowe, o który ubiega się Pan Bolesław Tarkiewicz;
- 6) gruntu wymienionego w § 1 pkt 6 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Grunwaldzkiej w Prudniku, obejmującego grunt pod garażem blaszanym oraz grunt przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego, o który ubiega się Pan Aleksander Sadło;
- 7) gruntu wymienionego w § 1 pkt 7 niniejszej uchwały, położonego przy ul. Nyskiej w Prudniku, obejmującego grunt pod garażem blaszanym, o który ubiega się Pan Franciszek Jania;
- 8) działki wymienionej w § 1 pkt 8 niniejszej uchwały, położonej w Szybowicach, przeznaczonej na cele rolne, o której wydzierżawienie ubiega się Pan Grzegorz Górzański.

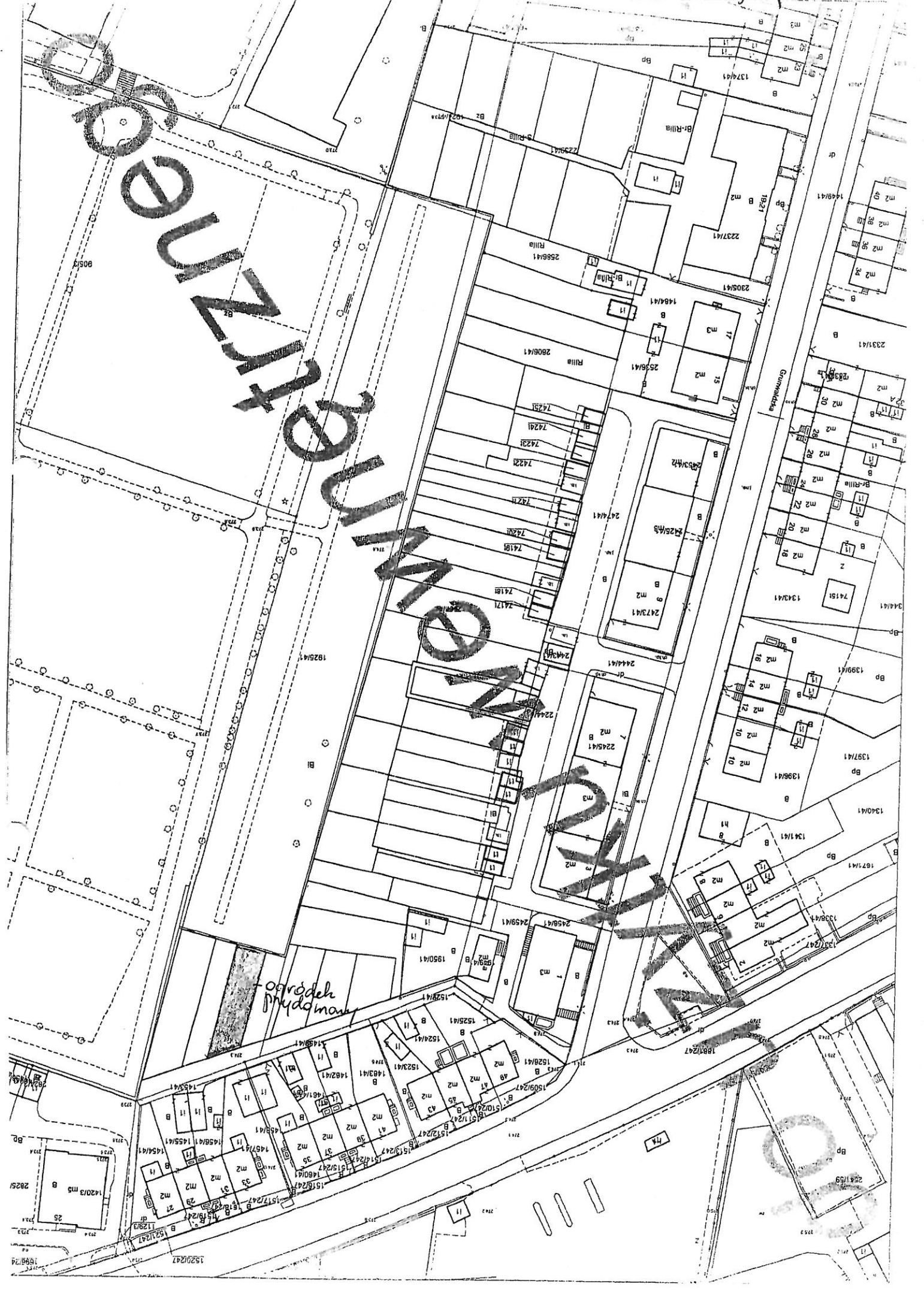
W myśl art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym "do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy".

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk

31 plk 2

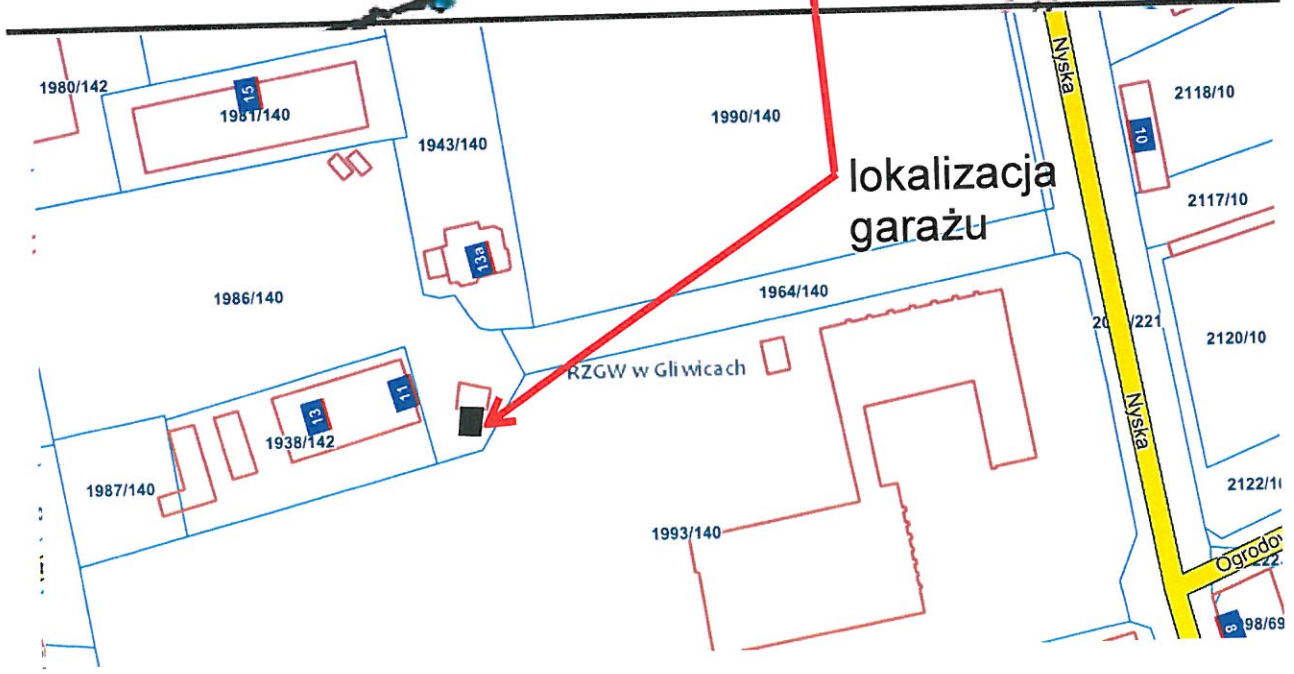
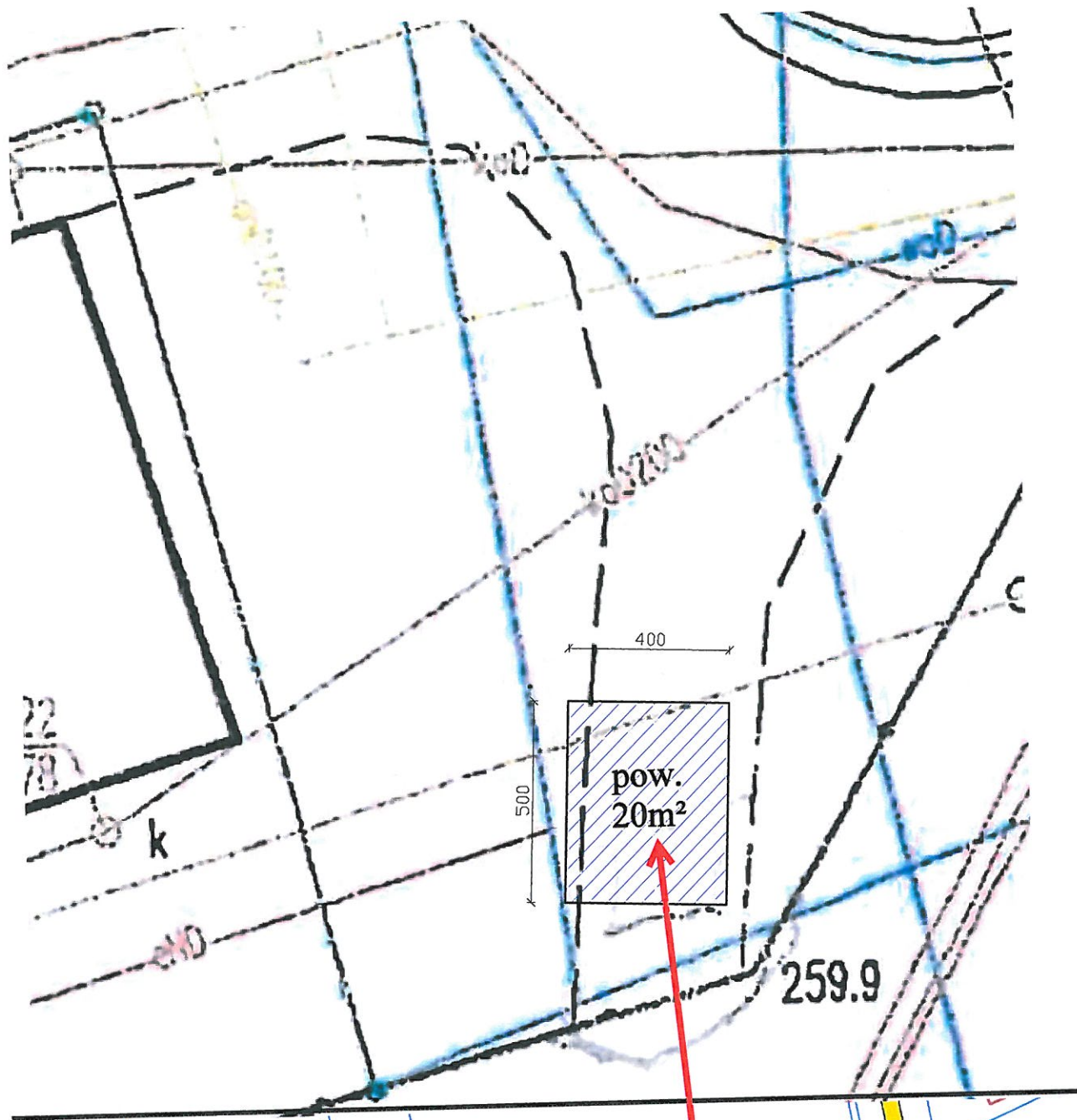




Örödeh Ryddman

KUNSTEN

ÖRÖDEH RYDDMAN





§1 pkt 8

grunt rolny

292.8
PsIII
Z
Br

PsIII

60
mj2

623/1
PsIII

623/2

Br
PsIII

m2
61
g1

i1
Br
PsIII

g1

Br
Rilla

622

PsIII

i1

m3
62

621/2
PsIII

Rilla

1323

i1

m2
625
B

59

PsIII

LII

t1

i1

B

PsIII

803
PsIII

RiIib

W
PsIII

826

RiIib

PsIV

PsIV

801

PsIII

PsIII

m2
58

i1

827/2
B

830/5

PsV

PsIII

PsV