

Projekt

z dnia 9 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 17 grudnia 2021 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz.1372, 1834) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy, na okres 3 lat, gruntu o powierzchni 128,90 m<sup>2</sup> stanowiącego część działek oznaczonych na mapie nr 2-obręb Prudnik numerami pomiarowymi 2465/41 i 2430/41.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*per notariuszowa forma - przeszyta*

**RADCA PRAWNY**  
*Katarzyna Lenda-Gach*  
*Op 472*

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w rejonie ul. Grunwaldzkiej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2008 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt użytkowany jest jako ogródek przydomowy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk

