

**Projekt**

z dnia 21 października 2020 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia ..... 2020 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, 471, 1086,) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXX/503/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 dodaje się punkty 8, 9 i 10 w brzmieniu:

- „8) załącznik nr 8 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów 638/58 m.7;
- 9) załącznik nr 9 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów 2533/18 m.2;
- 10) załącznik nr 10 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów 1026/10, 1028/10, 1029/10, 1031/10, 1033/10 m.9”.

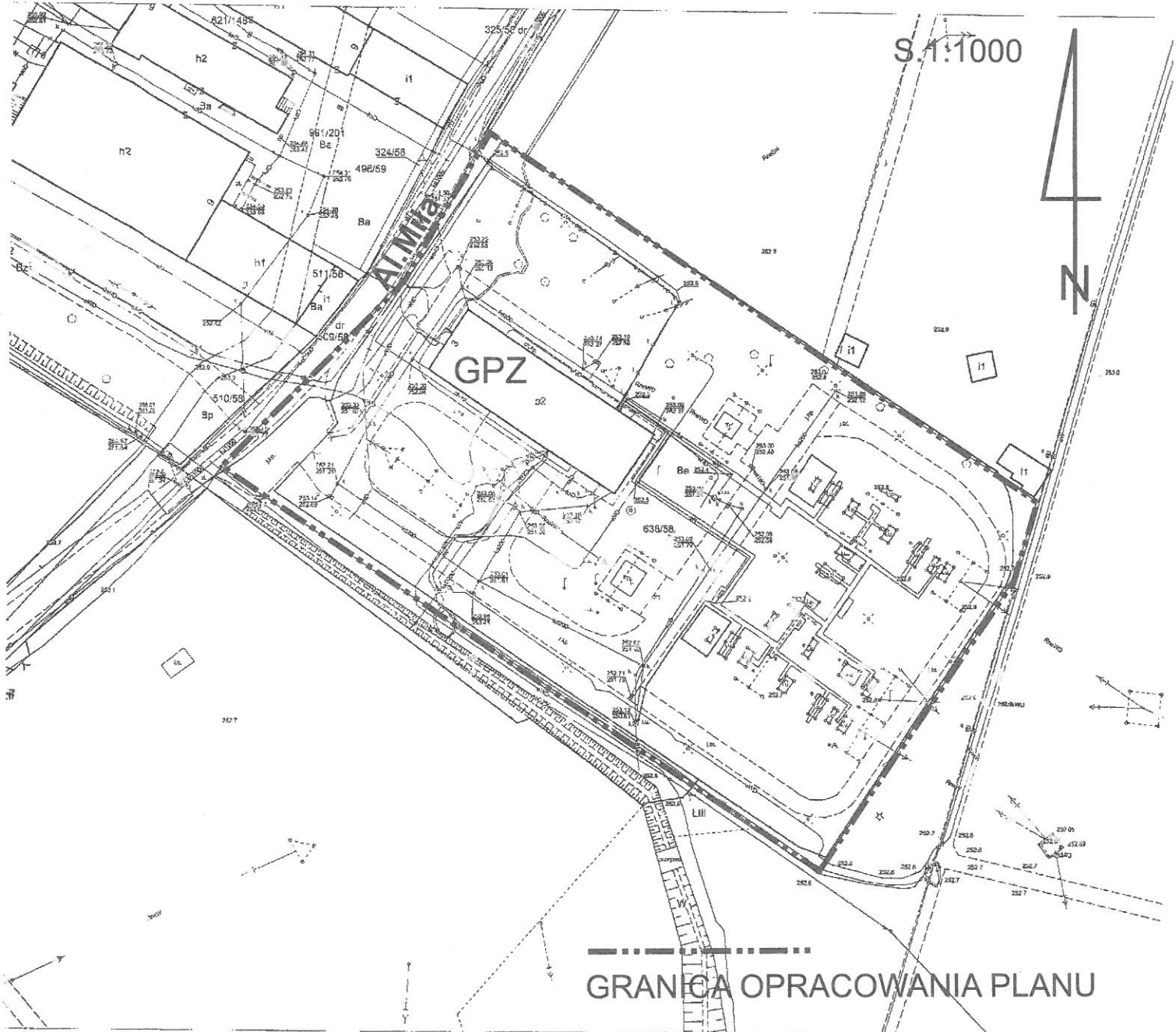
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

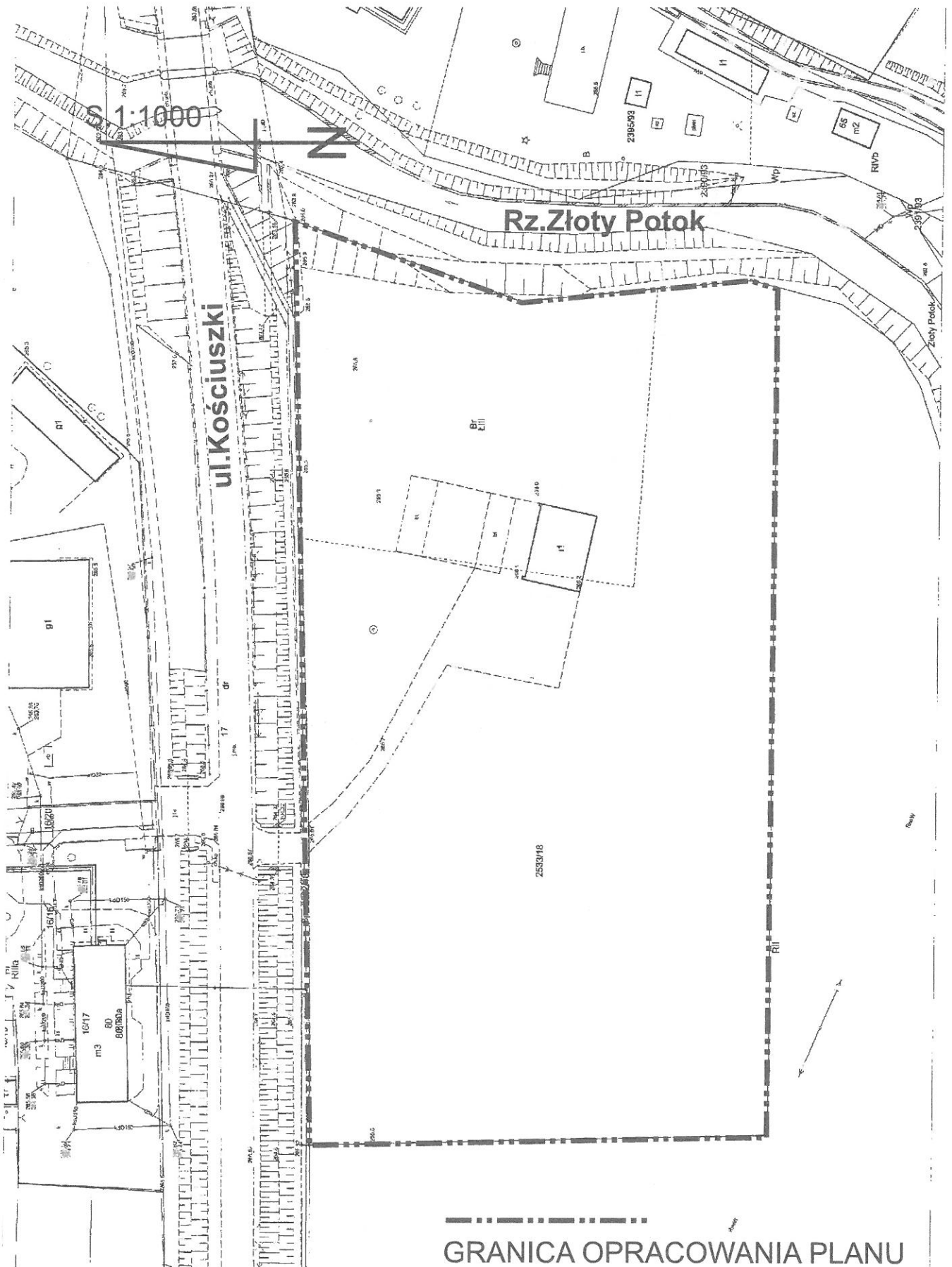
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

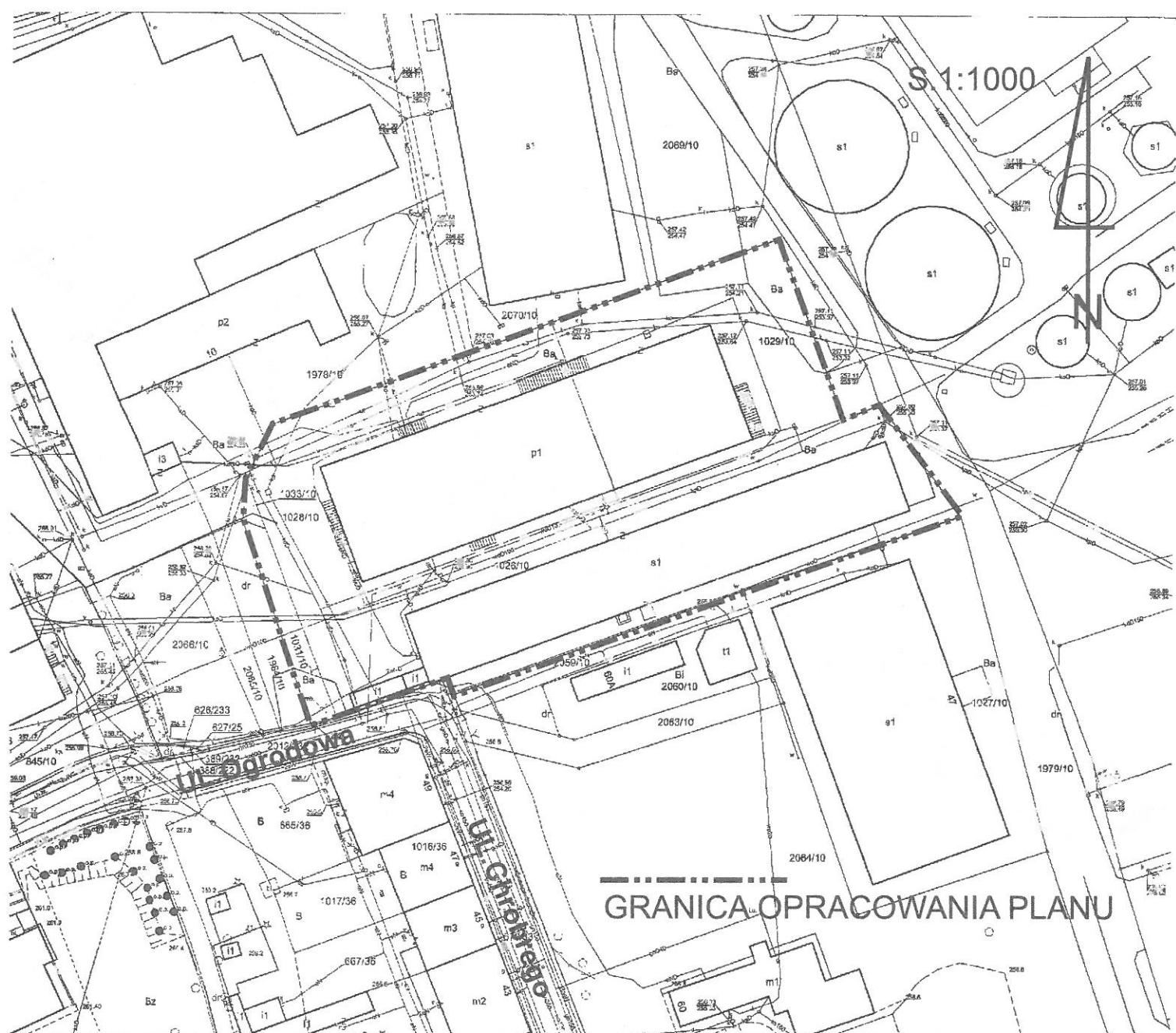
Przewodnicząca Rady Miejskiej

*ka zastępczyni forum - prawny*

**RADCA PRAWNY**  
*Katarzyna Lenda-Gach*  
**Op 472**







## UZASADNIENIE

W ostatnim czasie wpłynęły dodatkowe wnioski właścicieli nieruchomości na terenie naszego miasta chcących zmienić zapisy w istniejącym planie miasta. W pierwszym przypadku na terenie GPZ Prudnik przy al. Miłej planowana jest budowa masztu do łączności dyspozytorskiej TETRA o wysokości 55m, zapisy obecnego planu umożliwiają jedynie budowlę o wysokości do 10m. Właściciel drugiego terenu przy ul. Kościuszki zamierza przeznaczyć część terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, obecne zapisy przewidują obsługę ruchu komunikacyjnego /łącznie ze stacją paliw, mieszkalnictwem zbiorowym, handlem, gastronomią. Teren przy ul. Ogrodowej będący częścią usług wielkopowierzchniowych właściciel zamierza przekształcić na cele mieszkaniowe.