

Projekt

z dnia 18 stycznia 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 27 stycznia 2022 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz.1372, 1834) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o powierzchni 230 m<sup>2</sup> z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 9 - obręb Prudnik numerem pomiarowym 498/179 na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez wag  
formalno-prawnych

RADCA PRAWNY

mgr Lidia Wojciszak  
OP-410/198

1088/153

994/154

993/154

1135/162

1061/1

2014/159

2016/160

1076/171

1074/171

1075/171

172

arkusz 9  
497/179

173

155

Ba  
985/179

498/179

2037/174

2038/174

1078/175

1081/174

1080/175

269.11  
269.34  
268.89  
*miejsca postojne*

1077/175

1079/175

812/175

249/178

247/178

2050/176

Ba  
039/177

2052/176

14

12

2007/176

2008/176

2061/176

*nd. Kościuski*

269.7

269.7

313/226

269.7

269.7

514/395

268.9

269.3

269.1

269.0

269.2

269.1

268.8

269.5

513/394

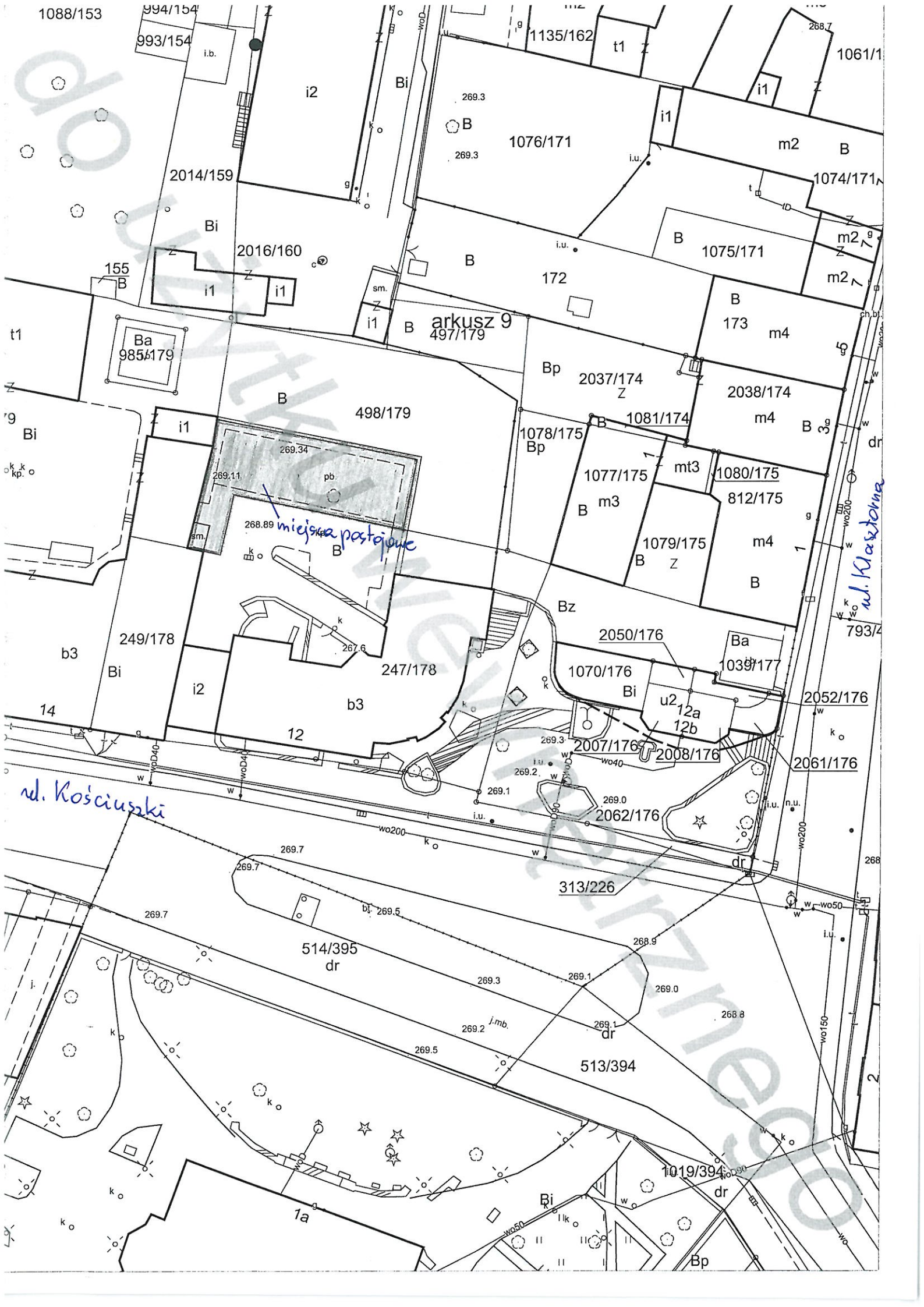
1019/394

1a

Bi

Bp

*ul. Włostkowa*



## UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w rejonie ul. Kościuszki w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2003 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt użytkowany jest przez Bank Spółdzielczy w Prudniku jako miejsca postojowe dla pracowników Banku.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

*mgr Anna Tomczyk*