

**Projekt**

z dnia 6 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

**w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, prawa własności gruntu zabudowanego, oznaczonej na mapie nr 11 - obręb Moszczanka - numerem pomiarowym 760 o powierzchni 0,0431 ha, na rzecz użytkownika wieczystego tej nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Staniaszek  
  
RADCA PRAWNY

## UZASADNIENIE

Projekt niniejszej uchwały dotyczy sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej na mapie nr 11 - obręb Moszczanka - numerem pomiarowym 760, o powierzchni 0,0431 ha, na rzecz użytkownika wieczystego tej nieruchomości, w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2, pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.

Nieruchomość ta, objęta jest w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika symbolem "C30UP" - tereny działalności z dnia 21 sierpnia 1997 r.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.



Miejscowość - Moszczanka