

Projekt

z dnia 22 września 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego przy ul. Włoskiej 10 w Prudniku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 1551, 1561) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 30,96 m² przy ul. Włoskiej 10 w Prudniku na czas określony do 5 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4. Uchwała wchodzi z życie z dniem podjęcia.

br. Katarzyna Lenda-Gach

RADCA PRAWNY
Katarzyna Lenda-Gach
Op 472

UZASADNIENIE

Zgodnie z Uchwałą Nr XIV/207/2019 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 19 sierpnia 2019r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład lokalowego zasobu Gminy Prudnik z późniejszymi zmianami o zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym na okres minimum 5 lat mogą ubiegać się Przedsiębiorcy, u których wystąpił spadek obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19.

Barbara Czechel-Michniak i Pan Wiesław Michniak złożyli wniosek w sprawie przedłużenia zawartej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 30,96 m² przy ul. Włoskiej 10 w celu prowadzenia działalności związanej z odnową biologiczną (zajęcia fitness, siłownia).

Umowa najmu w/w lokalu użytkowego zawarta została na czas oznaczony na okres 3 lat od 01.10.2018r.

Nie ma innych osób ubiegających się o lokal użytkowy przy ul. Włoskiej 10 w Prudniku.