

Projekt

z dnia 15 czerwca 2021 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU

z dnia 24 czerwca 2021 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378, z 2021r. poz.1038) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o powierzchni 161,51 m² z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 11 - obręb Prudnik numerem pomiarowym 1452/106 na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez uwag
funkcyjnie-prawnym

RADCA PRAWNY

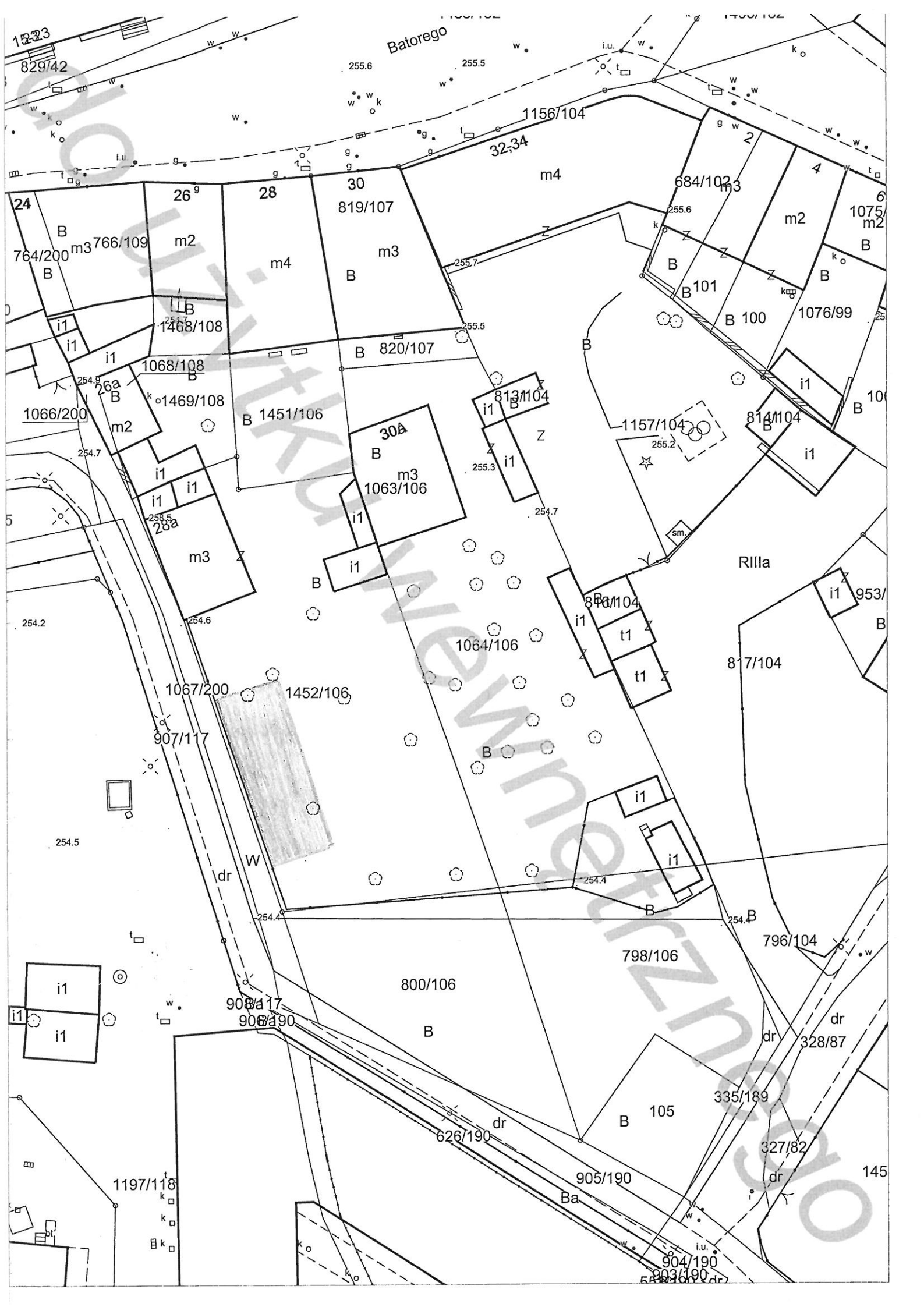
mgr Lidia Wojski
OP-450/1987

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego dotychczasowemu dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od wielu lat. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Do 31 marca 2018 roku czynsz dzierżawny uiszczał w ówczesnym Zarządzie Budynków Komunalnych. Za okres od 1 kwietnia 2018r. do dnia zawarcia pisemnej umowy dzierżawy z Gminą Prudnik zostanie naliczona opłata za bezumowne korzystanie z gminnego gruntu. Wnioskowany do dzierżawy grunt przeznaczony jest na cele prowadzenia ogródka przydomowego oraz na cele rekreacyjne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.



1323
829/42

Batorego

1156/104

32,34

24
764/200
B
m3
766,109

26^g
m2

28
m4

30
819/107
m3
B

m4

684/102
m3

4

6
1075/
m2
B

i1
i1
i1
1066/200
m2
26a
B
k
1469/108

1468/108
B

1068/108
B

B 820/107

813/104
i1
B

B 101
B 100

1076/99
B

30A
B

m3
1063/106
i1

1157/104
255.2

814/104
i1
B

Rilla

i1
953/
B

254.2

254.6

1064/106

813/104
i1
t1
t1

817/104

1067/200

1452/106

907/117

254.5

dr
W

254.4

798/106

796/104

800/106
B

i1
i1

908/117
908/190

328/87
dr

B 105

335/189

626/190
dr

327/82
dr

1197/118

905/190
Ba

145

904/190
903/190
dr