

Projekt

z dnia 17 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 26 maja 2022 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat, następujących nieruchomości:

- 1) gruntu o powierzchni 104,80 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2-obręb Prudnik numerem 2430/41,
- 2) gruntu o powierzchni 128,80 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2-obręb Prudnik numerem 2430/41,
- 3) gruntu o powierzchni 127,90 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2-obręb Prudnik numerem 2430/41,
- 4) gruntu o powierzchni 116,90 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2-obręb Prudnik numerem 2430/41,
- 5) gruntu o powierzchni 123,00 m² stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 2-obręb Prudnik numerem 2430/41.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek


RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

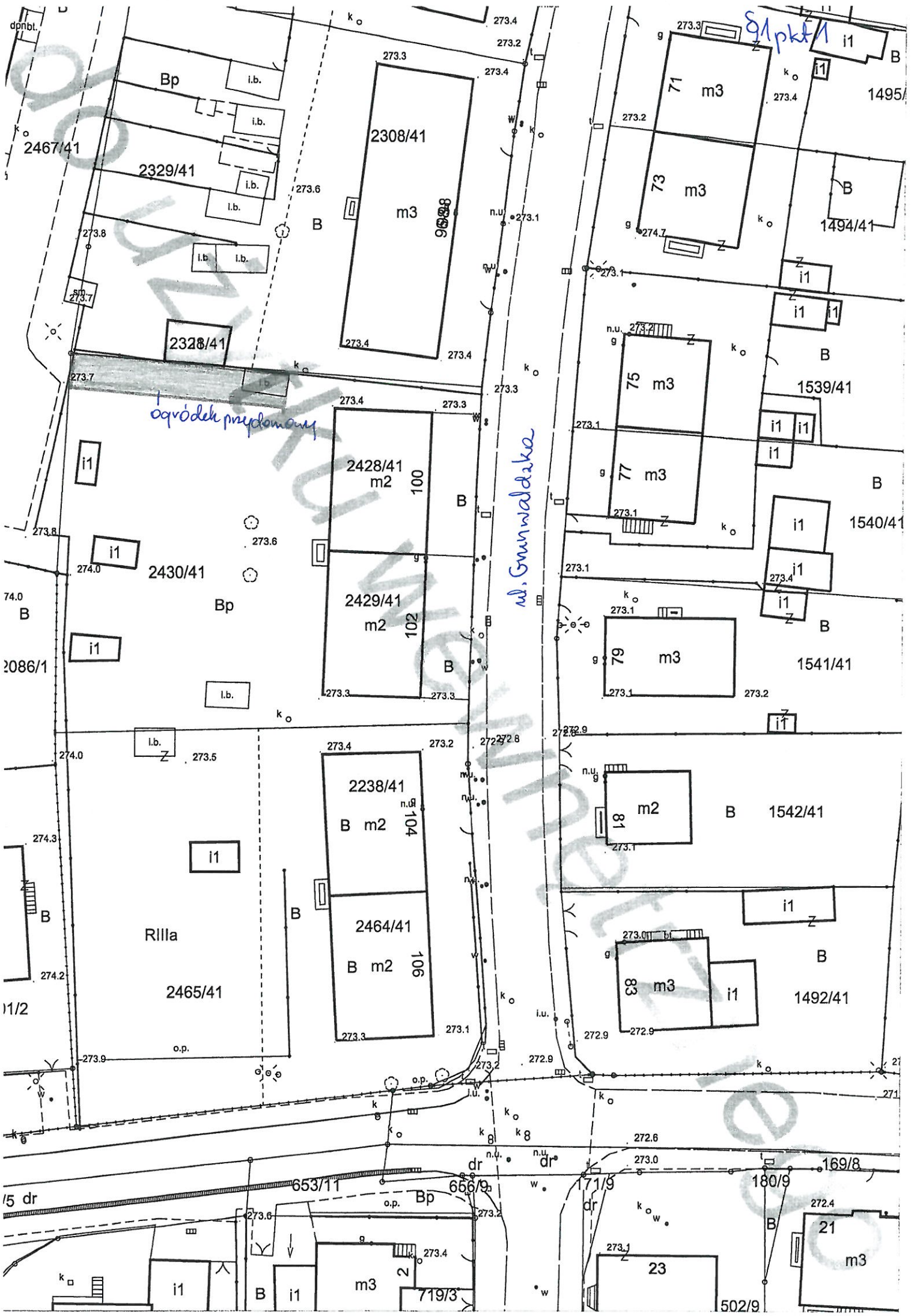
Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów gminnych na rzecz dotychczasowych dzierżawców tych gruntów.

Dotychczasowi dzierżawcy użytkują wymienione grunty od wielu lat. Są jedynymi osobami ubiegającymi się o wydzierżawienie gruntów wymienionych w projekcie uchwały. Do 31 marca 2018 roku uiszczali czynsz dzierżawny w ówczesnym Zarządzie Budynków Komunalnych. Za okres od 1 kwietnia 2018r. do dnia zawarcia pisemnej umowy dzierżawy z Gminą Prudnik zostanie naliczona opłata za bezumowne korzystanie z gminnego gruntu. Wnioskowane do dzierżawy grunty położone są w rejonie ul. Grunwaldzkiej w Prudniku, obejmują teren pod komórkami gospodarczymi oraz grunty przeznaczone na cele prowadzenia ogródków przydomowych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk



2467/41

2329/41

2308/41

2328/41

2428/41

2430/41

2429/41

2238/41

2465/41

2464/41

653/11

666/9

23

21

81pkt1

ogrodzek przydomowy

ul. Gmurwaldzka

1/5 dr

2086/1

11/2

74.0 B

dpnbt.

1495/

1494/41

1539/41

1540/41

1541/41

1542/41

1492/41

169/8

502/9

k_o

273.8

273.7

273.7

273.7

273.8

273.8

274.0

274.0

274.3

274.2

274.0

274.3

274.2

273.9

273.9

273.6

273.2

273.6

273.6

273.6

273.4

273.4

273.4

273.2

273.4

273.4

273.6

273.1

273.1

273.1

273.3

273.3

273.3

273.6

273.3

273.3

273.3

273.4

273.2

272.8

272.8

272.8

272.9

272.9

272.9

272.9

273.2

273.2

273.3

273.2

273.2

273.2

274.7

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.0

272.9

272.9

272.9

272.9

272.6

273.0

273.1

273.1

273.3

273.4

273.4

273.4

273.4

273.1

273.1

273.1

273.4

273.4

273.4

273.1

273.2

273.1

273.1

273.1

273.0

273.0

272.9

272.9

272.9

272.6

273.0

272.4

272.4

1495/

1494/41

1539/41

1540/41

1541/41

1542/41

1492/41

169/8

502/9

k_o

273.8

273.7

273.7

273.7

273.8

273.8

274.0

274.0

274.3

274.2

274.0

274.3

274.2

274.0

274.3

274.2

273.9

273.9

273.6

273.2

273.6

273.4

273.4

273.2

273.4

273.4

273.6

273.1

273.1

273.1

273.3

273.3

273.3

273.6

273.3

273.3

273.3

273.4

273.2

272.8

272.8

272.8

272.9

272.9

272.9

272.9

273.2

273.2

273.3

273.2

273.2

273.2

274.7

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.0

272.9

272.9

272.9

272.9

272.6

273.0

273.1

273.1

273.3

273.4

273.4

273.4

273.4

273.1

273.1

273.1

273.4

273.4

273.4

273.1

273.2

273.1

273.1

273.1

273.0

273.0

272.9

272.9

272.9

272.6

273.0

272.4

272.4

1495/

1494/41

1539/41

1540/41

1541/41

1542/41

1492/41

169/8

502/9

k_o

273.8

273.7

273.7

273.7

273.8

273.8

274.0

274.0

274.3

274.2

274.0

274.3

274.2

274.0

274.3

274.2

273.9

273.9

273.6

273.2

273.6

273.4

273.4

273.2

273.4

273.4

273.6

273.1

273.1

273.1

273.3

273.3

273.3

273.6

273.3

273.3

273.3

273.4

273.2

272.8

272.8

272.8

272.9

272.9

272.9

272.9

273.2

273.2

273.3

273.2

273.2

273.2

274.7

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.1

273.0

272.9

272.9

272.9

272.9

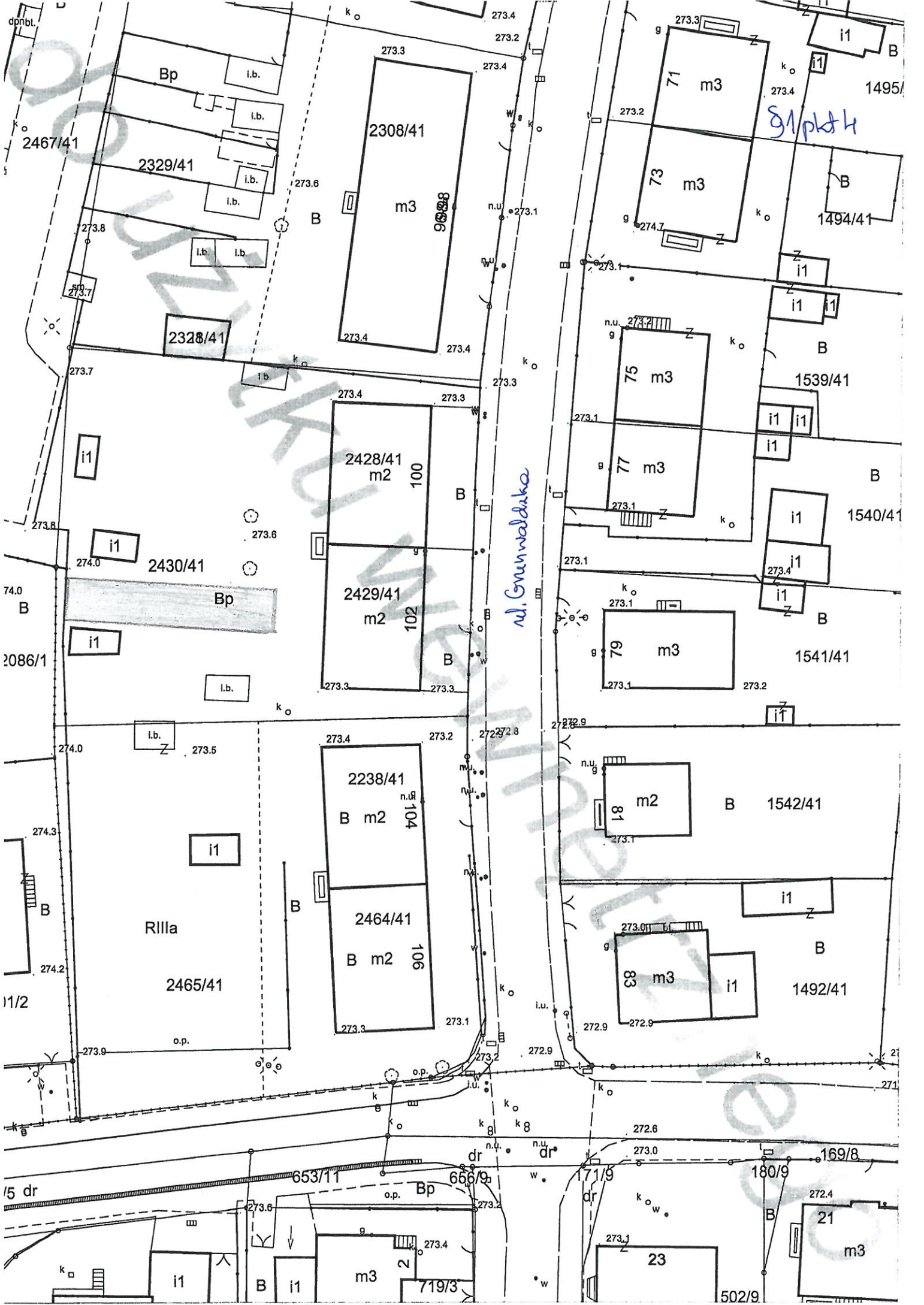
272.6

273.0

273.1

273.1

273



2467/41

2329/41

2328/41

2308/41

2428/41

2430/41

2429/41

2238/41

2465/41

2464/41

1/5 dr

653/11

666/9

171/9

180/9

169/8

21

23

502/9

1495/

1494/41

1539/41

1540/41

1541/41

1542/41

1492/41

81/104

ul. Grunwaldzka

Watermark: 2024

