

Projekt

z dnia 20 października 2021 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU

z dnia 29 października 2021 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz.1372) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o łącznej powierzchni 30 m² z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 2 - obręb Prudnik numerami pomiarowymi 2244/41 i 2607/41 na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ber restencin fotuc - prawny
RADCA PRAWNY
Katarzyna Lenda-Gach

1881/247

274.5

274.4

274.6

275.1

1524/41

1525/41

1527/41

1950/41

1949/41

m3

m2

i1

2458/41

2459/41

m2

m2

m2

t1

t1

i.b.

Bi

h1

m3

t1

t1

i1

t1

i1

S

2245/41

m2

2244/41

garaż blaszany i miejsce postojowe

2444/41

2443/41

19

2473/41

m2

7417t

2607/41

7418t

i.b.

7419t

7420t

7421t

7422t

7423t

274.6

2425/41

2474/41

Rilla

2453/41

m2

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Grunwaldzkiej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2018 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren pod garażem blaszanym oraz miejscem postojowym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Zastępca Naczelnika Wydziału

mgr Anna Tomczyk