

Projekt

z dnia 17 czerwca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 24 czerwca 2021 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378, z 2021r. poz.1038) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości oznaczonej na mapie nr 5 - obręb Prudnik jako działka numer 2746/3 o powierzchni 0,0030 ha oraz udziału wynoszącego 1/40 część w gruncie o powierzchni 884,80 m<sup>2</sup> zagospodarowanym jako plac manewrowy, stanowiącym część działki oznaczonej na mapie nr 5 - obręb Prudnik- numerem pomiarowym 2747/3 na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez mojej  
formalnej przesyłki*

**RADCA PRAWNY**

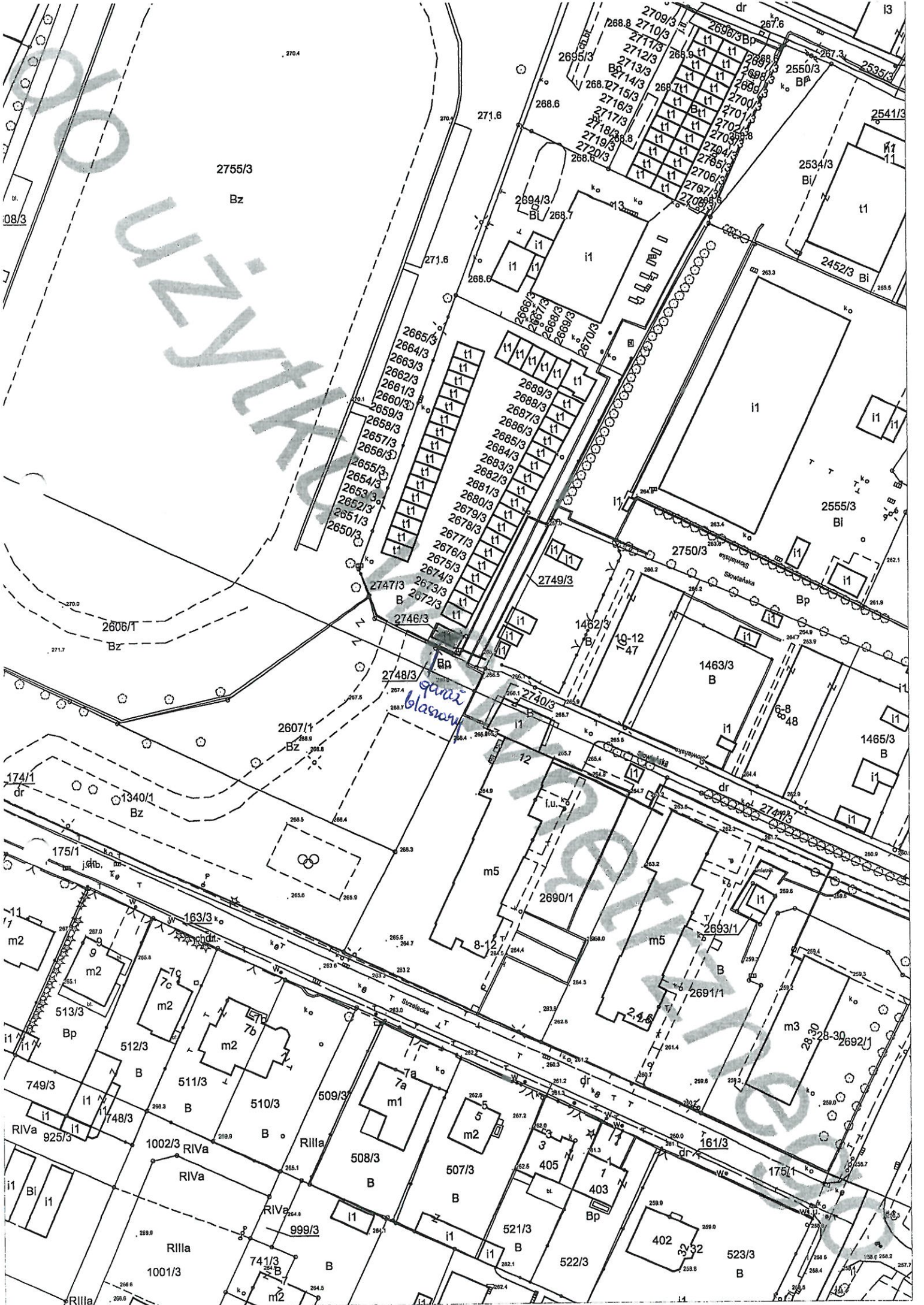
*mgr Lidia Wojciszak*  
**OP-400/1987**

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Słowiańskiej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2015 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt o powierzchni 30 m<sup>2</sup> obejmuje teren pod garażem blaszanym oraz grunt o powierzchni 22,12 m<sup>2</sup> stanowiący udział wynoszący 1/40 część z powierzchni 884,80 m<sup>2</sup> z działki nr 2747/3, zagospodarowanej jako plac manewrowy położony przy kompleksie garaży.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.



2755/3

Bz

2606/1

Bz

174/1

dr

1340/1

Bz

163/3

m2

513/3

Bp

749/3

RIVa

925/3

1002/3

RIVa

1001/3

Rillla

741/3

m2

509/3

Rillla

508/3

B

507/3

B

521/3

B

522/3

B

2607/1

Bz

2665/3

2664/3

2663/3

2662/3

2661/3

2660/3

2659/3

2658/3

2657/3

2656/3

2655/3

2654/3

2653/3

2652/3

2651/3

2650/3

2747/3

2746/3

2748/3

2749/3

2740/3

1462/3

1463/3

B

2690/1

m5

8-12

2693/1

B

2691/1

m5

2692/1

m3

28-30

161/3

175/1

402

403

Bp

523/3

B

2709/3

2710/3

2711/3

2712/3

2713/3

2714/3

2715/3

2716/3

2717/3

2718/3

2719/3

2720/3

2694/3

2695/3

2696/3

2697/3

2698/3

2699/3

2700/3

2701/3

2702/3

2703/3

2704/3

2705/3

2706/3

2707/3

2708/3

2709/3

2710/3

2711/3

2712/3

2713/3

2714/3

2715/3

2716/3

2717/3

2718/3

2719/3

2720/3

2694/3

2695/3

2696/3

2697/3

2698/3

2699/3

2700/3

2701/3

2702/3

2703/3

2704/3

2705/3

2706/3

2707/3

2708/3

2709/3

2710/3

2711/3

2712/3

2713/3

2714/3

2715/3

2716/3

2717/3

2718/3

2719/3

2720/3

2694/3

2695/3

2696/3

2697/3

2698/3

2699/3

2700/3

2701/3

2702/3

2703/3

2704/3

2705/3

2706/3

2707/3

2708/3

2709/3

2710/3

2711/3

2712/3

2713/3

2714/3

2715/3

2716/3

2717/3

2718/3

2719/3

2720/3

2694/3

2695/3

2696/3

2697/3

2698/3

2699/3

2700/3

2701/3

2702/3

2703/3

2704/3

2705/3

2706/3

2707/3

2708/3

2709/3

2710/3

2711/3

2712/3

2713/3

2714/3

2715/3

2716/3

2717/3

2718/3

2719/3

2720/3

2694/3

2695/3

2696/3

2697/3

2698/3

2699/3

2700/3

2701/3

2702/3

2703/3

2704/3

2705/3

2706/3

2707/3

2708/3

2709/3

2710/3

2711/3

2712/3

2713/3

2714/3

2715/3

2716/3

2717/3

2718/3

2719/3

2720/3

2694/3

2695/3

2696/3

2697/3

2698/3

2699/3

2700/3

2701/3

2702/3

2703/3

2704/3

2705/3

2706/3

2707/3

2708/3

2709/3

2710/3

2711/3

2712/3

2713/3

2714/3

2715/3

2716/3

2717/3

2718/3

2719/3

2720/3

2694/3

2695/3

2696/3

2697/3

2698/3

2699/3

2700/3

2701/3

2702/3

2703/3

2704/3

2705/3

2706/3

2707/3

2708/3

2709/3

2710/3

2711/3

2712/3

2713/3

2714/3

2715/3

2716/3

2717/3

2718/3

2719/3

2720/3

2694/3

2695/3

2696/3

2697/3

2698/3

2699/3

2700/3

2701/3

2702/3

2703/3

2704/3

2705/3

2706/3

2707/3

2708/3

2709/3

2710/3

2711/3

2712/3

2713/3

2714/3

2715/3

2716/3

2717/3