

Projekt

z dnia 22 września 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 30 września 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVI/615/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w § 1 wyrazy „o powierzchni 0,0029 ha” zastępuje się wyrazami „o powierzchni 0,0040 ha”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

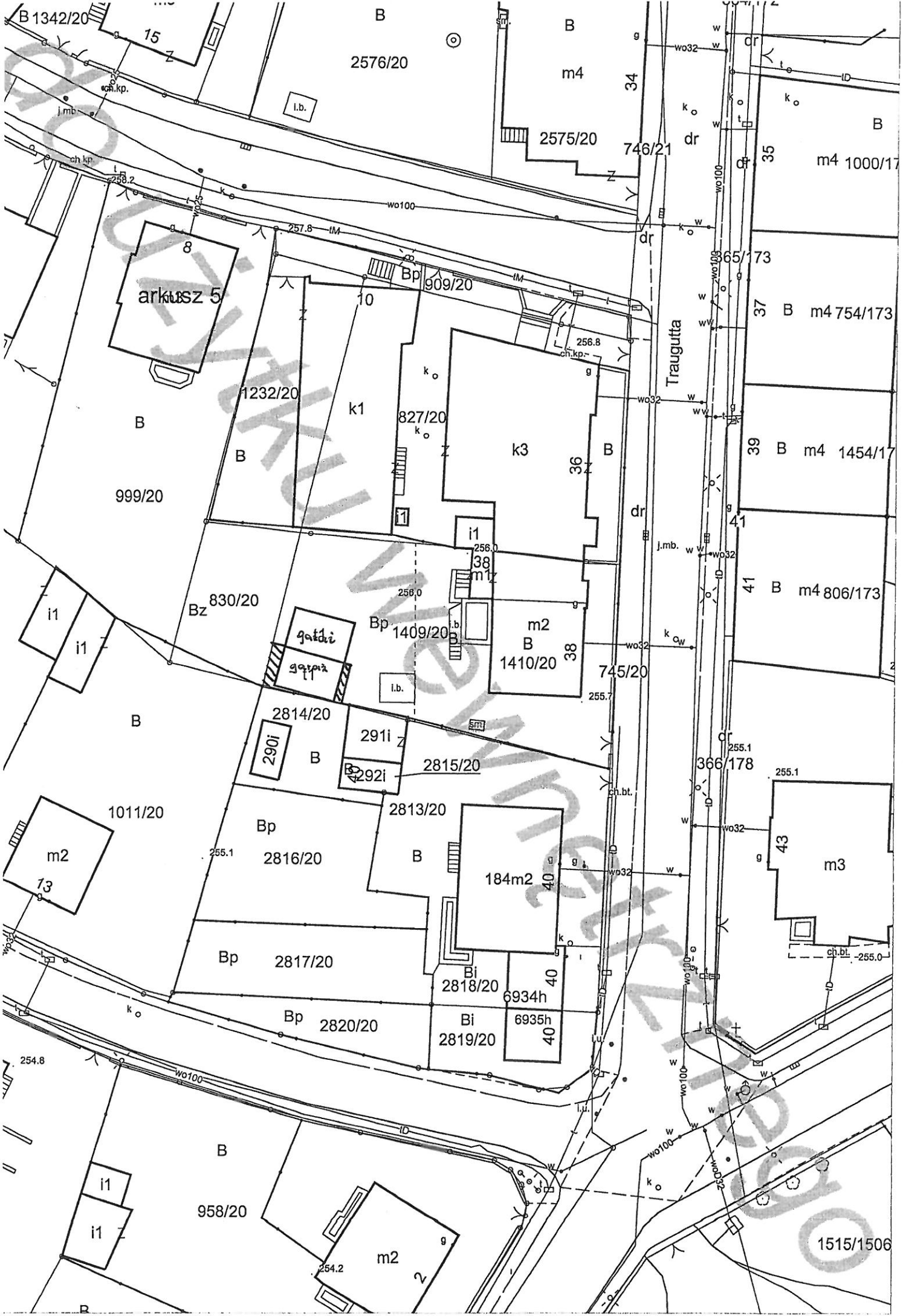
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

bez zastrzeżeń form. projektu
RADCA PRAWNY
UŁoś
Katarzyna Lenda-Gach
Op 472

UZASADNIENIE

W uchwale Nr XXXVI/615/2021 z dnia 24 lutego 2021 r. Rada Miejska w Prudniku wyraziła zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości zabudowanej, oznaczonej na mapie nr 5 - obręb Prudnik jako część działki nr 1409/20 o powierzchni 0,0029 ha. Przedmiot dzierżawy obejmował grunt wyliczony graficznie po obrysie budynku. Ze względu, iż dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz w drodze bezprzetargowej garażu, do którego posiada prawo własności nakładów poniesionych na jego wybudowanie, dokonano analizy nieruchomości pod kątem jej racjonalnego wydzielenia geodezyjnego, w wyniku której stwierdzono, że aby zapewnić obecnemu dzierżawcy a w przyszłości każdorazowemu właścicielowi nieruchomości zabudowanej garażem swobodny dostęp do dachu i ścian elewacji budynku, należy zwiększyć powierzchnię gruntu podlegającego wydzierżawieniu o 11 m².

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały dotyczącej zmiany powierzchni gruntu podlegającego wydzierżawieniu z 0,0029 ha na 0,0040 ha jest w pełni uzasadnione.



arkusz 5

gardzi

184m2

6934h

6935h

1515/1506

Trauguttia

999/20

1011/20

2576/20

2575/20

746/21

m4 1000/17

B m4 754/173

B m4 1454/17

B m4 806/173

366/178

m3

B

B

B

B

B

B

B

B

Bp

Bi

Bi

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo100

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32

wo32