

Projekt

z dnia 23 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) Rada Miejska Uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowej, oznaczonej na mapie nr 10, obręb Prudnik, numerem ewidencyjnym 1201/204, o powierzchni 0,0233 ha, odpłatną służebnością gruntową polegającą na zajęciu przestrzeni nad gruntem, wyznaczonej przez gzymsy i zadaszenie budynku usytuowanego przy ul. Ratuszowej 4 w Prudniku, w pasie o długości 10 m i szerokości 0,5 m oraz gruntu w pasie o szerokości 15 cm i długości 9,50 m pod ociepleniem budynku - zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały, na rzecz każdego właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej na mapie nr 10 - obręb Prudnik - numer 1387/205.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Katarzyna Scianiaszek


RADCA PRAWNY

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 31 marca 2022 r.



- przestrzeń zajęta pod ocieplenie budynku 9,5m x 0,15m
- ▬ przestrzeń zajęta przez gzymsy i zadaszenie 10m x 0,5m

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy obciążenia służebnością gruntową nieruchomości położonej przy ul. Jagiellońskiej w Prudniku, stanowiącej własność Gminy Prudnik. Nieruchomość ta, oznaczona jako działka nr 1201/204, mapa 10, obręb Prudnik pełni rolę ciągu pieszo - jezdnego.

Do tutejszego Urzędu wpłynęło pismo właścicieli budynku przy ul. Ratuszowej 4, przylegającego do działki gminnej, z prośbą ustanowienie służebności gruntowej na przedmiotowej nieruchomości. Ograniczenie sposobu zagospodarowania terenu dotyczy pasa nieruchomości - przestrzeni nad gruntem, w obrysie istniejących gzymsów (zadaszenia) o długości 10 m i szerokości 0,5 m. Służebność dotyczy także pasa gruntu o szerokości 15 cm i długości 9,50 m zajętego pod ocieplenie budynku.

Mając na uwadze powyższe zasadne jest ustanowienie służebności gruntowej na w/w działce gminnej na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości przyległej w zakresie zgodnym z treścią niniejszej uchwały.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk