

Projekt

z dnia 19 września 2022 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU

z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005 i 1079) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców do dnia 31 sierpnia 2023r., następujących nieruchomości:

- 1) działki oznaczonej na mapie nr 1- obręb Prudnik numerem 2423/16 o powierzchni 0,6616 ha,
- 2) działki oznaczonej na mapie nr 1- obręb Prudnik numerem 2433/28 o powierzchni 0,8110 ha,
- 3) działek oznaczonych na mapie nr 2 - obręb Prudnik numerami 1941/305 i 1942/305 o łącznej powierzchni 1,1210 ha,
- 4) gruntu o łącznej powierzchni 5,5000 ha stanowiącego część działek oznaczonych na mapie nr 3-obręb Niemysłowice numerami 355/1, 368/3 i 368/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez mego
formalno-prawnego*

RADCA PRAWNY

mgr Lidia Wajda

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie n/w gruntów gminnych na rzecz dotychczasowych dzierżawców, nie posiadających zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego, wyłonionych w drodze przetargu ustnego ograniczonego do rolników posiadających na terenie Gminy Prudnik gospodarstwo rolne w rozumieniu ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego:

- 1) gruntu wymienionego w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2021 roku, położonego w Prudniku, przeznaczonego na cele rolne;
- 2) gruntu wymienionego w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2005 roku, położonego w Prudniku, przeznaczonego na cele rolne;
- 3) gruntu wymienionego w § 1 pkt 3 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2014 roku, położonego w Prudniku, przeznaczonego na cele rolne;
- 4) gruntu wymienionego w § 1 pkt 4 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2006 roku, położonego w Niemysłowicach, przeznaczonego na cele rolne.

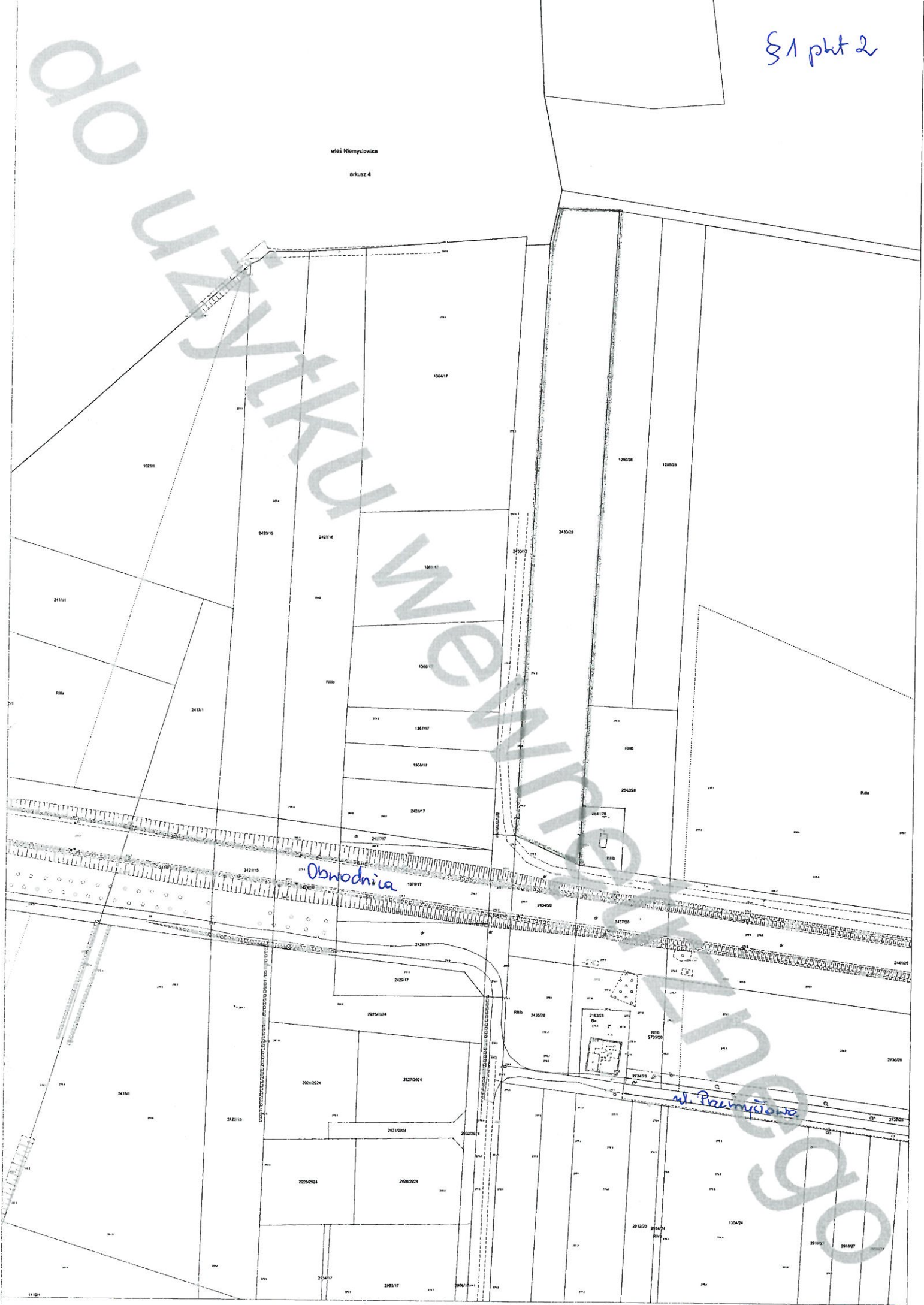
Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

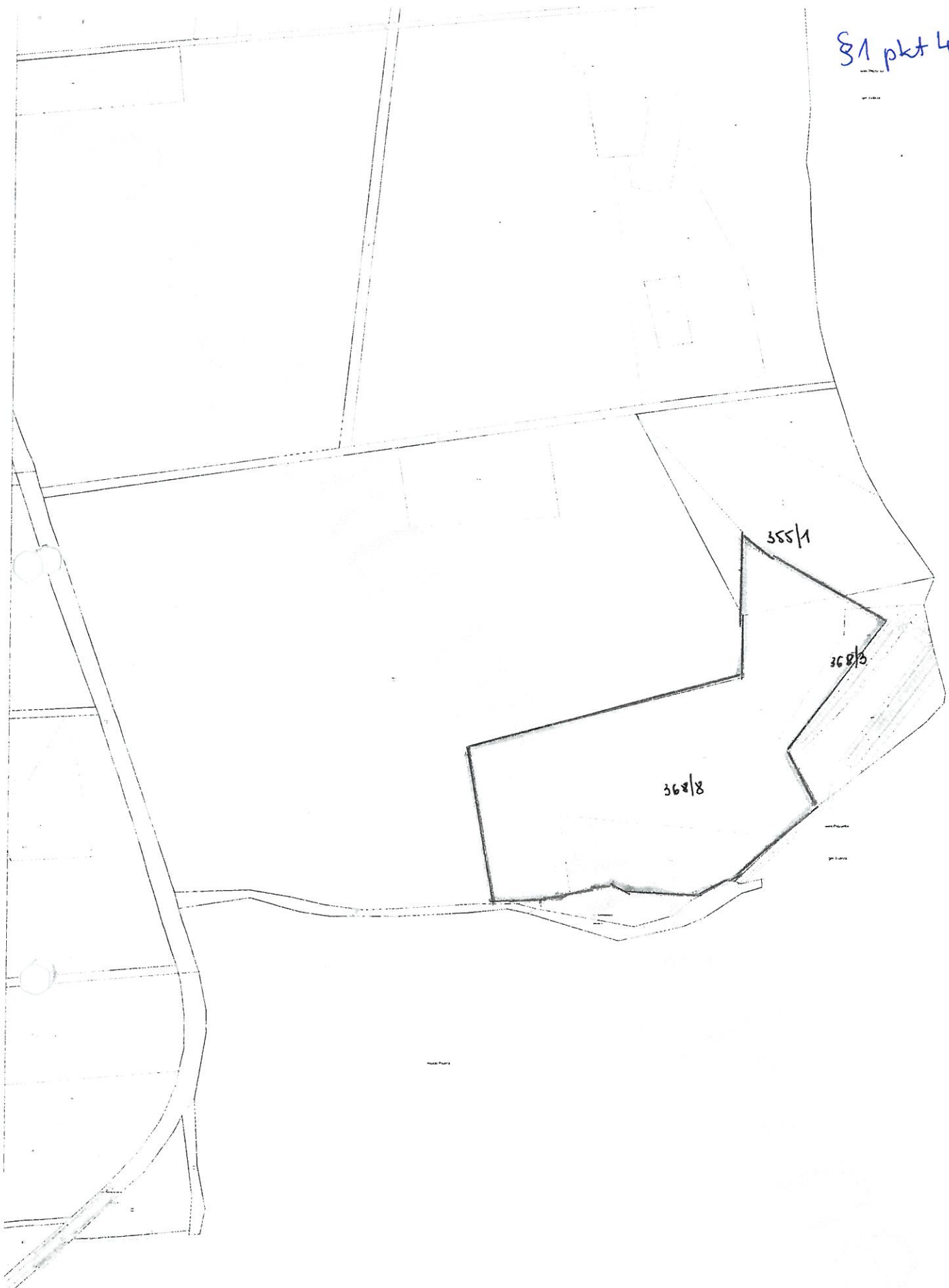
mgr Anna Tomczyk

wieś Niemysłowice

arkusz 4



§1 pkt 4



355/1

368/8

368/8