

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005 i 1079) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców do dnia 31 sierpnia 2023r., następujących nieruchomości:

- 1) działki oznaczonej na mapie nr 3- obręb Jasiona numerem 28 o powierzchni 1,1100 ha,
- 2) działki oznaczonej na mapie nr 3- obręb Jasiona numerem 29 o powierzchni 1,3400 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez uwag  
formalnie prawnych

**RADCA PRAWNY**  
  
mgr Lidia Wójcik



## UZASADNIENIE

Perojekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów gminnych na rzecz dotychczasowych dzierżawców, którzy nie posiadają zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego :

- 1) gruntu wymienionego w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2019 roku, położonego w Jasionie, przeznaczonego na cele rolne;
- 2) gruntu wymienionego w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2016 roku, położonego w Jasionie, przeznaczonego na cele rolne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

*mgr Anna Tomczyk*