

Projekt

z dnia 28 października 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 29 października 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), w związku z art. 242 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 i 1491, z 2020 r. poz. 2320) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Po zapoznaniu się z wnioskiem mieszkańców przysiółka Wieszczyzna, zarejestrowanym w rejestrze skarg i wniosków pod numerem Or-II.1510.4.2021 z dnia 22 czerwca 2021 r., dotyczącym uchwały Nr XLII/696/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Prudnik oraz stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, nie uwzględnia się przedmiotowego wniosku ze względu na fakt, że wnioski zainteresowanych winne być rozpatrywane i uwzględniane w procedurze zmiany studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w przypadku opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przysiółka Wieszczyzna - na etapie prac planistycznych.

2. Uzasadnienie stanowiska Rady Miejskiej w Prudniku stanowi załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Prudniku, zobowiązując do przesłania Wnioskodawcom odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

bez restrikcji form. - promycki

RADCA PRAWNY
Ullrich
Katarzyna Lenda-Gach
Op 472

UZASADNIENIE

W dniu 22 czerwca 2021 roku do Rady Miejskiej w Prudniku wpłynął wniosek mieszkańców Wieszczyzny, który zgodnie z sugestią Wnioskodawców jest tożsamy z treścią skargi na działanie Rady Miejskiej i Burmistrza Prudnika złożonej 14.06.2021 r.

Stan faktyczny sprawy:

W dniu 27 maja 2021 r. Rada Miejska w Prudniku, na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.), podjęła uchwałę nr XLII/696/2021 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Prudnik. Uchwała została podjęta zgodnie z wymaganą przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym procedurą. W celu oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planów miejscowych. Zgodnie z art. 32 ust. 2 w/w ustawy Burmistrz przekazuje Radzie Miejskiej wyniki analiz co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada Miejska podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania umożliwiające zmianę studium lub planów miejscowych. Integralną częścią uchwały jest ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prudnik oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stanowiąca załącznik do uchwały, zwana dalej „oceną”.

Projekt w/w oceny został przekazany Naczelnikom oraz Kierownikom Urzędu Miejskiego w Prudniku z prośbą o wniesienie uwag, wskazówek oraz sugestii do dokumentu. Po otrzymaniu zwrotnych informacji, uwagi zostały uwzględnione w projekcie oceny. Następnie projekt oceny został przedstawiony Radzie Miejskiej w Prudniku na sesji nr XLI w dniu 30 kwietnia 2021 r. z adnotacją o możliwości przekazania uwag i sugestii do dnia 7 maja 2021 r. Podczas pracy komisji Rady Miejskiej w Prudniku ustnie wpłynęła jedna uwaga, która została uwzględniona w całości.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ocena została przekazana Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej powołanej zarządzeniem Burmistrza Prudnika nr 173/2016 z dnia 26 sierpnia 2016 r., zmienionym zarządzeniem Burmistrza Prudnika nr 252/2019 z dnia 26 listopada 2019 r., która również wyraziła opinię do przedmiotowego dokumentu.

Po uwzględnieniu wszelkich uwag i sugestii, przedstawiono Radzie Miejskiej w Prudniku projekt uchwały wraz z załącznikiem dotyczącym oceny aktualności studium oraz miejscowych planów. W ocenie wzięto pod uwagę zgodność dokumentów z wymogami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.), przede wszystkim art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz 16 ust. 1 ustawy. Uwzględniono również wnioski właścicieli nieruchomości

w sprawie zmian studium oraz planów. Ponadto w ocenie podano kierunki, zamierzenia i sugestie dotyczące rozwoju gminy Prudnik, oraz uwagi, które są konsekwencją pracy z planami zarówno Urzędu Miejskiego w Prudniku, jak i Starostwa Powiatowego w Prudniku. Cała ocena jest dokumentem, który wskazuje kierunki działania, ale jeszcze ich nie precyzuje, jest to czas na wnioski, argumenty przed przystąpieniem do zmiany studium lub miejscowych planów, tak by na tym etapie uwzględnić potrzeby mieszkańców oraz właścicieli gruntów.

Reasumując należy stwierdzić, że brak jest podstaw do stwierdzenia, że uchwała nr XLII/696/2021 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Prudnik, wywołuje skutki mające jakikolwiek wpływ na sytuację, warunki życia i ochronę własności wnioskodawców.

Wnioski mieszkańców będą rozpatrywane i uwzględniane na etapie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w przypadku opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przysiółka Wieszczyzna – na etapie prac planistycznych.