

**Projekt**

z dnia 28 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 5 lipca 2022 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 poz. 559, 1005, 1079) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż gruntu o powierzchni 1,2460 ha, złożonego z części działek oznaczonych na mapie nr 1 - obręb Prudnik - numerami pomiarowymi 2942/46 o powierzchni 2,7695 ha i 2940/46 o powierzchni 0,4258 ha oraz działki nr 2169/60 o powierzchni 0,1673 ha, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXII/543/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 października 2020 r. w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek

RADCA PRAWNY



## UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała dotyczy sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej grunt o powierzchni 1,2460 ha, złożony z części działek oznaczonych na mapie nr 1 - obręb Prudnik - numerami pomiarowymi 2942/46 o powierzchni 2,7695 ha i 2940/46 o powierzchni 0,4258 ha oraz działki nr 2169/60 o powierzchni 0,1673 ha.

Grunt został przedstawiony na załączniku graficznym do uchwały.

Powierzchnia nieruchomości została wyliczona graficznie, a jej faktyczna powierzchnia zostanie ustalona po wykonaniu prac geodezyjnych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy grunt jest oznaczony symbolem UP2 - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.

Nieruchomość jest położona na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w przetargu, który zostanie zorganizowany przez Katowicką Specjalną Strefę Ekonomiczną, która zarządza przedmiotowym terenem.

Jednocześnie Uchwała Nr XXXII/543/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 października 2020 r. w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej traci moc.

Naczelnik Wydziału

*mgr Dorota Szmulik*