

Projekt

z dnia 16 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 25 listopada 2021 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz.1372, 1834) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o powierzchni 36 m<sup>2</sup> z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 12 - obręb Prudnik numerem pomiarowym 1986/140 na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez zmian  
formalnych-proceduralnych*

RADCA PRAWNY  
mgr Lidia Jankowska  
OP-ADP/TECT

## UZASADNIENIE

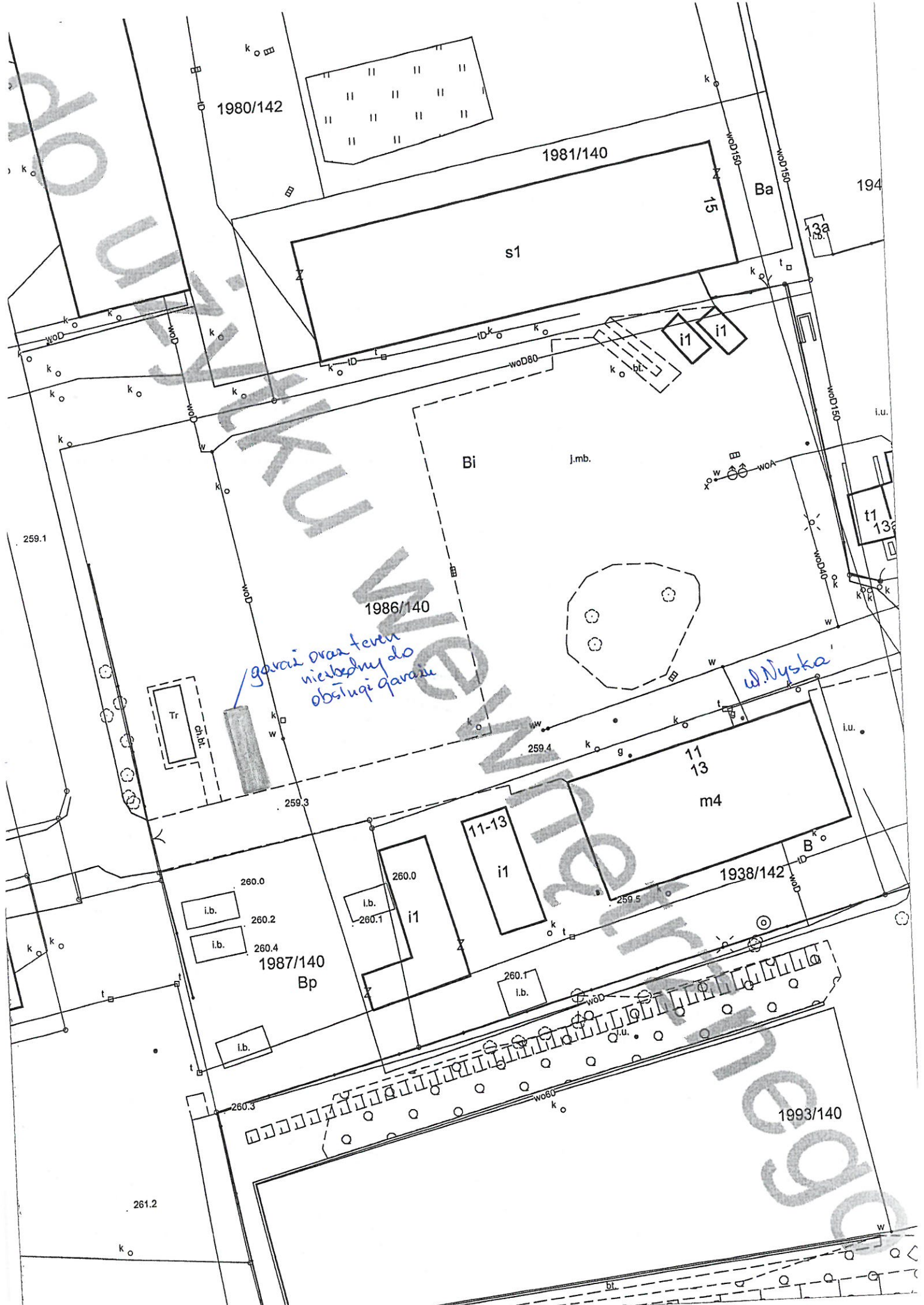
Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik, położonego w rejonie ulicy Nyskiej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2016 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie terenu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren pod garażem oraz grunt niezbędny do obsługi garażu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk



1980/142

1981/140

194

s1

15

Ba

13a

i1

i1

Bi

J.mb.

i.u.

t1 13

259.1

1986/140

*garaż oraz teren  
niezbędny do  
obsługi garażu*

*w Nyska*

Tr

gab.

259.4

11

13

m4

260.0

i.b.

260.2

i.b.

1987/140

Bp

260.0

i.b.

260.1

i1

11-13

i1

1938/142

260.1

i.b.

260.3

1993/140

261.2

k

bl