

Projekt

z dnia 29 lipca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2021 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz.1372) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o powierzchni 18 m² z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 11 - obręb Prudnik numerami pomiarowymi 833/55 i 824/55 na okres 3 lat.

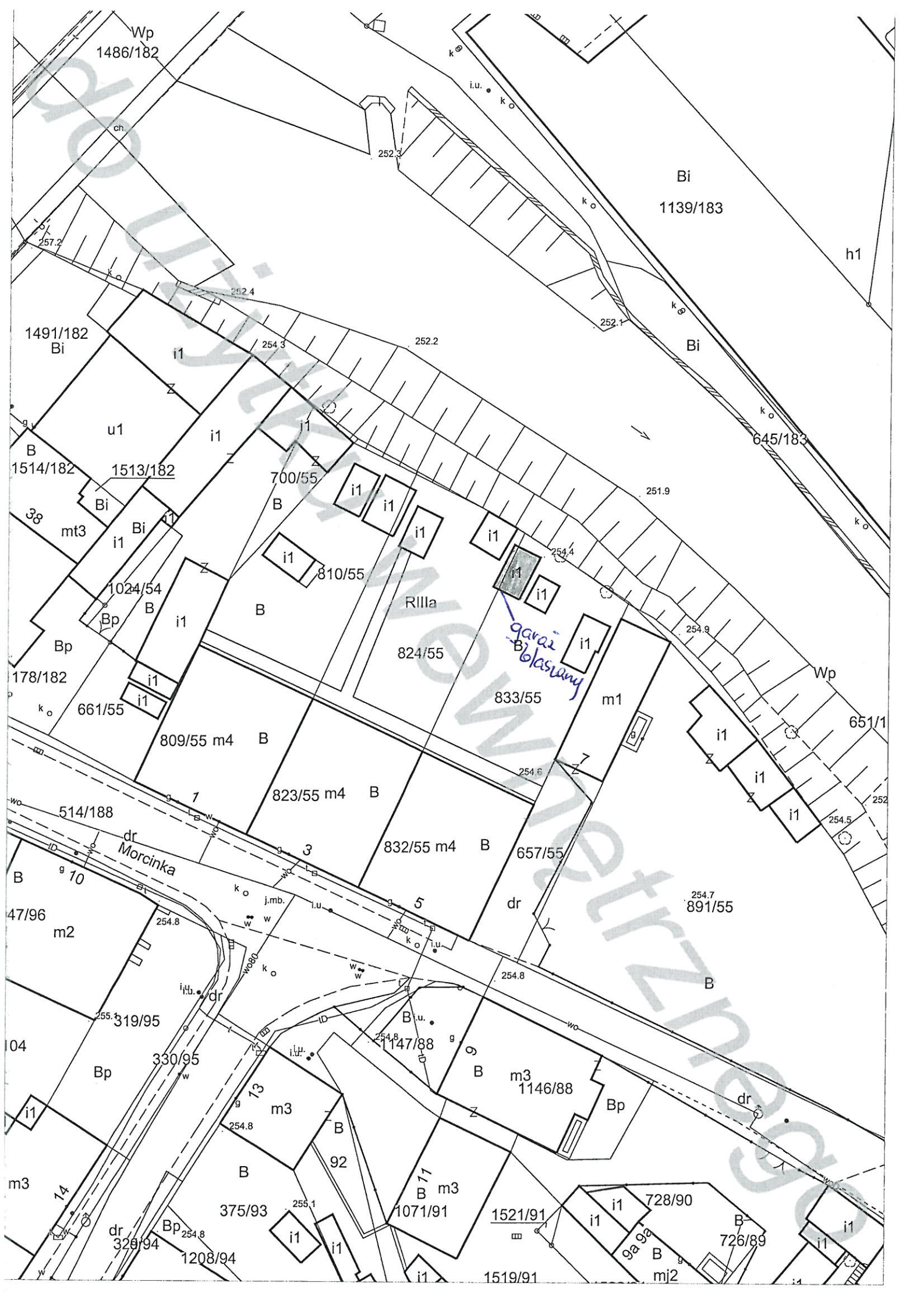
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez mojej
formalnie-prawnym

RADCA PRAWNY

mgr Lidia Wójcieszak
OP 460/1987



Wp
1486/182

Bi
1139/183

1491/182
Bi

1514/182
B

178/182
k.o.

47/96
m2

m3

1513/182

1024/54
Bp

514/188
dr

319/95
Bp

320/94
dr

700/55
B

810/55
B

809/55 m4
B

330/95
w

375/93
B

1208/94
Bp

Rilla

824/55
B

823/55 m4
B

1147/88
B.u.

1071/91
B m3

1519/91
i1

833/55
B

garaż blaszany

832/55 m4
B

657/55
dr

1146/88
Bp

1521/91
i1

m1

651/1
i1

891/55
B

728/90
i1

726/89
B

mj2

645/183
Bi

Wp

651/1
i1

891/55
B

728/90
i1

726/89
B

252.2

254.4

254.6

254.8

254.8

254.8

252.4

252.2

251.9

254.9

254.5

254.5

257.2

252.3

252.1

252

254.7

254.8

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Morcinka w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2017 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren pod garażem blaszanym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.