

Projekt

z dnia 15 czerwca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 24 czerwca 2021 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378, z 2021r. poz.1038) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości oznaczonej na mapie nr 3 - obręb Niemysłowice jako działka nr 382/2 o powierzchni 0,1335 ha na okres jednego roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez zmian
formalna prawny*

RADCA PRAWNY

mgr Lidia Wojcieszak
OP-18071807

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w Niemysłowicach na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu -aktualna umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 30.06.2021 r.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 1992 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany rolniczo.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.



284

R11a

285/3

285/2

285/1

294/3

m2
133

g1
m2
134

m3
m2
134a
134b

m2
150

g1
149
m2

m2
148
i1

g1
m2
147

i1
m1
145

m1
144
g1

i1
m2
152

g1
l1
382/1
B

m2
154
i1
B

i1
m2
154
B

g1
380
Br
R11b

g1
155
m2

m2
151
B

m2
156
i1
B

i1
378

m2
151
B

m2
158
B

m2
158a
158b
B

177/6
Bi

177/7
Bi

375/1

375/3
R11b

Bp
375/4

385
R11b

390

392

394

R11