

Projekt

z dnia 21 września 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005 i 1079) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat, następujących nieruchomości:

- 1) gruntu o powierzchni 175,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 1 - obręb Prudnik numerem 2908/2907,
- 2) gruntu o powierzchni 15,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 9-obręb Prudnik numerem 1137/41,
- 3) gruntu o powierzchni 24,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 10-obręb Prudnik numerem 2601/312,
- 4) gruntu o powierzchni 157,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 11-obręb Prudnik numerem 817/104,
- 5) gruntu o powierzchni 15,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 11-obręb Prudnik numerem 1062/8,
- 6) gruntu o powierzchni 0,1800 ha stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 12-obręb Moszczanka numerem 956/2,
- 7) gruntu o łącznej powierzchni 0,3282 ha stanowiącego działki oznaczone na mapie nr 9 - obręb Szybowice numerami 404/7 i 404/8 oraz część działki oznaczonej na mapie nr 9-obręb Szybowice numerem 404/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek


RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów gminnych na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców, którzy nie posiadają zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i są jedynymi osobami ubiegającymi się o wydzierżawienie n/w gruntów:

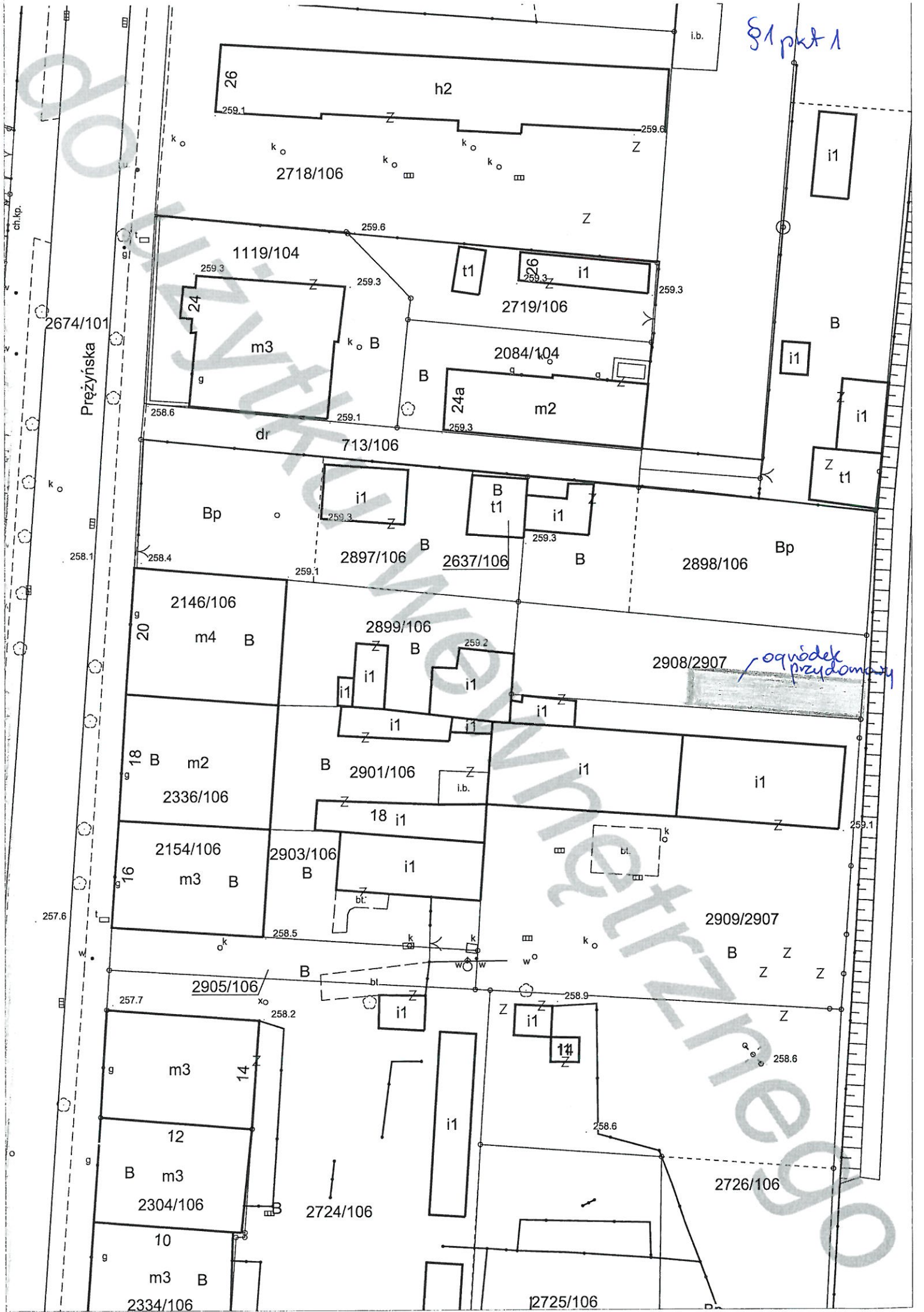
- 1) gruntu wymienionego w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2019 roku, położonego przy ul. Prężyńskiej w Prudniku, przeznaczonego na prowadzenie ogródka przydomowego;
- 2) gruntu wymienionego w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2004 roku, położonego w rejonie ul. Kołtąta w Prudniku, obejmującego teren pod garażem blaszanym;
- 3) gruntu wymienionego w § 1 pkt 3 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2019 roku, położonego przy ul. Krótkiej w Prudniku, przeznaczonego na cele rekreacyjne;
- 4) gruntu wymienionego w § 1 pkt 4 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2019 roku, położonego przy ul. Morcinka w Prudniku, przeznaczonego na cele rekreacyjne;
- 5) gruntu wymienionego w § 1 pkt 5 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2019 roku, położonego w rejonie ul. Batorego w Prudniku, obejmującego teren pod garażem blaszanym;
- 6) gruntu wymienionego w § 1 pkt 6 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2019 roku, położonego w Moszczance, użytkowanego na cele rolnicze;
- 7) gruntu wymienionego w § 1 pkt 7 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 3 lat, położonego w Szybowicach, użytkowanego w części jako ogródek przydomowy oraz w części na cele rolnicze.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk

§1 pkt 1



26 h2
259.1 259.6
2718/106
k_o Z

1119/104
259.3 259.3
24 m3
2719/106
259.3
2084/104
24a m2
259.3
713/106
dr

Bp i1 B t1 i1
259.3 259.3
2897/106 B 2637/106 B
258.4 259.1 259.3
2898/106 Bp

2146/106 m4 B
20 2899/106 B
259.2
2908/2907 oq_odek przydomowy
i1 i1 i1 i1

18 B m2
2336/106
B 2901/106 i1
18 i1 i1

2154/106 m3 B
16 2903/106 B
258.5
2909/2907
i1 i1 i1 i1

2905/106
257.7 258.2 258.9
i1 i1 14
B Z Z Z Z

m3 14
12 B m3
2304/106
2724/106
10 m3 B
2334/106
2725/106
2726/106
258.6

Prężynska

ch.kp.

2674/101

258.1

257.6

257.7

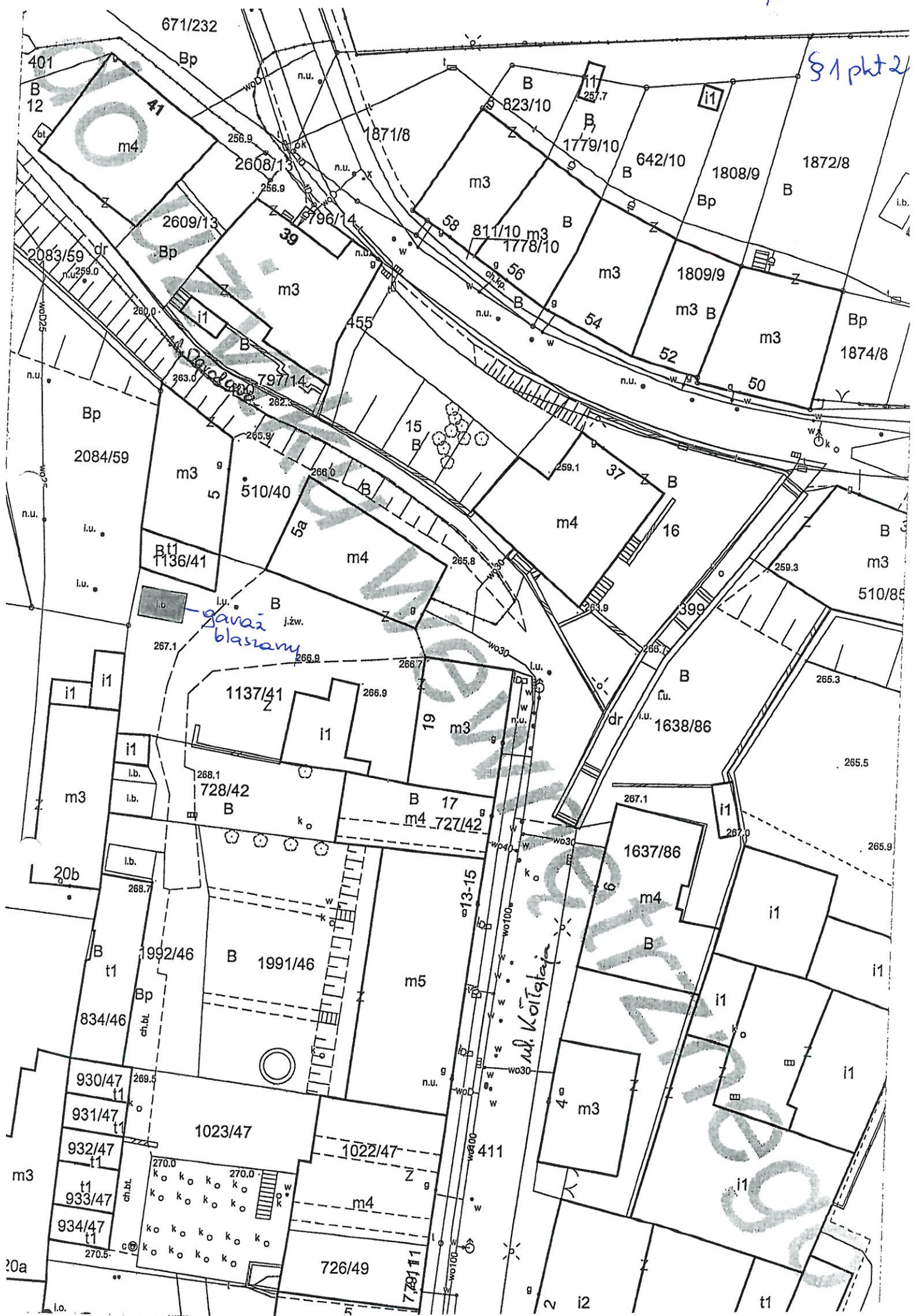
258.2

258.9

258.6

2726/106

2725/106



671/232

g1 pkt 2

gaważ blaszany

ul. Kottłarska

401
B
12

41
m4

823/10
B

11
257.7
B
1779/10

i1

1871/8

642/10
B

1808/9
Bp

1872/8
B

2609/13
Bp

39
m3

811/10 m3
1778/10

56
B

m3

1809/9
m3 B

m3

Bp
1874/8

2083/59 dr
n.u. 259.0

i1

m3

455

n.u.

54

52

50

Bp

2084/59

m3

510/40

m4

259.1

37

B

m4

16

B1
1136/41

i.u.

B

j.żw.

m4

265.8

263.9

399

B

B

m3

510/85

267.1

266.9

266.7

266.9

266.7

259.3

265.3

265.5

265.9

i1

i1

1137/41

i1

19

m3

dr

1638/86

i1

i1

268.1

728/42

B

k.o.

B 17

m4 727/42

267.1

1637/86

20b

i.b.

i.b.

268.7

m5

13-15

wo40

wo30

wo100

wo30

wo30

m4

B

t1

1992/46

B

1991/46

m5

wo30

wo30

B

834/46

ch.bl.

269.5

930/47

t1

931/47

t1

1023/47

270.0

270.0

1022/47

Z

g

411

m3

933/47

t1

934/47

t1

270.5

726/49

m4

726/49

726/49

m3

4

i1

i1

i1

20a

i.o.

ch.bl.

270.5

726/49

726/49

726/49

726/49

726/49

726/49

726/49

726/49

726/49

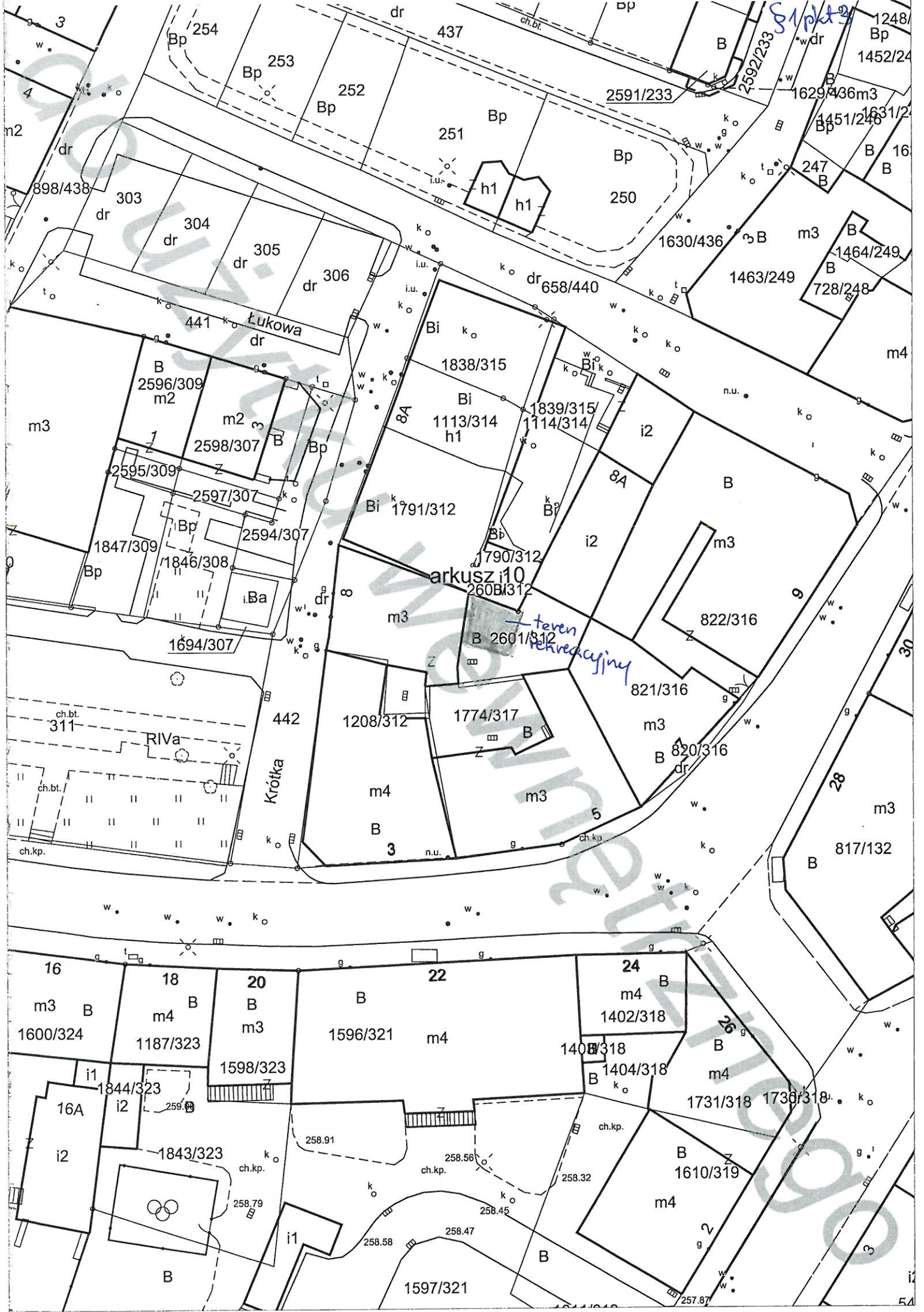
726/49

726/49

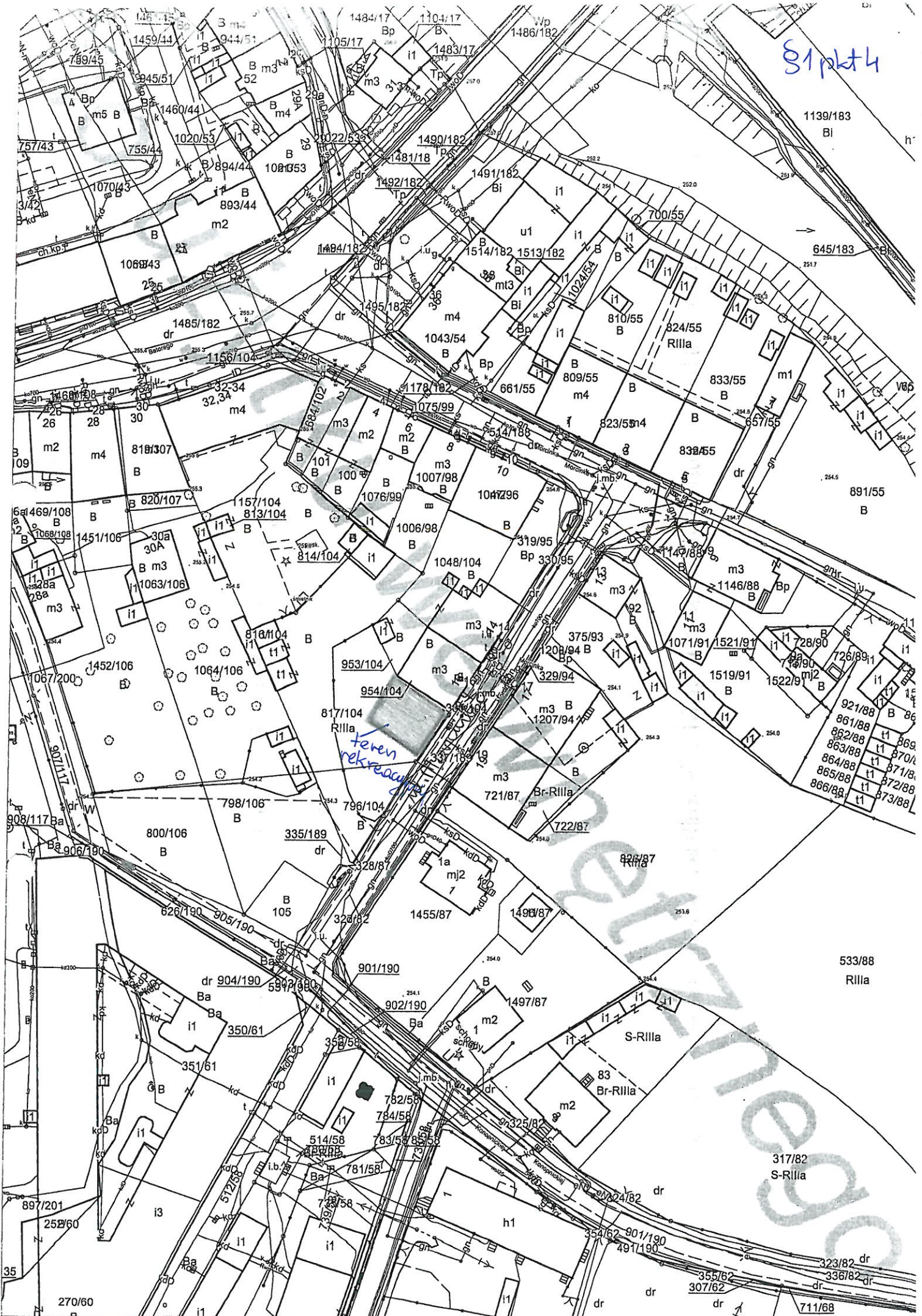
2

i2

t1



S1 p14



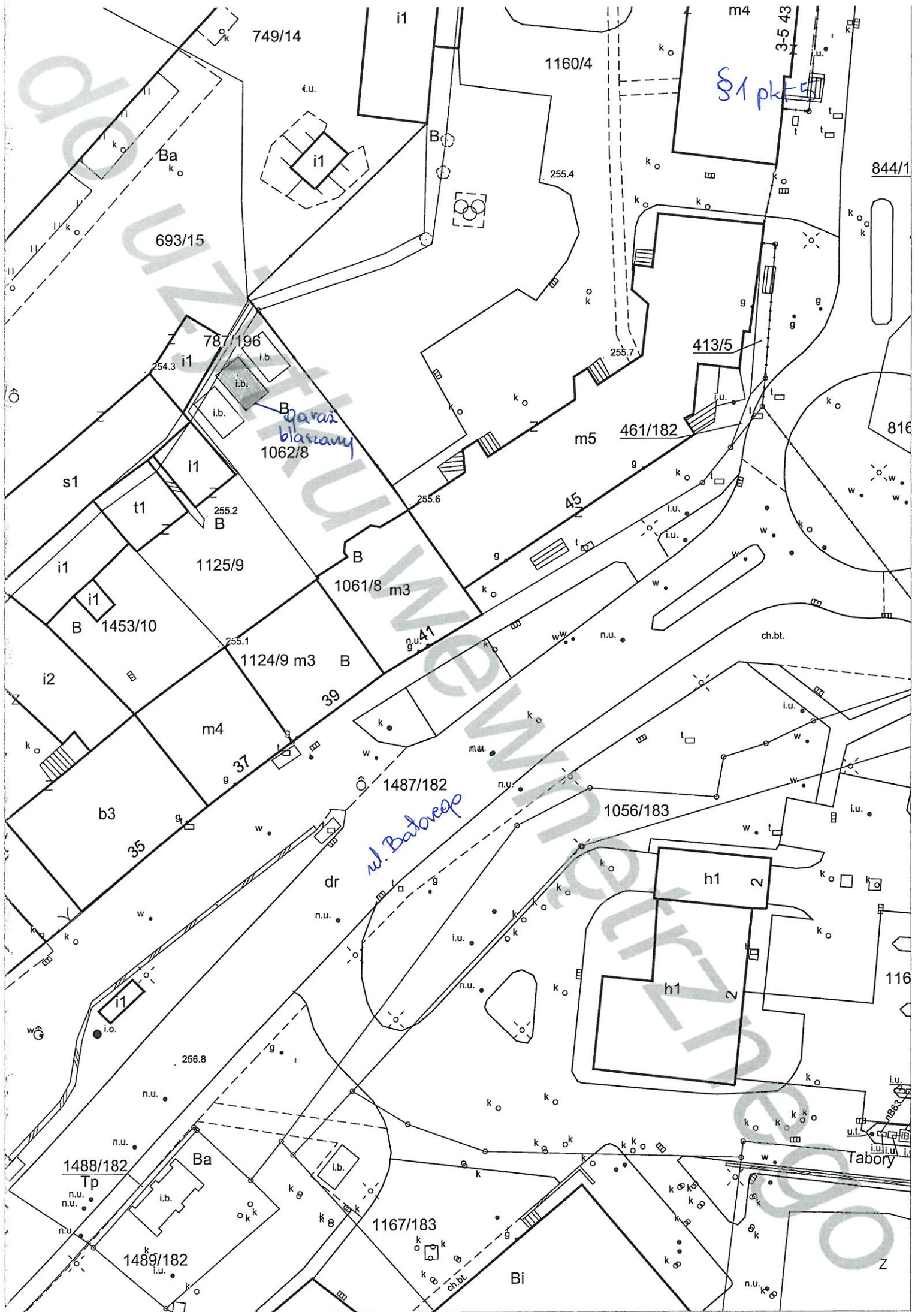
tere rekreatiiv

S-Rilla

533/88
Rilla

317/82
S-Rilla

323/82 dr
336/82 dr
307/62 dr
711/68



749/14

1160/4

693/15

787/196

1062/8

1125/9

1453/10

1124/9 m3 B

1487/182

1056/183

1488/182

1489/182

1167/183

§1 pkt 5

B. paraf. blaszany

ul. Babarego

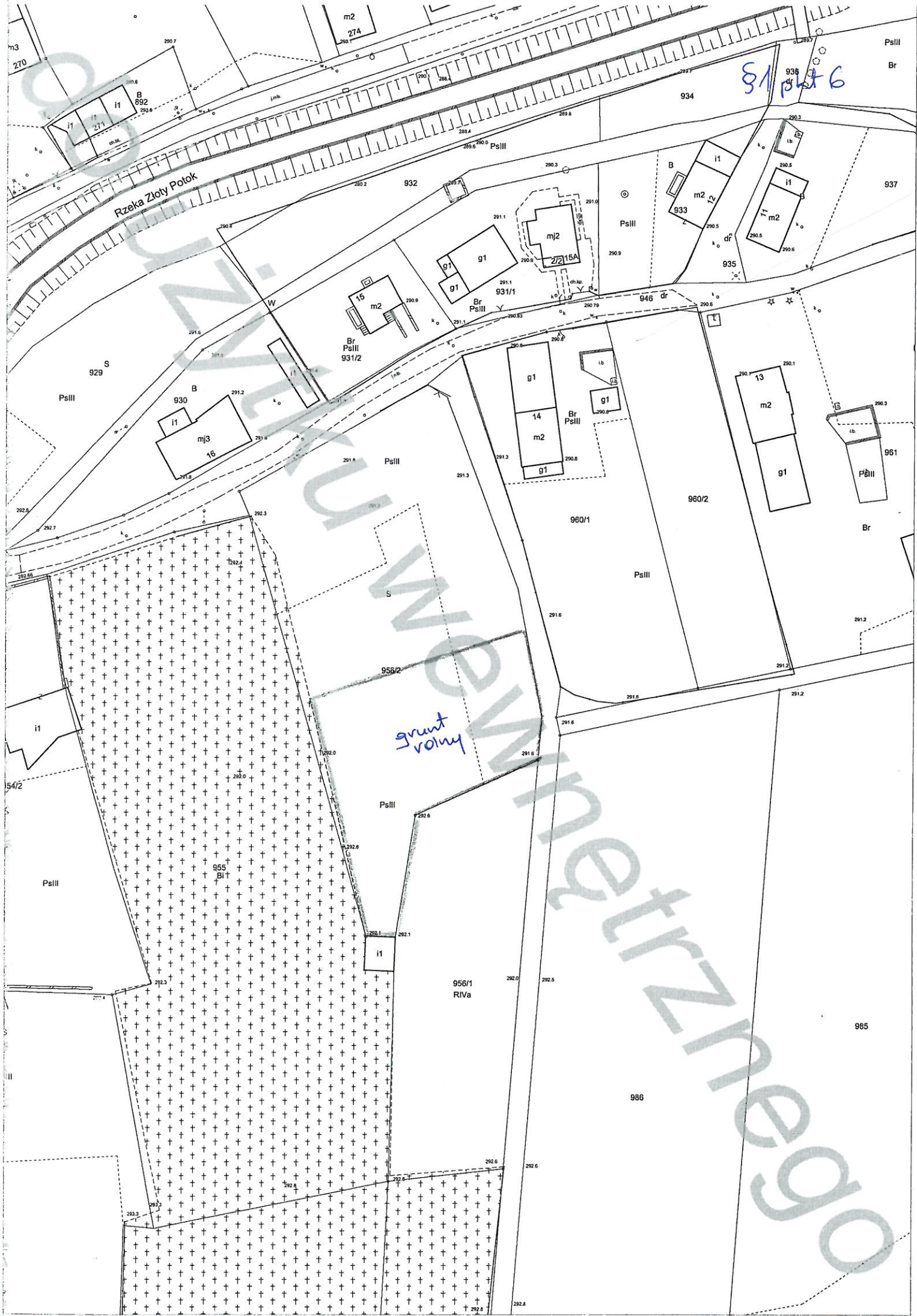
844/1

816

116

fabry

Z



Rzeka Złoty Potok

grunt rolny

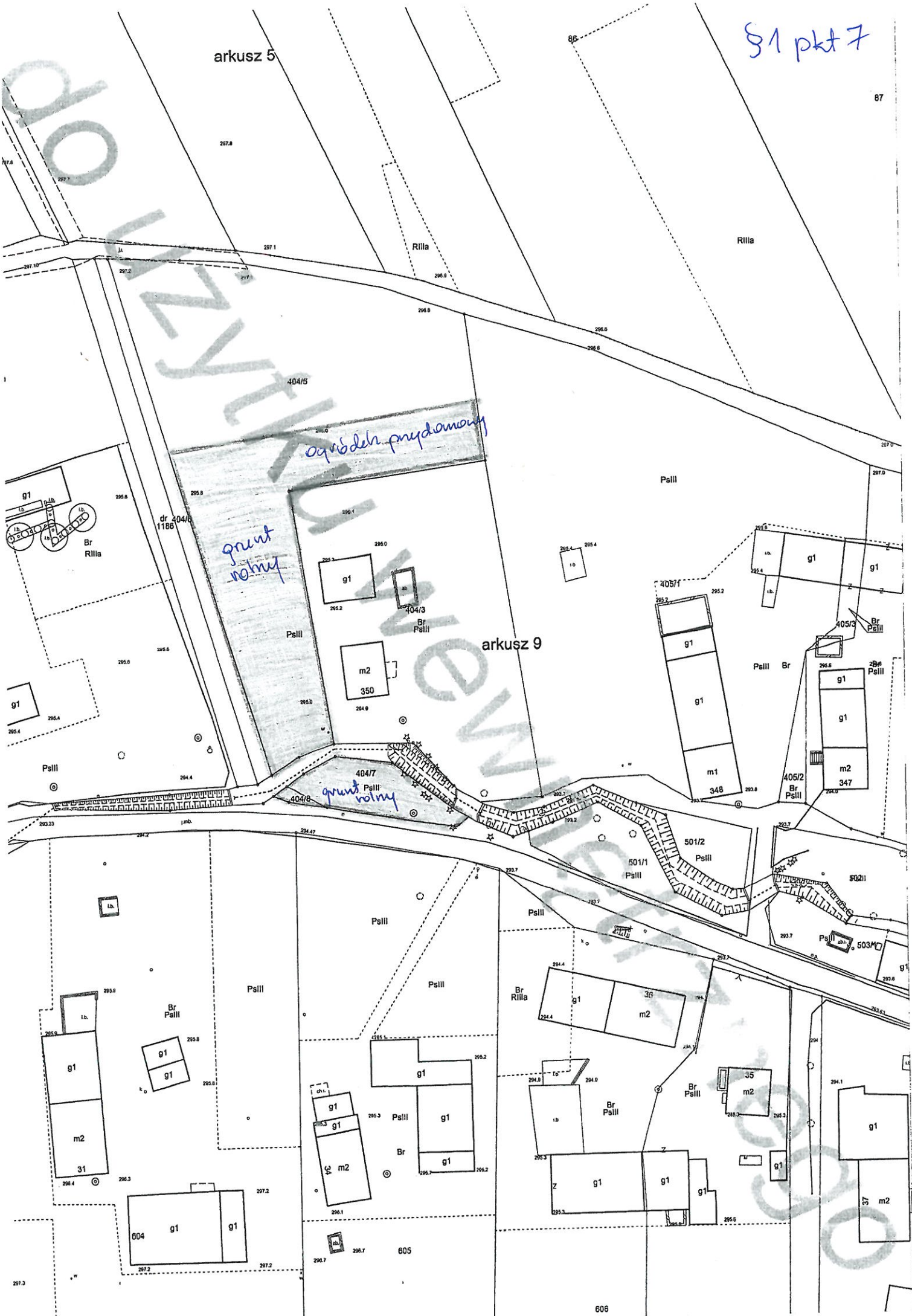
81 plot 6

Kancelaria Rządowa

arkusz 5

§1 pkt 7

87



ogrodek przydomowy

grunt rolny

grunt rolny

arkusz 9