

Projekt

z dnia 16 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 24 lutego 2021 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat gruntu o powierzchni 560 m<sup>2</sup> z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 12 - obręb Prudnik numerem pomiarowym 2605/140, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik, określonego na załączniku graficznym.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXV/597/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

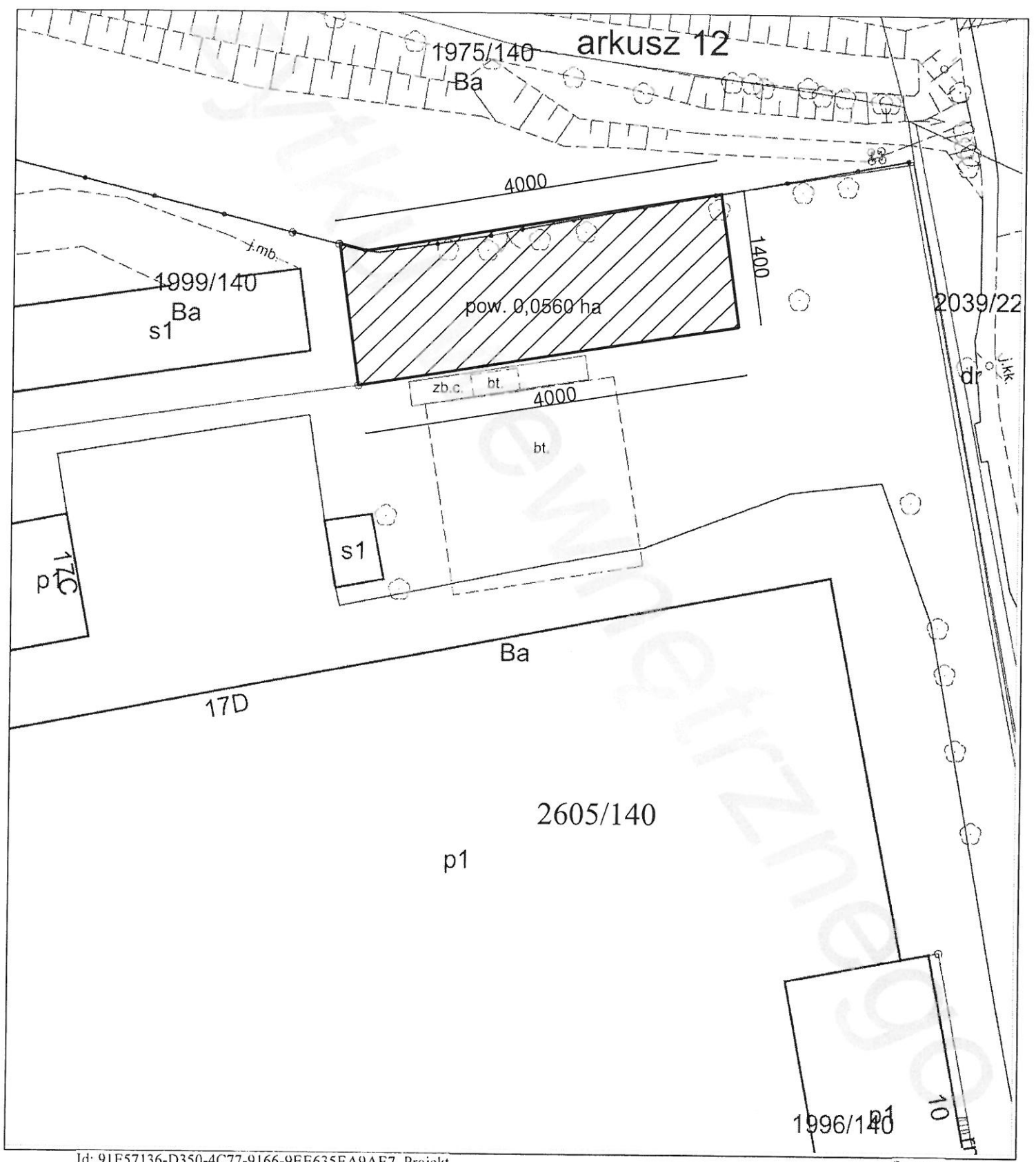
*Bez zmian  
funkcyjna prawnym*

RADCA PRAWNY

*mgr Lidia Wojcieszak*

08-490 11 07

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Prudniku  
z dnia 24 lutego 2021 r.



## UZASADNIENIE

Rada Miejska w Prudniku uchwałą nr XXXV/597/2021 z dnia 28 stycznia 2021 r. wyraziła zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat gruntu o powierzchni 560 m<sup>2</sup> z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 12 - obręb Prudnik numerem pomiarowym 2600/140, położonej w Prudniku przy ul. Nyskiej 17 na terenie byłego zakładu "Frotex", stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik.

Decyzją nr MG-IV.6831.1.2021 z dnia 11 lutego 2021 r. zatwierdzono podział działki nr 2600/140, z której wydzielono dwie działki o numerach: 2604/140 o pow. 0,1918 ha i 2605/140 o pow. 2,6620 ha. Z uwagi, iż grunt przeznaczony do wydzierżawienia na rzecz Zakładu Energetyki Ciepłej Prudnik Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, w związku z planowaną przez spółkę inwestycją w zakresie budowy kontenerowej kogeneracji gazowej o mocy cieplnej 1,5 MWt oraz elektrycznej 1,4 MWe a także kotłowni gazowej o mocy cieplnej 1,5 MW, po podziale stanowi część działki numer 2605/140 - mapa 12- obręb Prudnik, zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.