

Projekt

z dnia 17 stycznia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 26 sierpnia 2023 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat, następujących nieruchomości:

- 1) gruntu o powierzchni 160,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 9-obręb Prudnik numerem 1013/106,
- 2) gruntu o powierzchni 70,00 m² stanowiącego część działek oznaczonych na mapie nr 9-obręb Prudnik numerami 288/106 i 289/106,
- 3) gruntu o powierzchni 90,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 9-obręb Prudnik numerem 289/106,
- 4) gruntu o powierzchni 46,00 m² stanowiącego część działek oznaczonych na mapie nr 9-obręb Prudnik numerami 1013/106 i 288/106,
- 5) gruntu o powierzchni 84,20 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 9-obręb Prudnik numerem 289/106,
- 6) gruntu o powierzchni 51,60 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 9-obręb Prudnik numerem 289/106,
- 7) gruntu o powierzchni 80,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 9-obręb Prudnik numerem 498/179.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bere marek
formalne prawny*
RADCA PRAWNY
mgr Lidia Wojcieszak

UZASADNIENIE

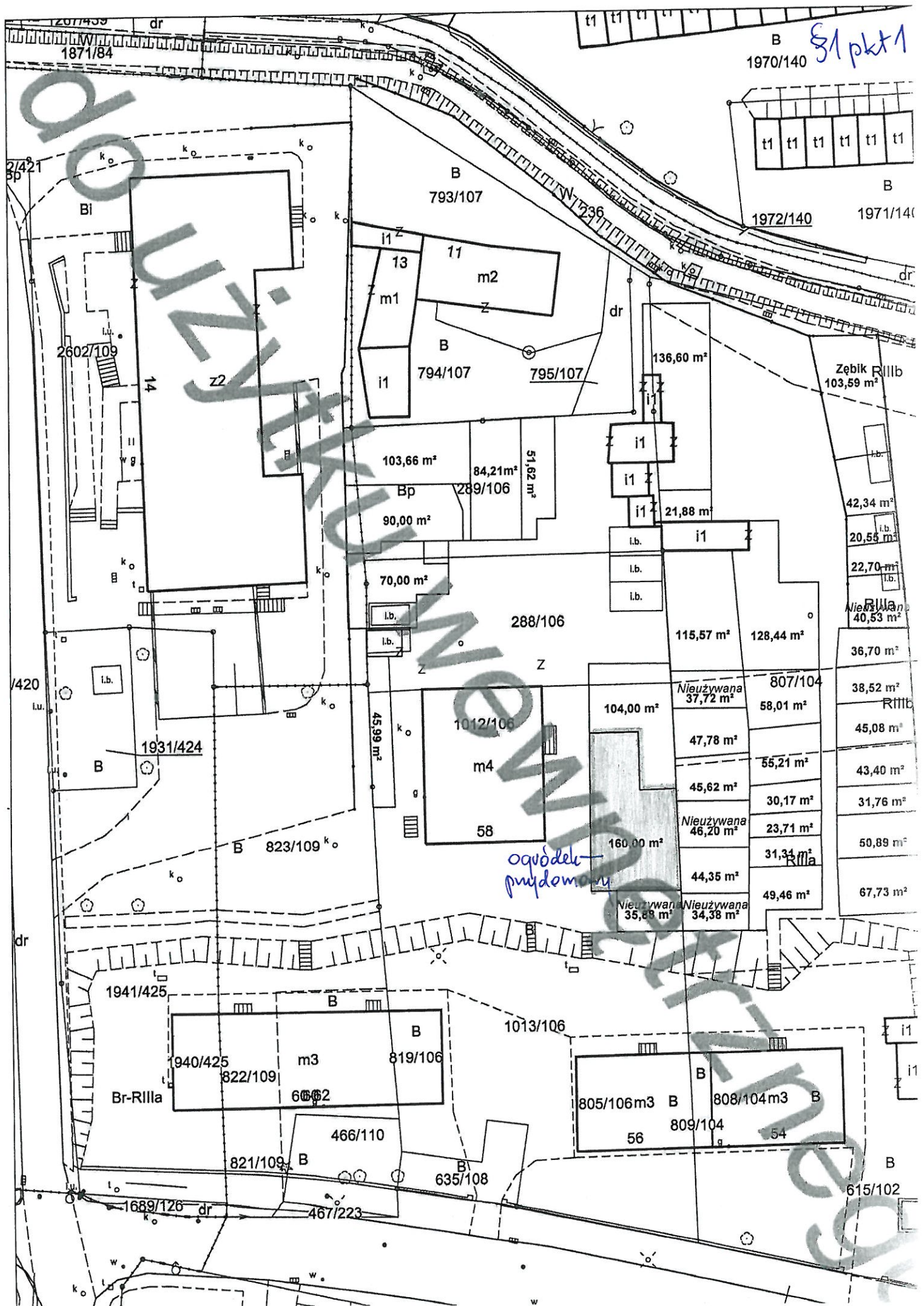
Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów gminnych na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców, którzy użytkują wymienione grunty od wielu lat, nie posiadają zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i są jedynymi osobami ubiegającymi się o wydzierżawienie n/w gruntów:

- 1) gruntu wymienionego w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, o który ubiega się Pan Bogusław Olszowski, położonego przy ul. Piastowskiej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego;
- 2) gruntu wymienionego w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, o który ubiega się Pan Mirosław Flejter, położonego przy ul. Piastowskiej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego;
- 3) gruntu wymienionego w § 1 pkt 3 niniejszej uchwały, o który ubiegają się Państwo Wiesława i Jan Cieszko, położonego przy ul. Piastowskiej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego;
- 4) gruntu wymienionego w § 1 pkt 4 niniejszej uchwały, o który ubiega się Pan Marek Pawłowski, położonego przy ul. Piastowskiej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego;
- 5) gruntu wymienionego w § 1 pkt 5 niniejszej uchwały, o który ubiega się Pan Sławomir Biela, położonego przy ul. Piastowskiej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego;
- 6) gruntu wymienionego w § 1 pkt 6 niniejszej uchwały, o który ubiega się Pan Daniel Wójtowicz, położonego przy ul. Piastowskiej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego;
- 7) gruntu wymienionego w § 1 pkt 7 niniejszej uchwały, o który ubiega się Pan Krzysztof Jania, położonego przy ul. Klasztornej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk



B 1970/140 §1 pkt 1

1871/84

B 793/107

1972/140

1971/140

2602/109

B 794/107

795/107

136,60 m²

Zębik R III b
103,59 m²

103,66 m²

84,21 m²

51,62 m²

90,00 m²

70,00 m²

45,99 m²

1012/106

m4

58

160,00 m²

Nie używana
35,88 m²

Nie używana
34,38 m²

288/106

115,57 m²

128,44 m²

Nie używana
37,72 m²

807/104

58,01 m²

47,78 m²

55,21 m²

45,62 m²

30,17 m²

Nie używana
46,20 m²

23,71 m²

44,35 m²

31,34 m²

49,46 m²

67,73 m²

42,34 m²

20,56 m²

22,70 m²

Nie używana
40,53 m²

36,70 m²

38,52 m²

45,08 m²

43,40 m²

31,76 m²

50,89 m²

ogódek przydomowy

1931/424

B 823/109 k^o

1941/425

1940/425

822/109

6662

466/110

821/109

Br-R IIIa

635/108

1689/126

467/223

1013/106

805/106 m3

809/104

56

808/104 m3

54

615/102

1/420

dr

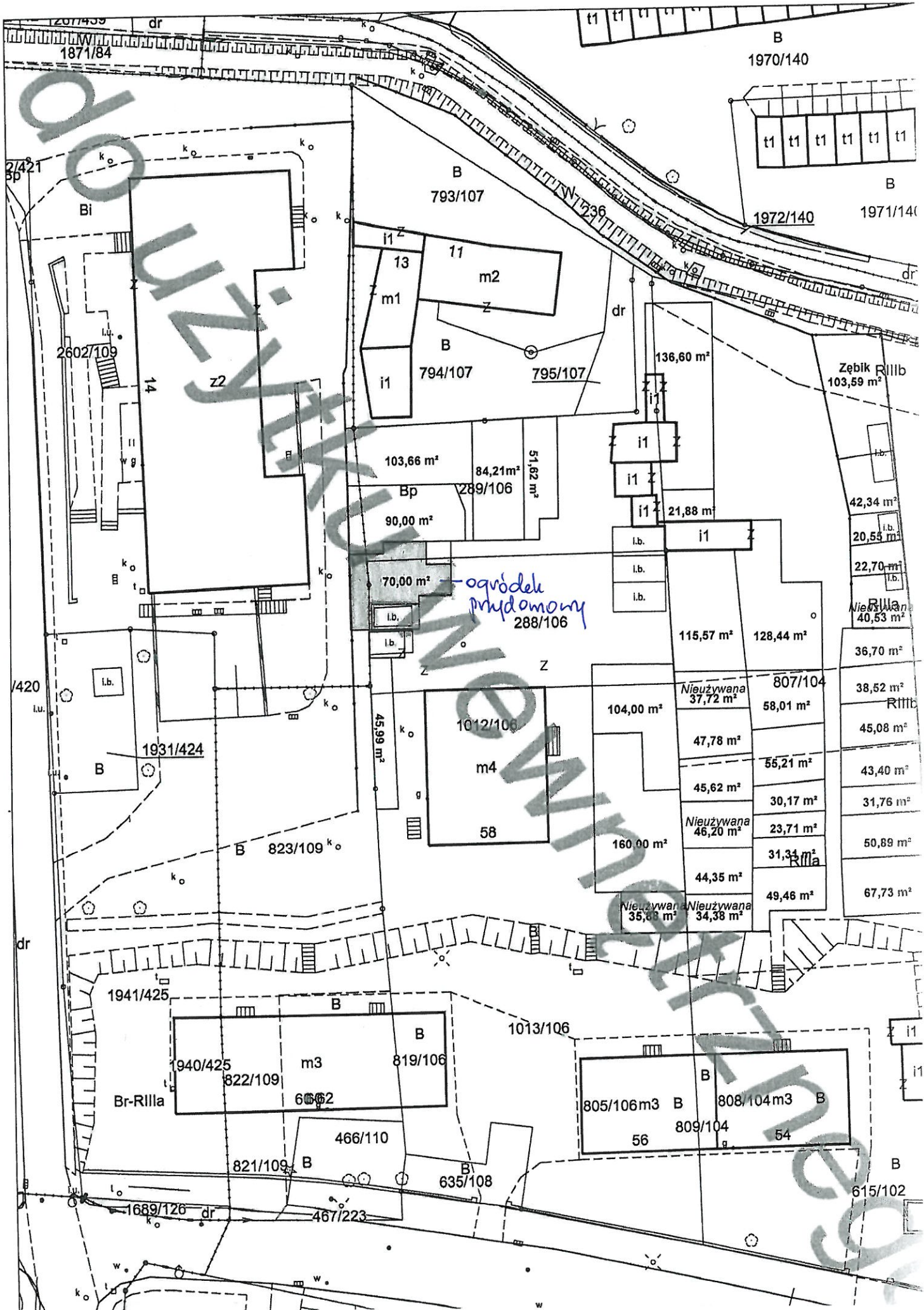
k^o

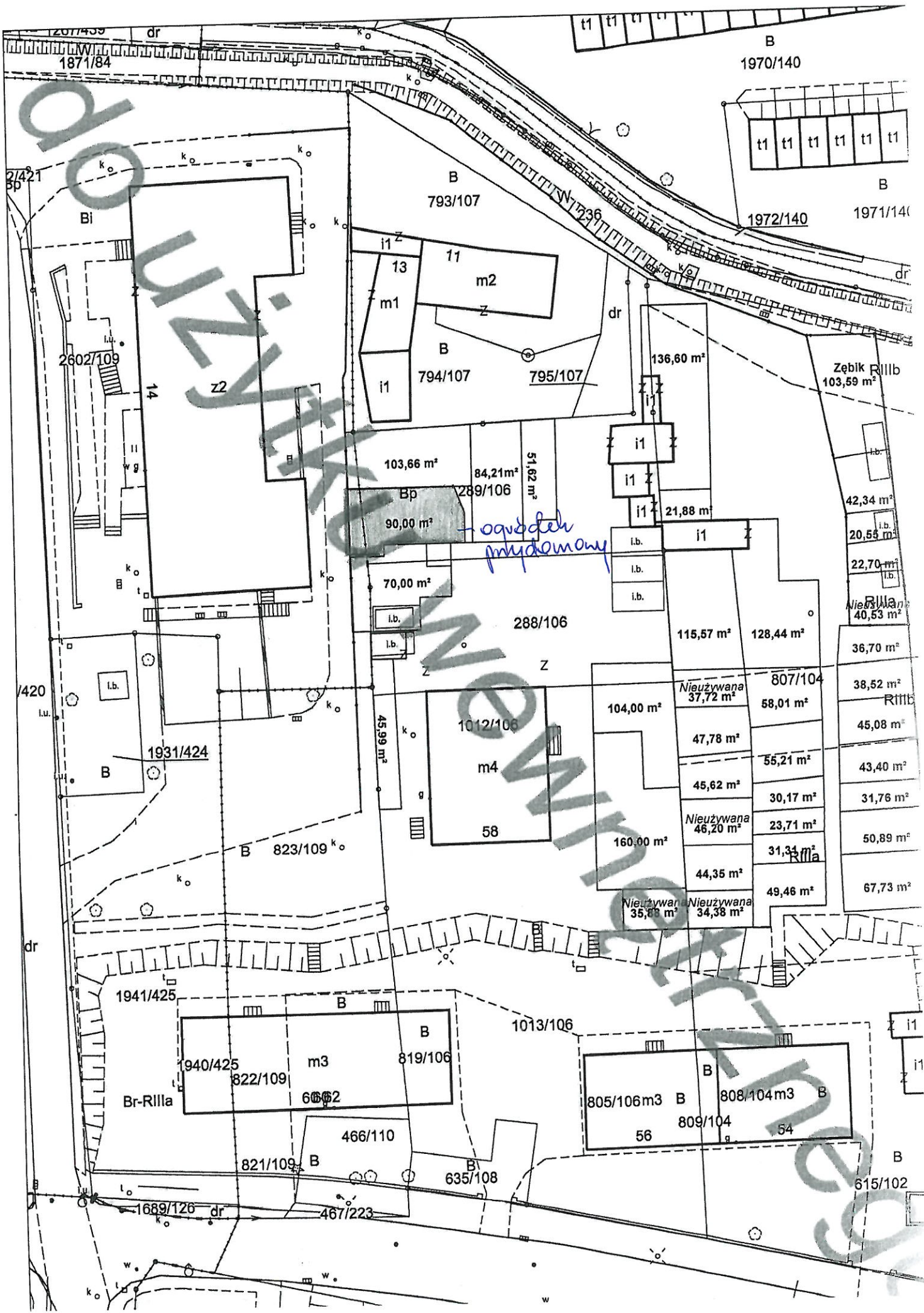
w^o

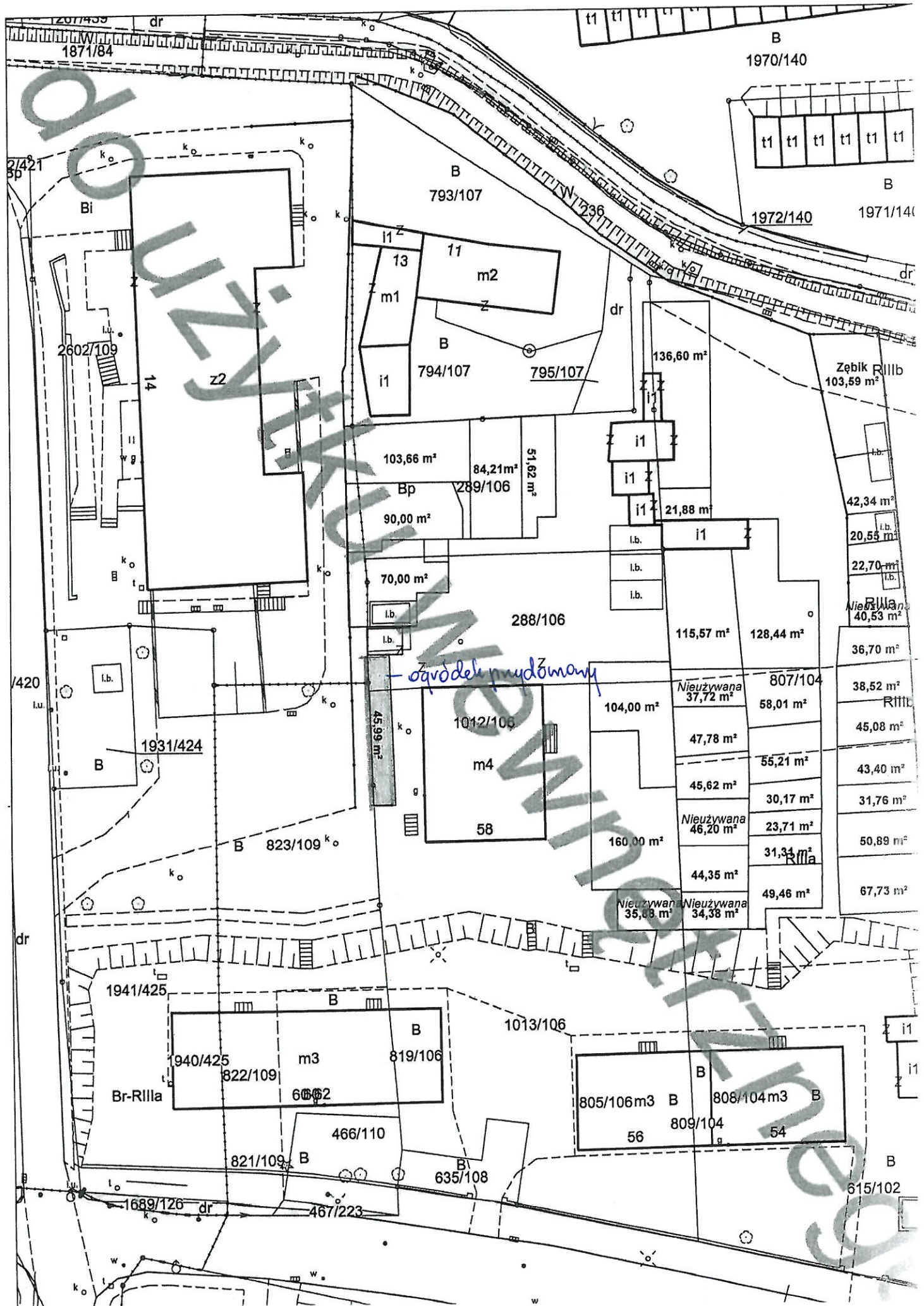
w^o

w

§ 1 pkt 2







ogrodek przydomowy

1871/84

1970/140

793/107

1972/140

1971/140

2602/109

794/107

795/107

136,60 m²

Zębik RIIIb
103,59 m²

103,66 m²

84,21 m²

51,62 m²

289/106

90,00 m²

21,88 m²

42,34 m²

20,55 m²

22,70 m²

Nie używana
40,53 m²

70,00 m²

288/106

115,57 m²

128,44 m²

36,70 m²

45,99 m²

1012/100

104,00 m²

Nie używana
37,72 m²

807/104

58,01 m²

38,52 m²

45,08 m²

1931/424

58

160,00 m²

47,78 m²

55,21 m²

43,40 m²

45,62 m²

30,17 m²

31,76 m²

Nie używana
46,20 m²

23,71 m²

50,89 m²

44,35 m²

31,34 m²

67,73 m²

Nie używana
35,68 m²

Nie używana
34,38 m²

1941/425

940/425

822/109

819/106

Br-RIIIa

m3

60,62

1013/106

805/106

808/104

56

54

466/110

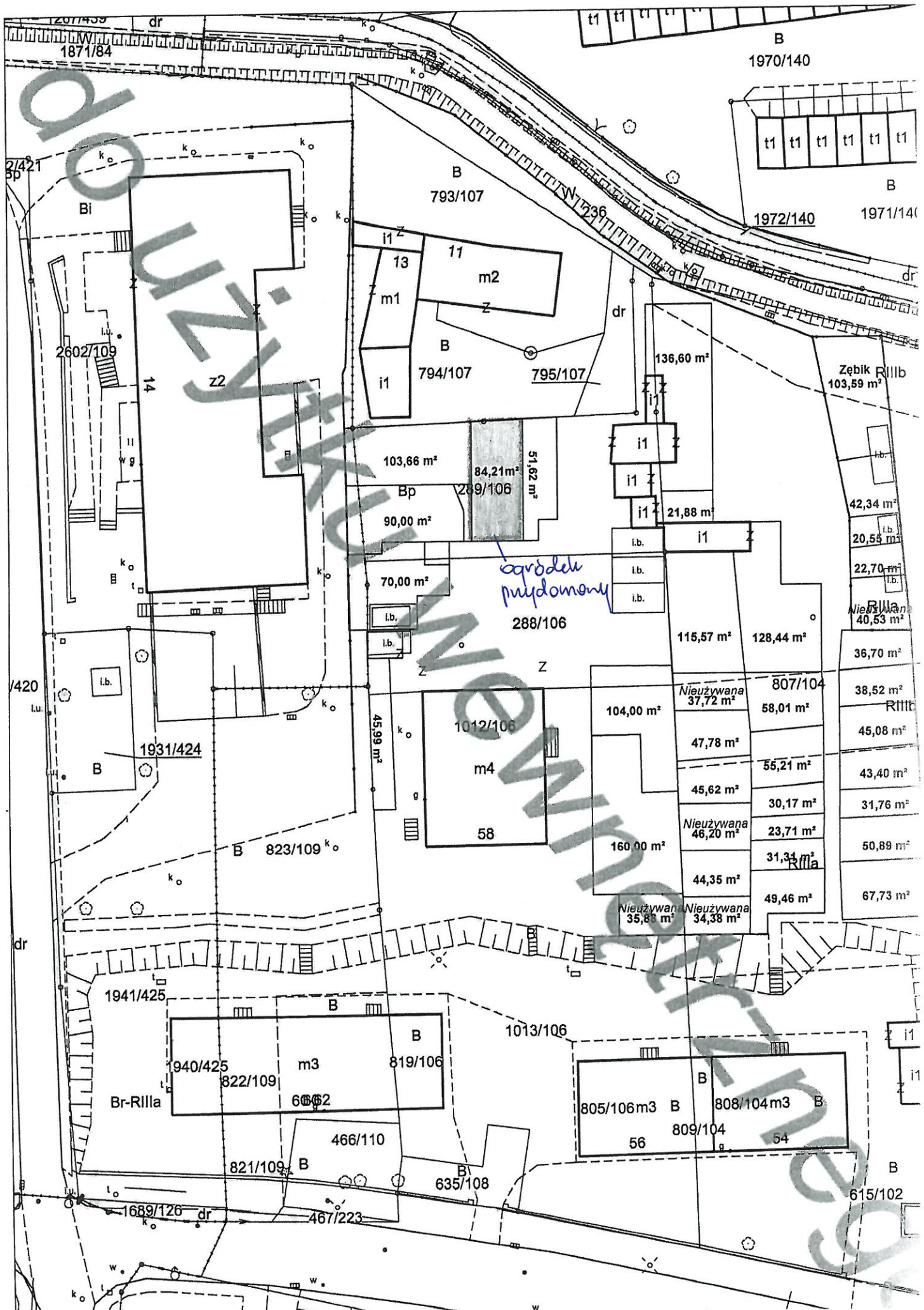
821/109

635/108

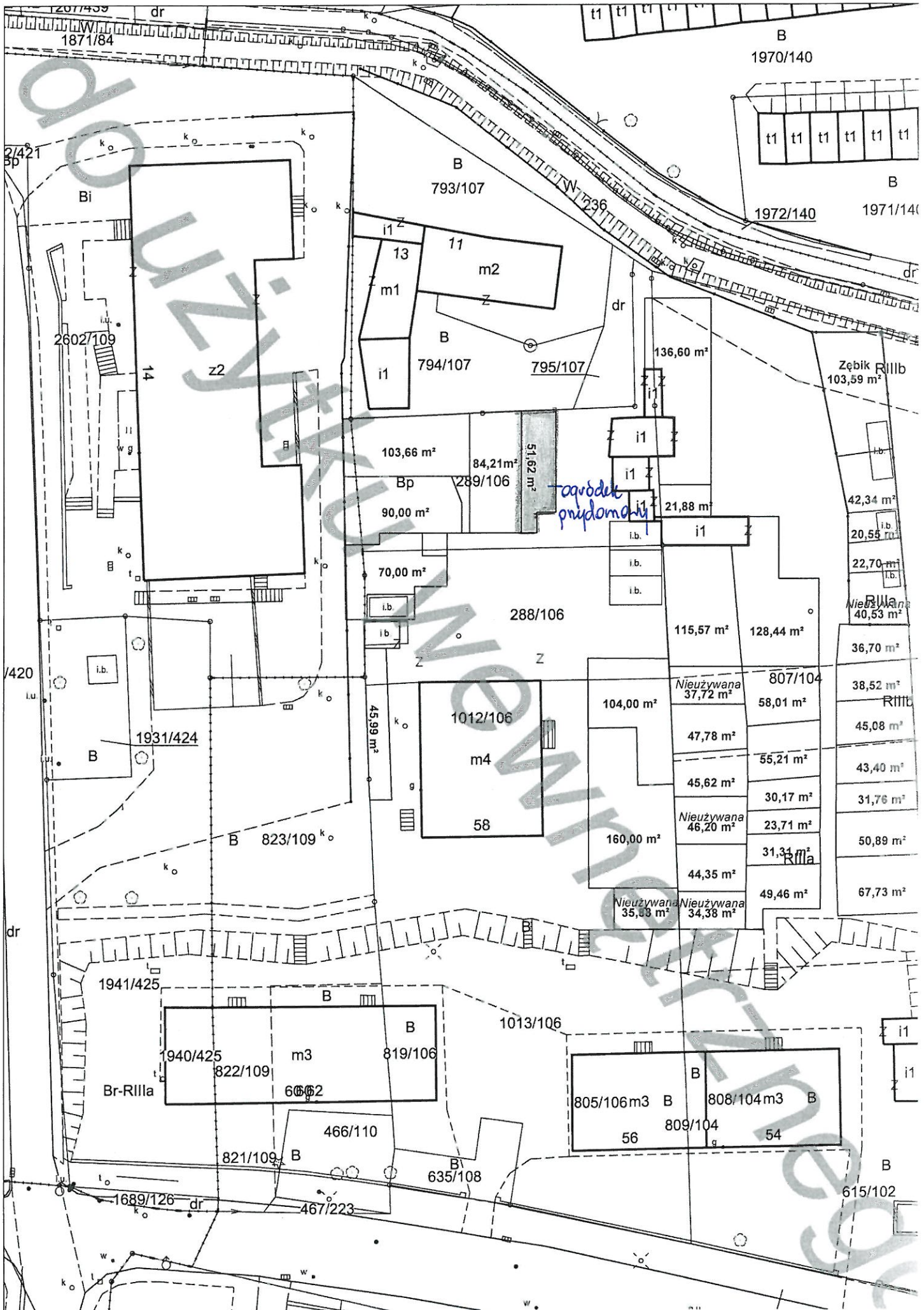
1689/126

467/223

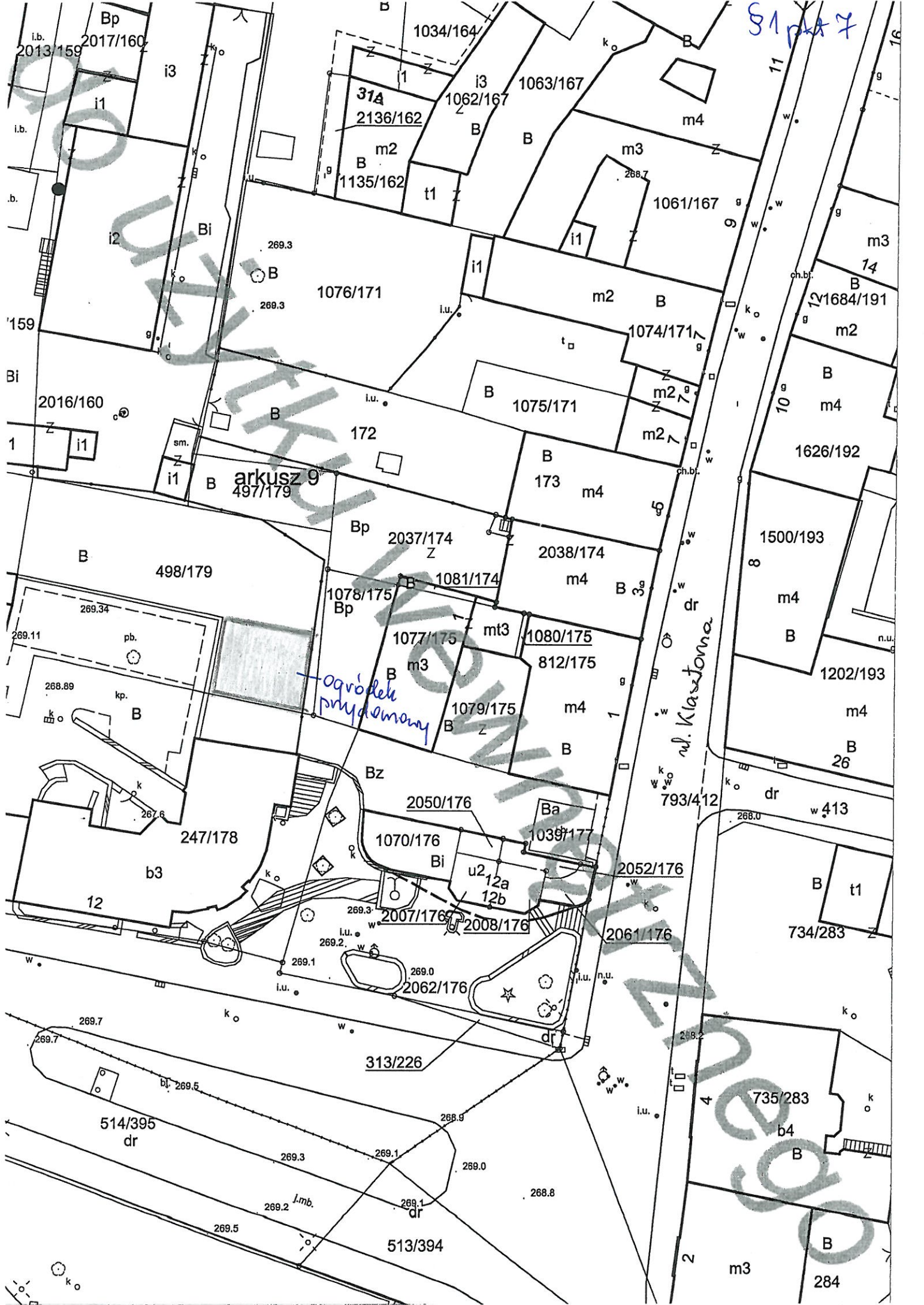
615/102



§1 pkt 6



51 par 7



arkusz 9
497/179

ogródki przydomowy

ul. Klasztorna

ib. 2013/159
Bp 2017/160
i3
i1
i2
Bi
1034/164
31A 2136/162
m2
B 1135/162
t1
i3 1062/167
B
1063/167
m4
m3
1061/167
i1
268.7
269.3
269.3
1076/171
i1
i.u.
1074/171
m2
B
1075/171
m2
m2
B 173
m4
172
Bp 2037/174
Z
2038/174
m4
B 1081/174
1078/175
Bp
1080/175
m4
B 1077/175
mt3
1080/175
812/175
m4
B 1079/175
Z
Bz 2050/176
Ba 1039/177
2052/176
207/176
u2
12a
12b
2008/176
2061/176
2062/176
269.3
269.2
269.1
269.0
269.7
269.7
269.5
514/395
dr
269.3
269.1
269.0
268.8
269.2
269.5
513/394
313/226
793/412
dr
w 413
B 734/283
t1
k.o.
735/283
b4
B
m3
284